

WEBSEITE: www.f87-winterthur.ch

ANGEBOT: 9 Wohnungen (3.5-Zimmerwohnungen)

VERFÜGBARKEIT: 1. Februar 2027

ADRESSE: Frauenfelderstrasse 87, 8404 Winterthur

ERSTVERMIETUNG: **PRIVERA AG**, Vermarktung Ost, Husacherstrasse 3, 8304 Wallisellen
vermarktung.zh@privera.ch, Telefon: 058 715 79 79

EIGENTÜMERSCHAFT: **Star Immobilien AG**, Genferstrasse 34, 8002 Zürich

PARKING: Einzelgaragen 1 Stk. / Aussenabstellplatz 2 Stk.
Besucherparkplätze sind nicht vorhanden

RAUMHÖHE: ca. 2.40 m

AUSBAU: Alle Details zum Ausbau der einzelnen Wohnungen können dem Kurzbaubeschrieb entnommen werden.

MIETZINSDEPOT: 3 Bruttomonatsmietzinse

KÜNDIGUNGSFRISTEN: 1 Jahr Mindestmietdauer. Nach Ablauf des ersten Jahres gilt eine Kündigungsfrist von 3 Monaten, kündbar auf jedes Monatsende, ausser Dezember.

BESICHTIGUNGEN: Vermietung ab Plan. Digitale Bewerbung unter: www.f87-winterthur.ch

WASCHEN: Im UG befinden sich 3x Waschtürme (Card-System)
Im DG befindet sich 1x Waschtrocknungsgerät

AUFZUG: In der Liegenschaft ist kein Aufzug vorhanden

KELLER: Zu jeder Wohnung gehört ein Keller- oder Estrichabteil

ANMELDUNG: Bewerbungen erfolgen online über die Projektwebseite:
www.f87-winterthur.ch
Klicken Sie dazu auf den Button «Online-Bewerbung» der gewünschten Wohnung. So werden Sie direkt zum digitalen Bewerbungsformular weitergeleitet. Bitte beachten Sie, dass der gesamte Anmeldeprozess vollständig digital erfolgen wird.