cerutti partner

Cerutti Partner
Architekten AG
Rosengartenstrasse 2
6023 Rothenburg
Telefon 041 289 31 31
info@cerutti-partner.ch
www.cerutti-partner.ch

Gebäudehüllensanierung, Eisengasse 6, Luzern

Gambrinus Immobilien AG, Sternenplatz 7, Luzern

Ausführung

Grundriss 3. Obergeschoss

Projektnummer_Plannummer

2054_7002

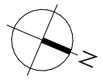
Massstab	1:50
Datum	28.02.2025 skr
Revidiert	10.07.2026 lwe
Format	A3

Dateipfad: BIMcloud: Cerutti Partner Architekten - BIMcloud/Cerutti/2054 Eisengasse /2054 - Eisengasse 6_AC 26





DG
4. OG
3. OG
2. OG
1. OG
EG
UG



±0.00 = 438.00 müM

OK fertig Boden Erdgeschoss

Alle Masse sind Rohmasse und wurden vor Ort nicht überprüft.

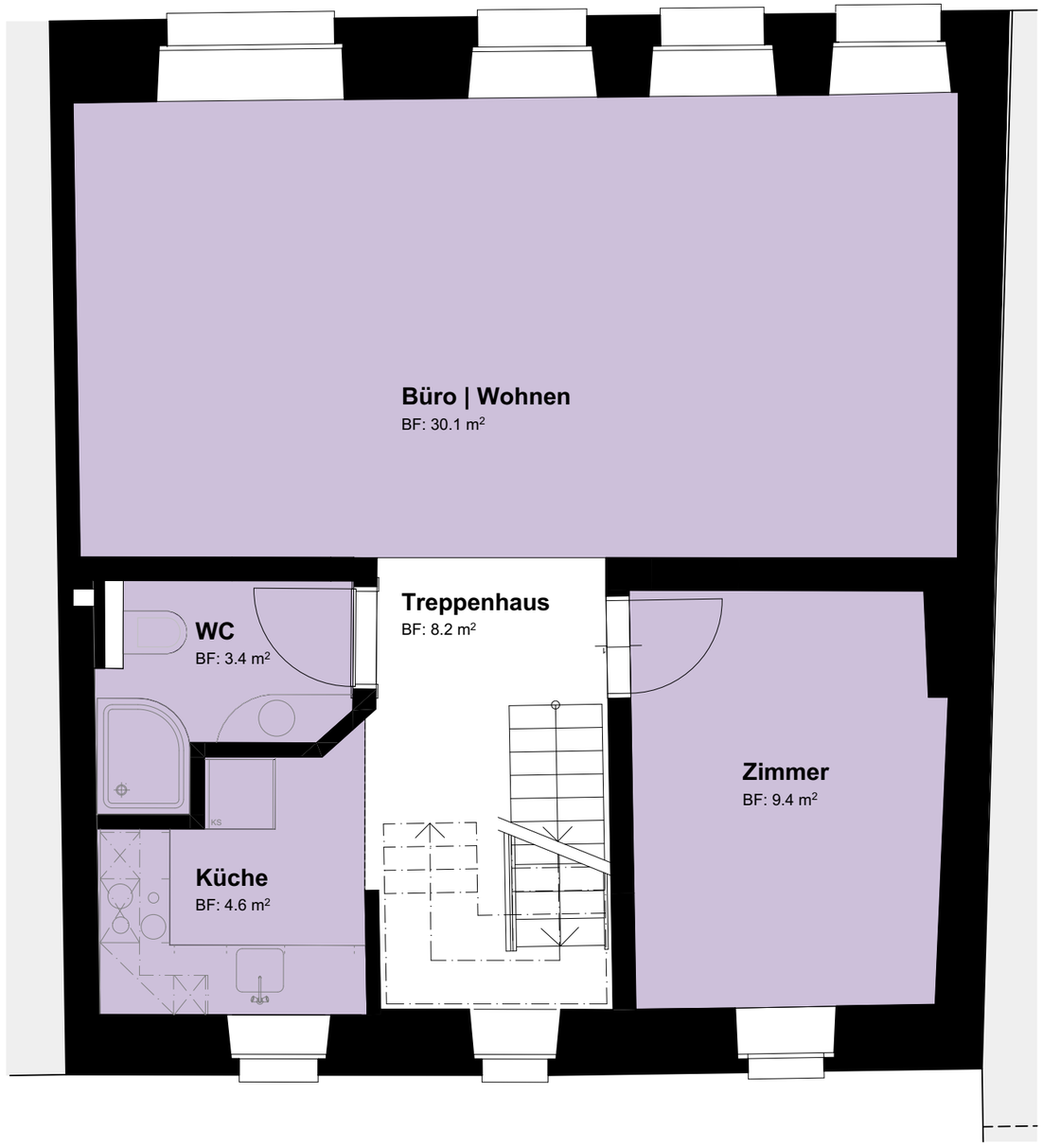
Die genauen Masse sind vom Unternehmer am Bau zu kontrollieren

