



Farblegende:

- MF_Mietfläche 1
- MF_Verkehrsfläche

Vermarktung Flächenliste Erdgeschoss	
Name	Fläche
MF_Mietfläche 1	77.62 m²
MF_Verkehrsfläche	40.90 m²
Gesamt	118.52 m²

Objekt - Nummer:

Objektbezeichnung:

Brandschenkestrasse 38 / 40

8002 Zürich

Plan - Nummer:

V.38.00.0

Planbezeichnung:

Vermarktungsplan

Grundriss Erdgeschoss

Massstab:

1 : 150

Datum / Gez:

18.02.2025 / ANJ

Revidiert / Gez:

Generalunternehmer / Totalunternehmer:

Allreal Generalunternehmung AG
Lindbergh-Allee 1
8152 Glattpark (Opfikon)
044 319 11 11
info@allreal.ch
www.allreal.ch





Farblegende:

- Funktionsfläche
- MF_Mietfläche 1
- MF_Verkehrsfläche

Vermarktung Flächenliste 2. Obergeschoss	
Name	Fläche
MF_Mietfläche 1	436.94 m²

Objekt - Nummer:

Objektbezeichnung:

Brandschenkestrasse 38 / 40

8002 Zürich

Plan - Nummer:

V.38.20.0

Planbezeichnung:

Vermarktungsplan

Grundriss 2. Obergeschoss

Massstab:

1 : 150

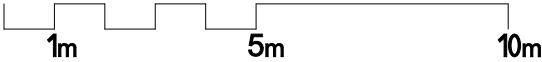
Datum / Gez:

18.02.2025 / ANJ

Revidiert / Gez:

Generalunternehmer / Totalunternehmer:

Allreal Generalunternehmung AG
Lindbergh-Allee 1
8152 Glattpark (Opfikon)
044 319 11 11
info@allreal.ch
www.allreal.ch





Farblegende:

- Funktionsfläche
- MF_Mietfläche 1
- MF_Verkehrsfläche

Vermarktung Flächenliste 3. Obergeschoss	
Name	Fläche
MF_Mietfläche 1	376.58 m²

Objekt - Nummer:

Objektbezeichnung:

Brandschenkestrasse 38 / 40

8002 Zürich

Plan - Nummer:

V.38.30.0

Planbezeichnung:

Vermarktungsplan

Grundriss 3. Obergeschoss

Massstab:

1 : 150

Datum / Gez:

18.02.2025 / ANJ

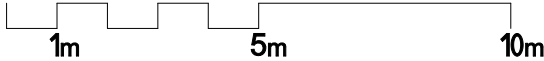
Revidiert / Gez:

Generalunternehmer / Totalunternehmer:

Allreal Generalunternehmung AG
Lindbergh-Allee 1
8152 Glattpark (Opfikon)
044 319 11 11
info@allreal.ch
www.allreal.ch



Plat CAD:
C:\Users\frei\Documents\250214_Brandschenkestrasse_zentral_monika.frei.rvt
Plat PDF, DWG, DXF:
W:\PFP_allgemein\PFP_PFM\Brandschenkestrasse_38+40_8002_Zürich\03_Vermarkung





Farblegende:

- Funktionsfläche
- MF_Mietfläche 1
- MF_Verkehrsfläche

Vermarktung Flächenliste 4. Obergeschoss	
Name	Fläche
MF_Mietfläche 1	313.83 m²

Objekt - Nummer:

Objektbezeichnung:

Brandschenkestrasse 38 / 40

8002 Zürich

Plan - Nummer:

V.38.40.0

Planbezeichnung:

Vermarktungsplan

Grundriss 4. Obergeschoss

Massstab:

1 : 150

Datum / Gez:

18.02.2025 / ANJ

Revidiert / Gez:

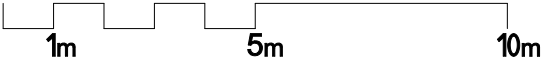
Generalunternehmer / Totalunternehmer:

Allreal Generalunternehmung AG
Lindbergh-Allee 1
8152 Glattpark (Opfikon)
044 319 11 11
info@allreal.ch
www.allreal.ch



Plat CAD:
C:\Users\antezana\Documents\250214_Brandschenkestrasse_zentral_jose.antezana.rvt

Plat PDF, DWG, DXF:
W:\PFP_allgemein\PFP_PFM\Brandschenkestrasse_38+40_8002_Zürich\03_Vermarktung





Farblegende:

- MF_Mietfläche 1
- MF_Verkehrsfläche

Vermarktung Flächenliste 5. Obergeschoss	
Name	Fläche
MF_Mietfläche 1	196.76 m²

Objekt - Nummer:

Objektbezeichnung:

Brandschenkestrasse 38 / 40

8002 Zürich

Plan - Nummer:

V.38.50.0

Planbezeichnung:

Vermarktungsplan

Grundriss 5. Obergeschoss

Massstab:

1 : 150

Datum / Gez:

21.02.2025 / ANJ

Revidiert / Gez:

Generalunternehmer / Totalunternehmer:

Allreal Generalunternehmung AG
Lindbergh-Allee 1
8152 Glattpark (Opfikon)
044 319 11 11
info@allreal.ch
www.allreal.ch

