

VILLA 1 - 5,5 locali

- piano primo
- 1. CORRIDOIO 4,2 mq
 - 2. DOCCIA 3,5 mq
 - 3. BAGNO 5,1 mq
 - 4. CAMERA 01 11,6 mq
 - 5. CAMERA 02 11,5 mq
 - 6. CAMERA PADRONALE 19,3 mq
 - 7. TERRAZZA 21,9 mq



- piano terra
- 1. SOGGIORNO 39,2 mq
 - 2. CUCINA 10,0 mq
 - 3. DISAMPIEGNO 1,8 mq
 - 4. DOCCIA 3,0 mq
 - 5. CAMERA / STUDIO 8,5 mq
 - 6. LOCALE TECNICO 2,2 mq
 - 7. LAVANDERIA 2,7 mq
 - 8. PORTICO 14,4 mq
 - 9. POSTEGGIO COBERTO 34,8 mq
 - 10. POSTEGGIO SCOPERTO



VILLA 1 177,5 mq

SUPERFICIE MAPPALE: 305,0 mq

SUPERFICIE LORDA

- terrazza 159,3 mq
- porfco 21,9 mq
- giardino 14,4 mq
- 142,7 mq

SUP. COMPUTABILE

- + 2 posti auto coperti e 1 scoperto 177,5 mq
- terrazza e porfco computati al 50%
- giardino privato computato al 5%

prezzo di vendita SU RICHIESTA

mq indicativi e soggetti a piccole variazioni

residenza aiMolini



Villa 1 - accessi e giardino

- ▲ accesso posto auto coperto - 2 posti auto
- ▲ accesso pedonale

residenza aiMolini