Starten Sie durch in Jona! - Ideal für bis zu 6 Arbeitsplätze

Mieten | Arbeiten

Objekt Beschreibung

Standort	Eichwiesstrasse 4, 8645 Jona (St. Gallen)
Verfügbarkeit	ab sofort
Art	Büro
Beschreibung	Das zweigeschossige Mehrzweckgebäude «Eichwies» befindet sich an äusserst attraktiver Lage. Die Stadtgemeinde Jona ist verkehrstechnisch hervorragend erschlossen und öffnet die Tore zur Zentral- und Ostschweiz. Die repräsentativen Räumlichkeiten sind der ideale Standort für Ihren neuen Firmensitz.
Vorteile	✓ Bezugsbereite Bürofläche ✓ Vorteilhafte Verkehrslage ✓ Kurze Wege dank offener Raumgestaltung
Angebot	✓ 1. Obergeschoss ✓ Nutzfläche 99 m² ✓ Parkplätze verfügbar

Alfred Müller

Objekt

Geschoss	1. Obergeschoss
Nutzfläche	99 m²

Preis

Mietpreis	160.00 CHF/m²/J.	1320.00 CHF/Mt.
Nebenkosten	18.00 CHF/m²/J.	148.50 CHF/Mt.
Parkplatz in Autoeinstellhalle		150.00 CHF/Mt.
Parkplatz im Freien		60.00 CHF/Mt.

Alle Preise ohne Mehrwertsteuer

Umgebung

Öffentlicher Verkehr	550 m
Autobahnanschluss	3000 m

Liegenschaft/Ausstattung

Ausbau

- ✓ Kugelgarn in gesamter Mietfläche
- ✓ Wände in Backstein/Beton, weiss gestrichen
- ✓ Holz-Trennwände in Schrank-Optik
- ✓ Betondecke, weiss gestrichen
- ✓ Schall absorbierende Decken-Paneelen
- ✓ Deckenbeleuchtung
- ✓ Komplette Erschliessung Elektro über Brüstungskanäle

Gebäude

- ✓ Baujahr: 2004
- ✓ Anzahl Geschosse: 2

- ✓ Personen-/Warenlift mit Maximalgewicht 1600 kg

Bilder

Offener Arbeitsbereich mit angrenzendem Einzelbüro

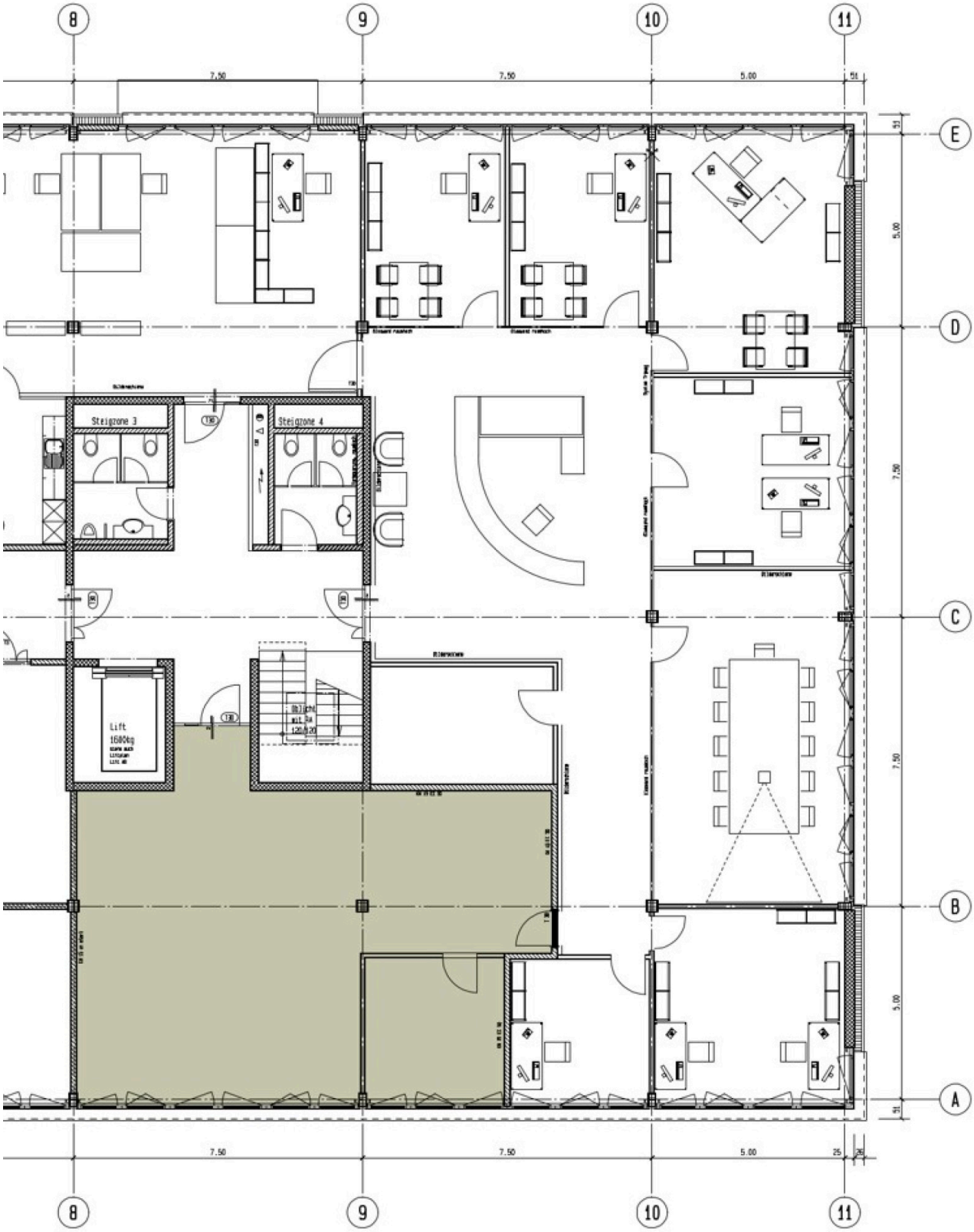
Offener Arbeitsbereich

Offener Arbeitsbereich

Blick vom Eingang zum Einzelbüro

Einzelbüro

Grundrisse



Alfred Müller

Kontakt

Beat Heubi
Senior Projektleiter Vermietung
+41 41 767 02 82
beat.heubi@alfred-mueller.ch
www.alfred-mueller.ch