

6.5-Zimmer Einfamilienhaus mit Atelier

Seestrasse 62, 9326 Horn TG



Inhaltsverzeichnis

Die Eckdaten zum Objekt	3
Zu Hause in Horn	4
Impressionen	5
Grundrisspläne	10

6.5-Zimmer Wohnungen direkt am Yachthafen

Seestrasse 62, 9326 Horn TG



An der Seestrasse 62 in Horn, direkt am Yachthafen vermieten wir ein Atelier im Erdgeschoss sowie eine 6.5-Zimmer Einfamilienhaus im Obergeschoss mit direktem Zugang zu einer 81 m² Terrasse mit Aussicht auf den Bodensee.

Die Eckdaten zur Vermietung

Atelier/Büro

NWF	86 m ²
WC	1
Küche	nicht vorhanden

Nettomiete/Mt.	850.-
Nebenkosten/Mt.	direkt

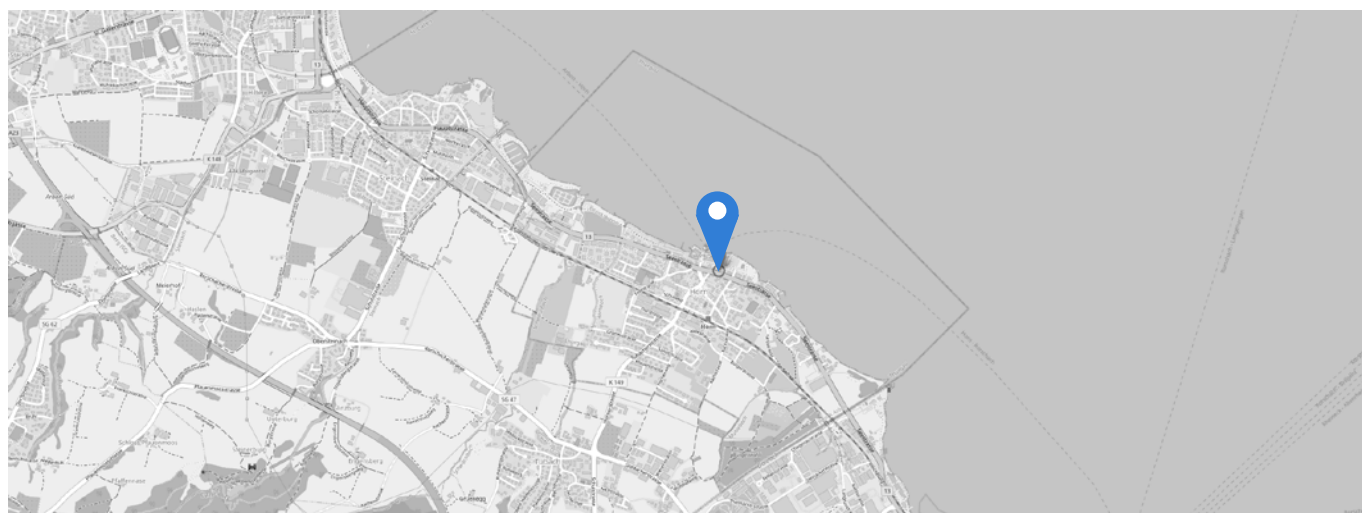
6.5-Zimmer Einfamilienhaus

NWF	ca.180 m ²
Nasszellen	3
Terrasse	81 m ²

Nettomiete/Mt.	3'350.-
Nebenkosten/Mt.	direkt

Zu Hause in Horn

Wohnen am Bodensee



Von Horn	km	mit ÖV	mit Auto
nach St. Gallen	12.4	25 min.	14 min.
nach St.Margrethen	24.7	16 min.	19 min.
nach Weinfelden	32.6	36 min.	38 min.
nach Winterthur	70.7	61 min.	52 min.
nach Zürich	95.4	88 min.	67 min.