Bauherrschaft:
Gambrinus Immobilien AG
Sternenplatz 7
6004 Luzern

Architekt:
cerutti partner
Cerutti Partner
Architekten AG
Rosengartenstrasse 2
6023 Rothenburg
Telefon 041 289 31 31
info@cerutti-partner.ch

Nettowohnfläche (NWF) 3. Obergeschoss

Mieter	Raumname	Fläche
Treppe		
	Treppenhaus	8.2m²
		8.2m²
Büro/Wohnung 3. OG		
	WC	3.4m²
	Küche	4.6m²
	Zimmer	9.4m²
	Büro/Wohnen	30.1m²
		47.5m²



3. Obergeschoss

cerutti partner

Cerutti Partner
Architekten AG
Rosengartenstrasse 2
6023 Rothenburg
Telefon 041 289 31 31
info@cerutti-partner.ch
www.cerutti-partner.ch

Gebäudehüllensanierung, Eisengasse 6, Luzern

Gambrinus Immobilien AG, Sternenplatz 7, Luzern

Ausführung

Grundriss 4. Obergeschoss

Projektnummer_Plannummer

2054_7003

Massstab	1:50
Datum	28.02.2025 skr
Revidiert	10.07.2026 lwe
Format	A3

Dateipfad: BIMcloud: Cerutti Partner Architekten - BIMcloud/Cerutti/2054 Eisengasse /2054 - Eisengasse 6_AC 26





DG
4. OG
3. OG
2. OG
1. OG
EG
UG

±0.00 = 438.00 müM

OK fertig Boden Erdgeschoss

Alle Masse sind Rohmasse und wurden vor Ort nicht überprüft.

