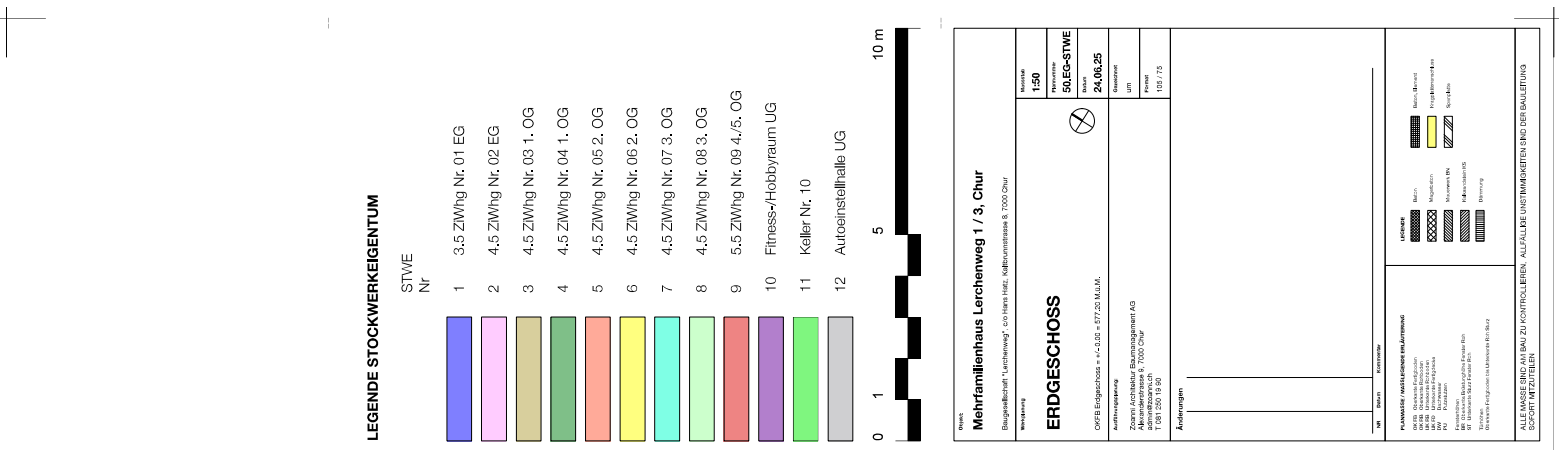


**LEGENDE STOCKWERKEIGENTUM**

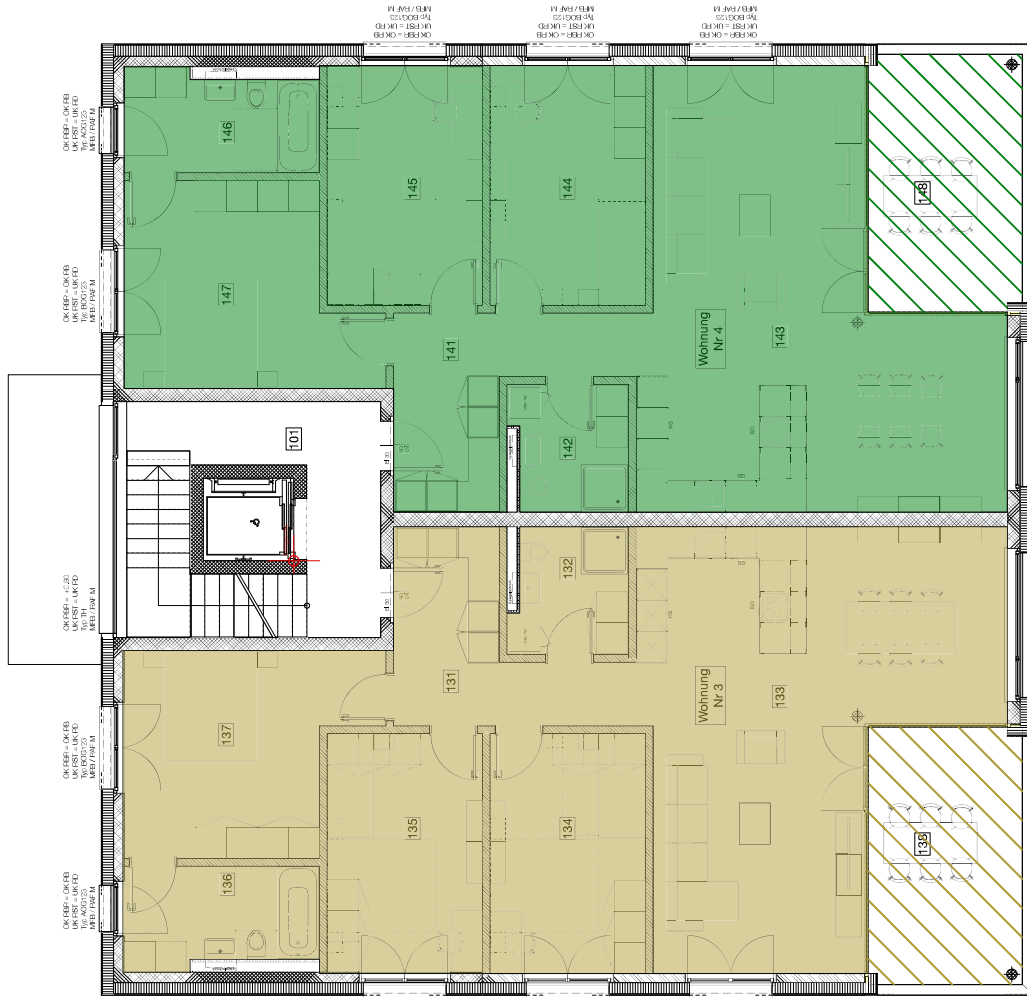
STWE Nr	
1	3.5 ZWing Nr. 01 EG
2	4.5 ZWing Nr. 02 EG
3	4.5 ZWing Nr. 03 1. OG
4	4.5 ZWing Nr. 04 1. OG
5	4.5 ZWing Nr. 05 2. OG
6	4.5 ZWing Nr. 06 2. OG
7	4.5 ZWing Nr. 07 3. OG
8	4.5 ZWing Nr. 08 3. OG
9	5.5 ZWing Nr. 09 4./5. OG
10	Fitness-Hobbyraum UG
11	Keller Nr. 10
12	Autoeinstellhalle UG

[illegible]

LEGENDE STOCKWERKEIGENTUM

$$\frac{STWE}{N_r}$$

- | | |
|----|---------------------------|
| 1 | 3.5 ZiWhg Nr. 01 EG |
| 2 | 4.5 ZiWhg Nr. 02 EG |
| 3 | 4.5 ZiWhg Nr. 03 1. OG |
| 4 | 4.5 ZiWhg Nr. 04 1. OG |
| 5 | 4.5 ZiWhg Nr. 05 2. OG |
| 6 | 4.5 ZiWhg Nr. 06 2. OG |
| 7 | 4.5 ZiWhg Nr. 07 3. OG |
| 8 | 4.5 ZiWhg Nr. 08 3. OG |
| 9 | 5.5 ZiWhg Nr. 09 4./5. OG |
| 10 | Fitness-/Hobbyraum UG |
| 11 | Keller Nr. 10 |
| 12 | Autoentstellhalle UG |



