

4.5 Zimmer-Wohnung zu vermieten

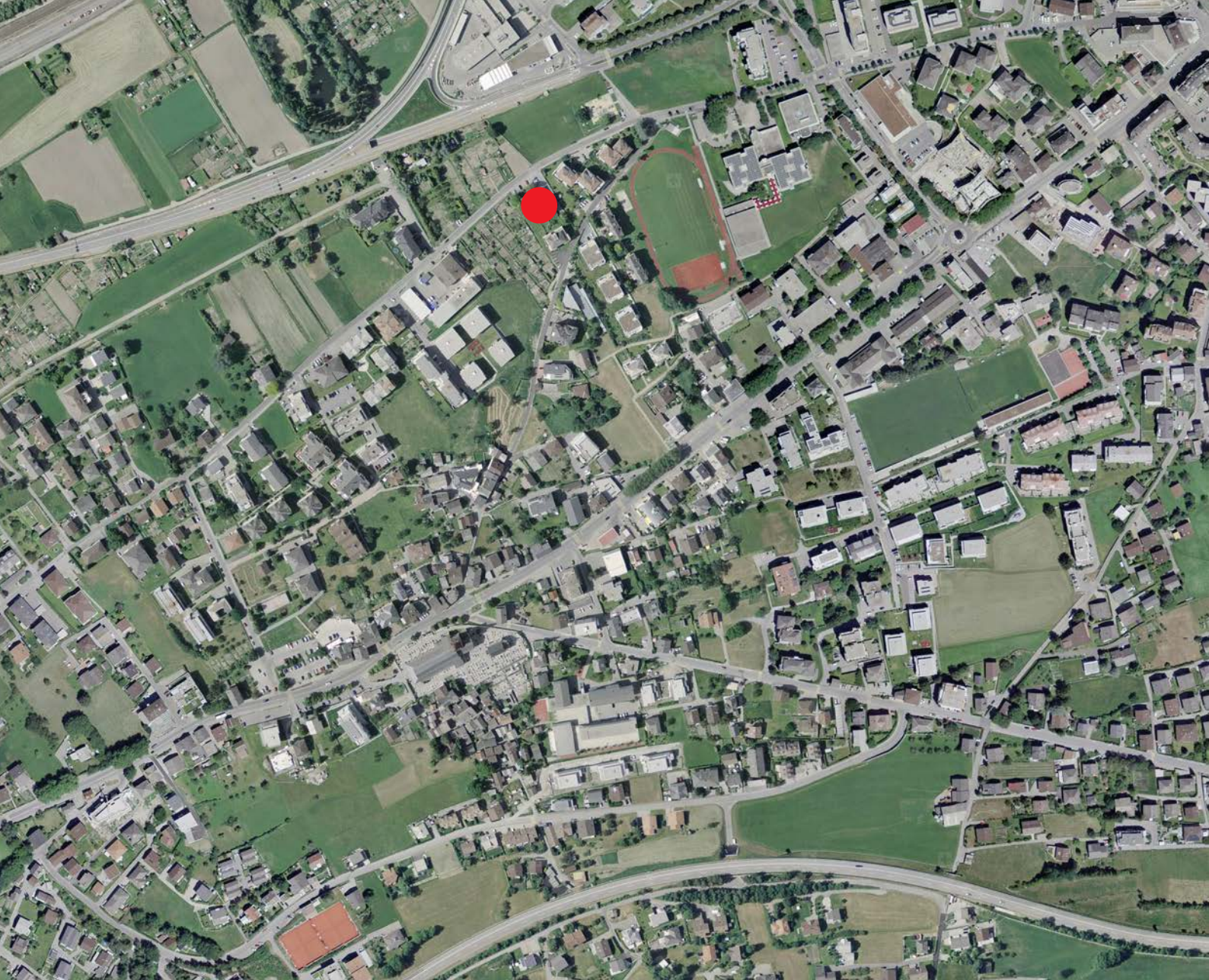
3900 Brig-Glis





Brig-Glis Ortsbeschreibung

Der eigentümliche Charme der Stadt Brig-Glis wurzelt in ihrer geographischen Lage im Herzen der Alpen. Wo im Rhonetal auf 678 m. ü. M. im Norden der mächtige Aletschgletscher, im Süden aber der historische Simplonpass auf der Schwelle zu Italien liegen, geht das Ursprünglich-Herbe des Alpinen eine einzigartige Verbindung mit der leichtfüssigen Eleganz des Südens ein. Eher südländisch denn schweizerisch mutet oftmals auch das ausserordentliche milde und trockene Klima an, das zur hohen Wohn- und Lebensqualität das Seine beiträgt. Nicht von Ungefähr gilt Brig-Glis als Mittelpunkt des Oberwallis schlechthin: Als Dienstleistungszentrum, Schulstadt und Verkehrsknotenpunkt ist es für Einheimische und Besucher gleichermassen attraktiv. Eine Attraktivität, die sich sowohl im Erscheinungsbild der Stadt als auch in dieser ganz besonderen Atmosphäre widerspiegelt, in der sich südländische Ausgelassenheit mit alpiner Bodenständigkeit vereint.



Situation / Lage

Diese charmante Liegenschaft befindet sich an einer der begehrtesten Wohnlagen von Brig – dem Jesuitenweg. Die Nachbarschaft zeichnet sich durch ihre ruhige, sonnige und kinderfreundliche Atmosphäre aus und bietet damit die ideale Umgebung für Familien und alle, die Wert auf Lebensqualität legen.

Die Infrastruktur rund um das Mehrfamilienhaus lässt keine Wünsche offen: Der Kindergarten sowie die Primarschule befinden sich nur wenige Gehminuten entfernt – ein grosser Vorteil für Familien mit Kindern. Auch das beliebte Einkaufszentrum Simplon Center mit zahlreichen Geschäften und Dienstleistern erreichen Sie bequem zu Fuss.