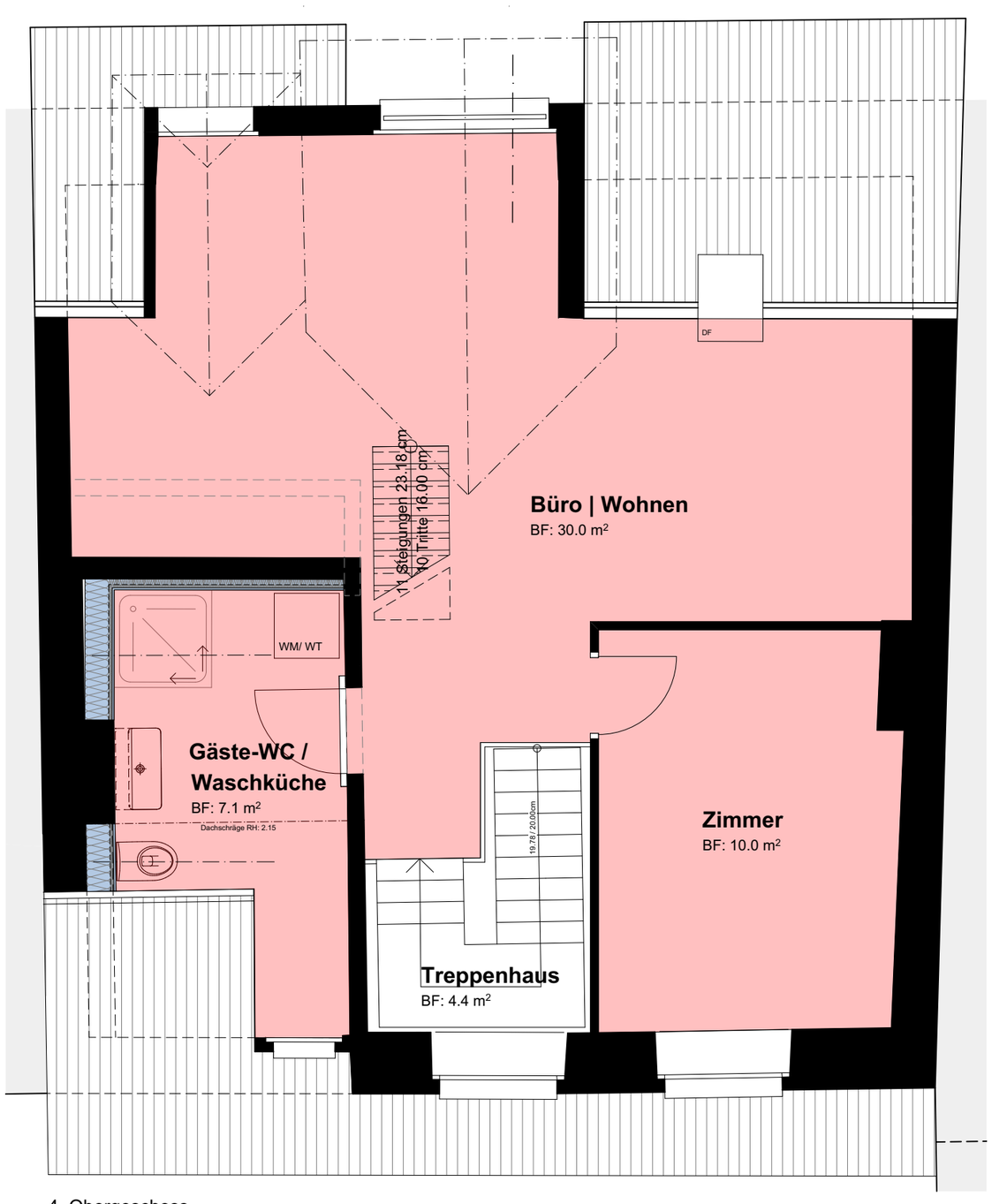
Die genauen Masse sind vom Unternehmer am Bau zu kontrollieren

Bauherrschaft:
Gambrinus Immobilien AG
Sternenplatz 7
6004 Luzern

Architekt:
cerutti partner
Cerutti Partner
Architekten AG
Rosengartenstrasse 2
6023 Rothenburg
Telefon 041 289 31 31
info@cerutti-partner.ch

Nettowohnfläche (NWF) 4. Obergeschoss

Mieter	Raumname	Fläche
Treppe		
	Treppenhaus	4.4m²
		4.4m²
Büro/Wohnung 4. OG		
	Gaste-WC/Waschküche	7.1m²
	Büro/Wohnen	30.0m²
	Zimmer	10.0m²
		47.1m²



4. Obergeschoss

cerutti partner

Cerutti Partner
Architekten AG
Rosengartenstrasse 2
6023 Rothenburg
Telefon 041 289 31 31
info@cerutti-partner.ch
www.cerutti-partner.ch

Gebäudehüllensanierung, Eisengasse 6, Luzern

Gambrinus Immobilien AG, Sternenplatz 7, Luzern

Ausführung

Grundriss Dachgeschoss

Projektnummer_Plannummer

2054_7004

Massstab	1:50
Datum	28.02.2025 skr
Revidiert	10.07.2026 lwe
Format	A3

Dateipfad: BIMcloud: Cerutti Partner Architekten - BIMcloud/Cerutti/2054 Eisengasse /2054 - Eisengasse 6_AC 26





DG
4. OG
3. OG
2. OG
1. OG
EG
UG

±0.00 = 438.00 müM

OK fertig Boden Erdgeschoss

Alle Masse sind Rohmasse und wurden vor Ort nicht überprüft.