Zimmer	
137	FB +2.875m
	FB +2.750m
BF 17.1m ²	LFH 2.495m

Bad/WC	
136	F13 +2,875m F43 +2,795m F144 +2,435m
EW 7,1m²	

Zimmer	
135	FB +2.875m
	FB +2.750m
BF 13.5mF	LFB 2.425m

131	FB +2,975m
	FB +2,750m
132	FB +2,425m

Zimmer	
134	FB +2,975m
	FB +2,750m
BF 13,21F	UPH 2,485m

WC/DU		
132		FB +2,875m
		FB +2,750m
		LFH 2,435m

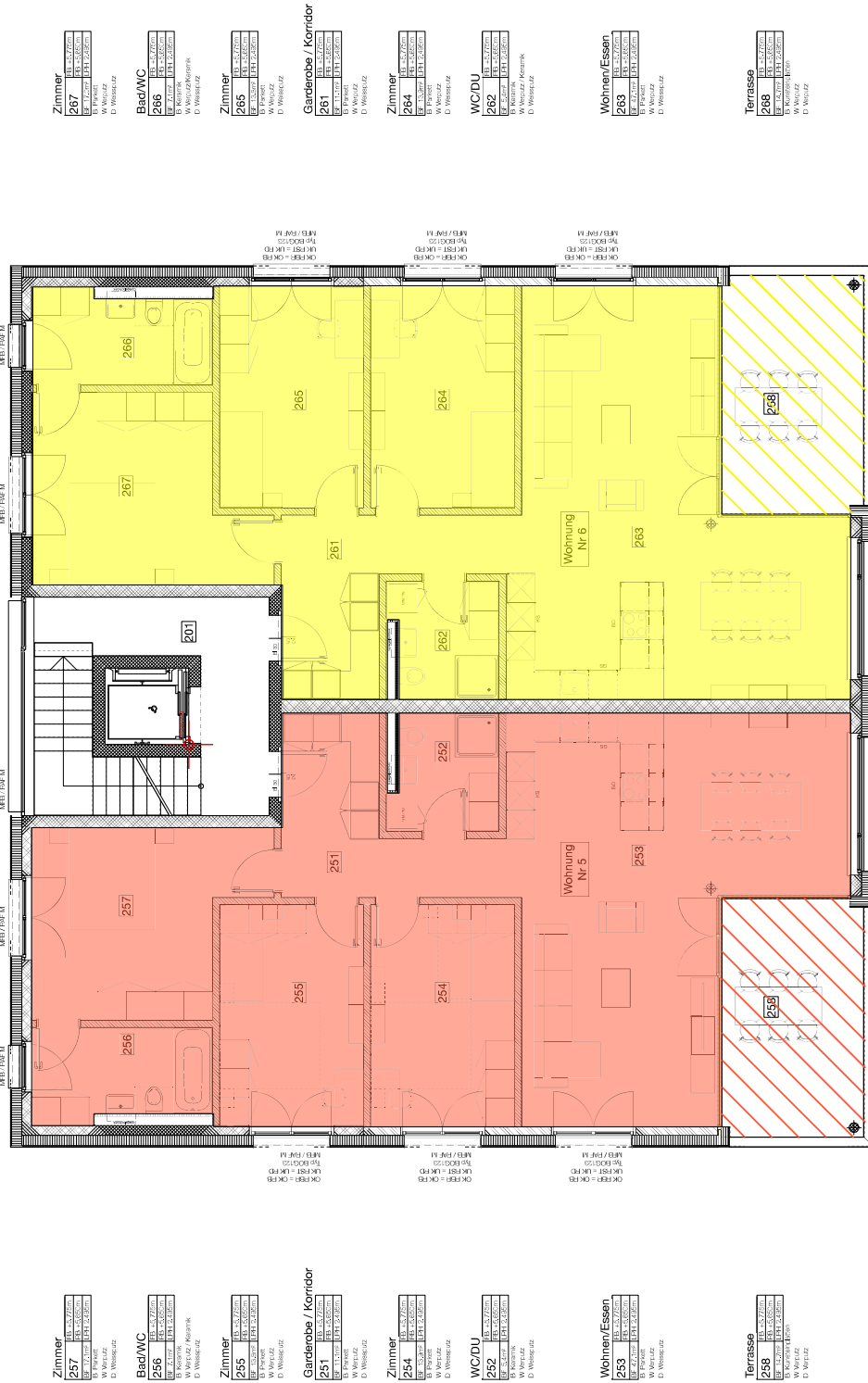
Wohnen/Essen	133	FB +2.875m
		FB +2.750m
	BF 47.7m²	LFH 2.485m