Für zusätzliche Flexibilität sorgt die hervorragende Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr: Die nächste Haltestelle des Ortsbusses liegt nur wenige Schritte von der Haustür entfernt. So gelangen Sie innert kürzester Zeit ins Zentrum von Brig oder zu weiteren wichtigen Knotenpunkten der Region.

Dank der idealen Lage geniessen Sie hier die perfekte Kombination aus Ruhe, Nähe zur Natur und urbaner Infrastruktur. Ob für den täglichen Einkauf, den Schulweg der Kinder oder den schnellen Zugang zu öffentlichen Verkehrsmitteln – alles liegt direkt vor Ihrer Haustür.



2. Obergeschoss

Raumprogramm 4.5 Zimmer-Wohnung ca. 130 m² (BGF)

- Wohnungseingang / Garderobe
- grosses Wohnzimmer
- Küche / Esszimmer
- drei Schlafzimmer
- Badezimmer
- WC / Dusche













Wichtige Daten im Überblick

Adresse	Jesuitenweg 7
PLZ / Ort	3900 Brig-Glis
Wohnung	4.5 Zimmer-Wohnung
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Nasszellen	2
Wohnfläche	ca. 130 m ² (BGF)
Heizungsart	Ölheizung
Objektzustand	sehr gut
Estrich	✓
Parkplatz in der ESH	✓
Verfügbar	nach Vereinbarung
Mietpreis	CHF 1'750.- (Netto)
Nebenkosten	CHF 200.-
Parkplatz	CHF 125.-

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann überzeugen Sie sich selbst bei einer unverbindlichen Besichtigung.

Das Dossier wurde sorgfältig zusammengestellt aufgrund der Angaben des Verkäufers.
Für die Richtigkeit und Vollständigkeit übernimmt RE/MAX Immobilien keine Haftung!



Trudy Leiggener
Immobilienmaklerin
M 079 221 04 11
trudy.leiggener@remax.ch

RE/MAX Brig
Furkastrasse 7
CH-3900 Brig

T 027 924 68 68
www.remax-oberwallis.ch