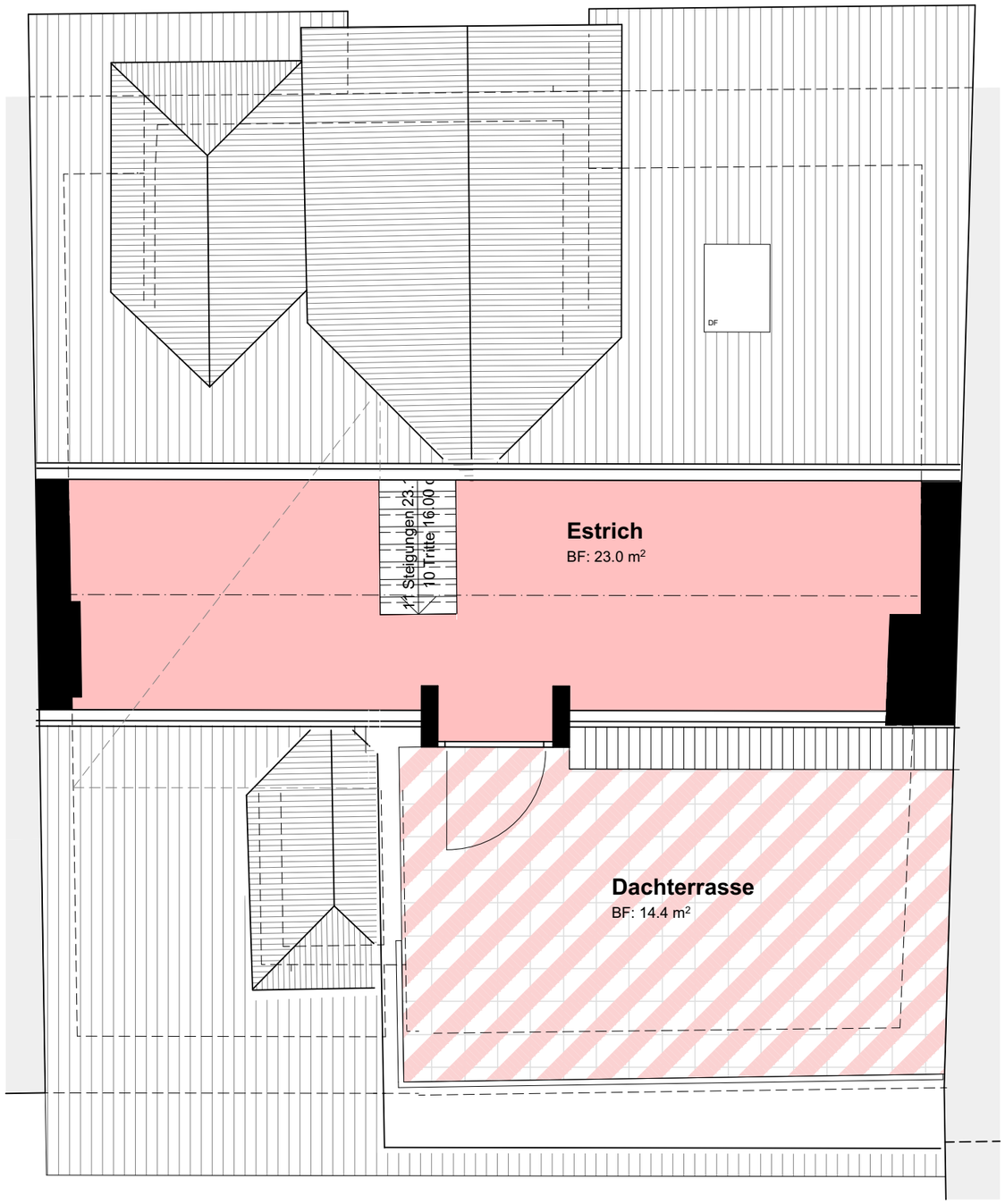
Die genauen Masse sind vom Unternehmer am Bau zu kontrollieren

Bauherrschaft:
Gambrinus Immobilien AG
Sternenplatz 7
6004 Luzern

Architekt:
Cerutti Partner
Architekten AG
Rosengartenstrasse 2
6023 Rothenburg
Telefon 041 289 31 31
info@cerutti-partner.ch

Nettowohnfläche (NWF) Dachgeschoss

Mieter	Raumname	Fläche
Dachgeschoss		
	Estrich	23.0m²
	Dachterrasse	14.4m²
		37.4m²



Dachgeschoss