Terrasse	138	FB +2.875m
		FB +2.750m
	BF 14.7m	LPH 2.435m

Objekt Mehrfamilienhaus Lerchenweg 1 / 3, Chur Baugesellschaft: "Lerchenweg", c/o Hina Hatz, Kulturbaustrasse 8, 7000 Chur	1. OBERGESCHOSS OKWB Erdgeschoss = +1.000 = 577.20 M.L.M. <i>Architekturplanung</i> Zentral Architektur Bauingenieur AG Alexanderstrasse 8, 7000 Chur schmid@zentralk.ch T 081 250 19 90 Massstab 1:50 Thema 50.0G1-Strasse Datum 24.06.25 Geschrieben UHT Format B4 / 50x4 											
Änderungen <table border="1" style="width: 100%; height: 150px;"> <tr> <td style="width: 30%;"></td> <td style="width: 30%;"></td> <td style="width: 30%;"></td> </tr> </table> Legende <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: center;"></td> <td style="text-align: center;"></td> <td style="text-align: center;"></td> <td style="text-align: center;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Beton</td> <td style="text-align: center;">Beton</td> <td style="text-align: center;">Kalksandblock KG</td> <td style="text-align: center;">Dämmung</td> </tr> </table> FURNISSE / ANSCHLÜSSE ERSTLUTUNG CH EB Decken Erdgeschoss CH RB Decken Rohdecken UN FB Unterflur-Entwässerung UN RD Unterflur-Entwässerung PU Putzdecken Fensterbänke: Betontragende Fenster Bn 27 Unterflur Stuhl Fenster Bn 27 Unterflur Stuhl Fenster Bn								Beton	Beton	Kalksandblock KG	Dämmung	ALLE MASSE SIND AM DAU ZU KONTROLLIEREN, AUSSÄLLE UNSTIMMENHEITEN SIND DER BAULEITUNG SOFORT MITZUTEILEN
												
