

Bâtiment En Budron F 5, 1052 Le Mont-sur-Lausanne

Prix de location pour notre nouveau bâtiment

Location possible à partir dès maintenant

Niveau	Objet	Surface m2	Loyer par mois			
			net	Frais annexes	brut HT	+ TVA

REZ INF

REZ Inf.	Lager Nr. 106 / Entrepôt no 106 (Fr. 100.00/m2)	22.9	CHF 191.00	CHF 60.00	CHF 251.00	CHF 20.35
-------------	--	------	------------	-----------	-------------------	-----------

REZ SUP

REZ Sup.	Büro Nr. 201 / Surface de bureau no 201 (Fr. 225.00/m2)	132.7	CHF 2'488.00	CHF 220.00	CHF 2'708.00	CHF 219.35
REZ Sup.	Büro Nr. 202 / Surface de bureau no 202 (Fr. 225.00/m2)	102.8	CHF 1'928.00	CHF 175.00	CHF 2'103.00	CHF 170.35
REZ Sup.	Büro Nr. 213 / Surface de bureau no 213 (Fr. 225.00/m2)	54.6	CHF 1'024.00	CHF 100.00	CHF 1'124.00	CHF 91.05
REZ Sup.	Büro Nr. 206+212 / Surface de bureau no 206+202 (Fr. 225.00/m2)	75.8	CHF 1'421.00	CHF 130.00	CHF 1'551.00	CHF 125.65
REZ Sup.	Local Nr. 210 / Local réunion no 210 (Fr. 230.00/m2)	24.1	CHF 462.00	CHF 130.00	CHF 592.00	CHF 47.95
REZ Sup.	Local Nr. 218 / Local Cafeteria 50% no 218 (Fr. 180.00/m2)	36	CHF 540.00	CHF 130.00	CHF 670.00	CHF 54.25
REZ Sup.	Local Nr. 208+209 / Local WC 50% (Fr. 180.00/m2)	7.5	CHF 113.00	CHF 130.00	CHF 243.00	CHF 19.70
REZ Sup.	Local Nr. 214 / Local Réception 50% (Fr. 225.00/m2)	14	CHF 263.00	CHF 130.00	CHF 393.00	CHF 31.85

ETAGE

1er étage	Büro Nr. 301 / Surface de bureau no 301 (Fr. 230.00/m2) / avec terrasse 33.5m2	74.4	CHF 1'426.00	CHF 130.00	CHF 1'556.00	CHF 126.05
1er étage	Büro Nr. 303 / Surface de bureau no 303 (Fr. 230.00/m2) / avec terrasse 48.6m2	102.8	CHF 1'970.00	CHF 175.00	CHF 2'145.00	CHF 173.75
1er étage	Büro Nr. 307 / Surface de bureau no 307 (Fr. 225.00/m2)	56.4	CHF 1'058.00	CHF 165.00	CHF 1'223.00	CHF 99.05
1er étage	Local Nr. 308 +309+310 / Surface de WC 50% (180.00/m2)	12.4	CHF 186.00	CHF 165.00	CHF 351.00	CHF 28.45

Total 716.4 m2 surface de location (y compris 50% des locaux annexes)			CHF 13'070.00	CHF 1'840.00	CHF 14'910.00	CHF 1'207.80
--	--	--	----------------------	---------------------	----------------------	---------------------

Niveau	Objet : Place de parc	PP nombre	Loyer par mois			
			net / PP		Total HT / PP	+ TVA / PP
REZ Sup.	Place de parc au REZ SUP = 29 Total (-1 Visiteur pour RC; -2 fix; - 1 HP), à louer 25	25	CHF 75.00		CHF 75.00	CHF 6.08