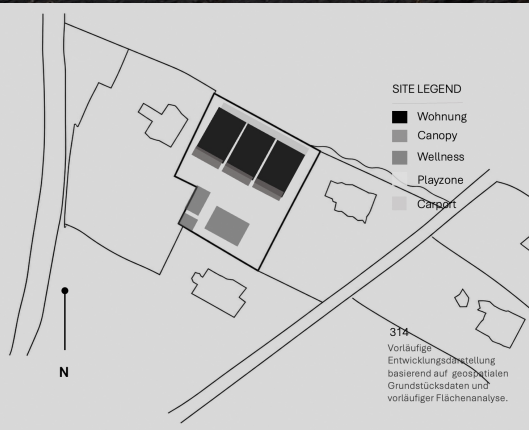




ESG ARE

CERTIFIED
ASSET
DESIGN™
© 2021-2022 Swiss Nordic by Peter Reppert



SN2 AM SONNMATTLI
Sonnmatt 6, Tübach SG

Wohnen am Sonnmatt
3 Bi-Level-Residenzen – 245 m²
Private Wellness | Sauna | Plunge

Kaufpreis ab CHF 2,25 Mio.
Anfragen team@esg-re.com
Website esg-re.com/sonnmattli

CHE-388.373.016 **ESG RE GmbH**
*Bis 01. Dez. 2026 reservieren – Elektrofahrzeug inklusive

SWISS NORDIC
Made in Switzerland

Wohnfläche 245 m²

Grundstücksfläche 1'572 m²

Zimmer 5.5+

Parkplatz 1-2

Nachhaltigkeitszertifikat AAA



SWISS NORDIC
Position im Gebäude
Der Technikraum ist vollständig im hinteren Bereich der Garage integriert und durch eine Perforierte Wand und Tür vom Garagenbereich getrennt.



SWISS NORDIC
Technikraum – Ansicht aus der Garage
Die komplette Gebäudetechnik ist ordentlich im hinteren Bereich untergebracht und bleibt im Alltag unsichtbar. Einfach zugänglich für Wartung und Service.



HERZLICH
Willkommen
IN TÜBACH

SWISS NORDIC
Wohnen am Sonnmattli
1 von 3 Einheiten reserviert
2 Residenzen verfügbar
Geplante Fertigstellung 2027