Beton	Beton	Kalksandblock KG	Dämmung									

LEGENDE STOCKWERKEIGENTUM

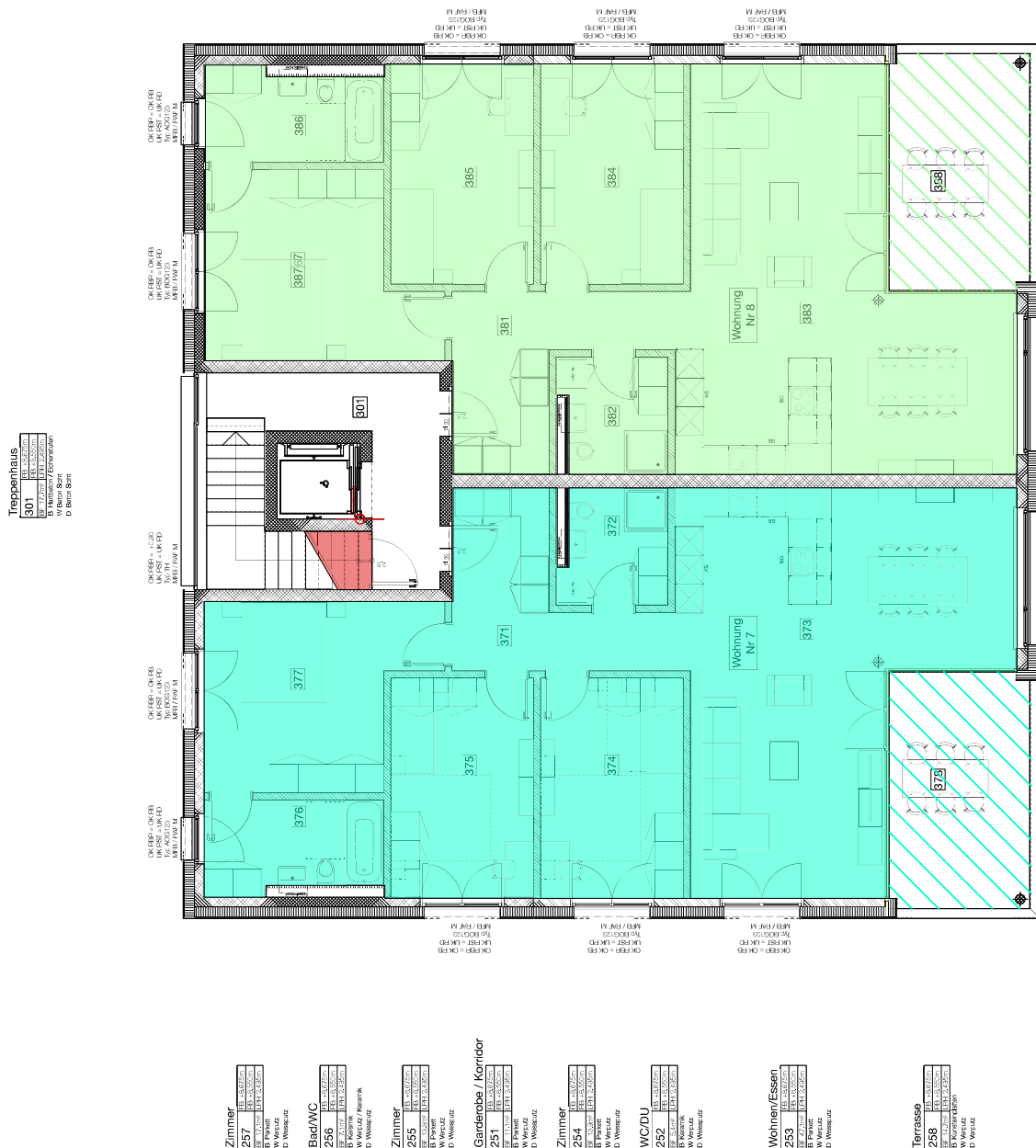
STWE Nr	Objekt	Fläche (m²)
1	3.5 ZiWhg Nr. 01 EG	10,0
2	4.5 ZiWhg Nr. 02 EG	10,0
3	4.5 ZiWhg Nr. 03 1. OG	10,0
4	4.5 ZiWhg Nr. 04 1. OG	10,0
5	4.5 ZiWhg Nr. 05 2. OG	10,0
6	4.5 ZiWhg Nr. 06 2. OG	10,0
7	4.5 ZiWhg Nr. 07 3. OG	10,0
8	4.5 ZiWhg Nr. 08 3. OG	10,0
9	5.5 ZiWhg Nr. 09 4./5. OG	10,0
10	Fitness-/Hobbyraum UG	10,0
11	Keller Nr. 10	10,0
12	Autoeinstellhalle UG	10,0

[illegible]

LEGENDE STOCKWERKEIGENTUM

Nr
STWE

1	3,5 ZWing Nr. 01 EG
2	4,5 ZWing Nr. 02 EG
3	4,5 ZWing Nr. 03 1, OG
4	4,5 ZWing Nr. 04 1, OG
5	4,5 ZWing Nr. 05 2, OG
6	4,5 ZWing Nr. 06 2, OG
7	4,5 ZWing Nr. 07 3, OG
8	4,5 ZWing Nr. 08 3, OG
9	5,5 ZWing Nr. 09 4./5. O
10	Fitness-/Hobbyraum UG
11	Keller Nr. 10
12	Autoeinstellhalle UG

[illegible]