

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 2'333

Kaufpreis

CHF 2'295'000

Eigenkapital

CHF 459'000¹ + 14'918²

¹ Davon mind. CHF 229'500 ohne Pensionskasse

² Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 1'836'000

Amortisationsbetrag*

CHF 20'400

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung

Cham

5.5 Zimmer

6330-26-2

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	11'934	22'950	26'071
Nebenkosten geschätzt durch Strike	16'065	16'065	16'065
Total	27'999	39'015	42'136
Ihre monatlichen Wohnkosten	2'333	3'251	3'511

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

- + 80

Finanzpartner
- + 1000

Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Endrit Alushi
Finanzierungsberater

- +41 44 562 44 99
- beratung@strike-advisory.ch
- strike-advisory.ch