Steuerfuss	in %
Staatssteuer	109
Gemeindesteuer	34
Schulsteuer	65
Kirchensteuer Evang.	20
Kirchensteuer Kath	16





















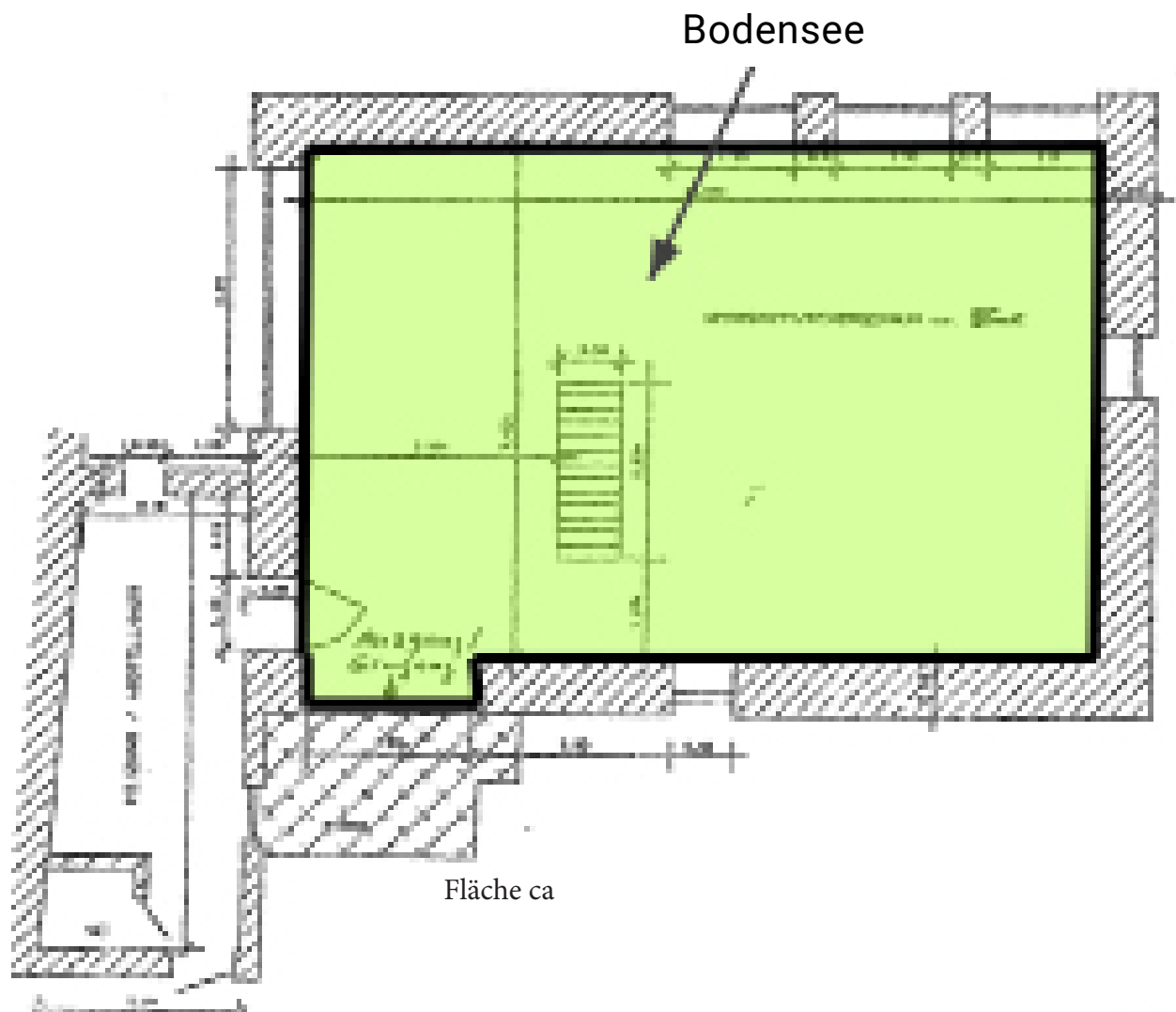






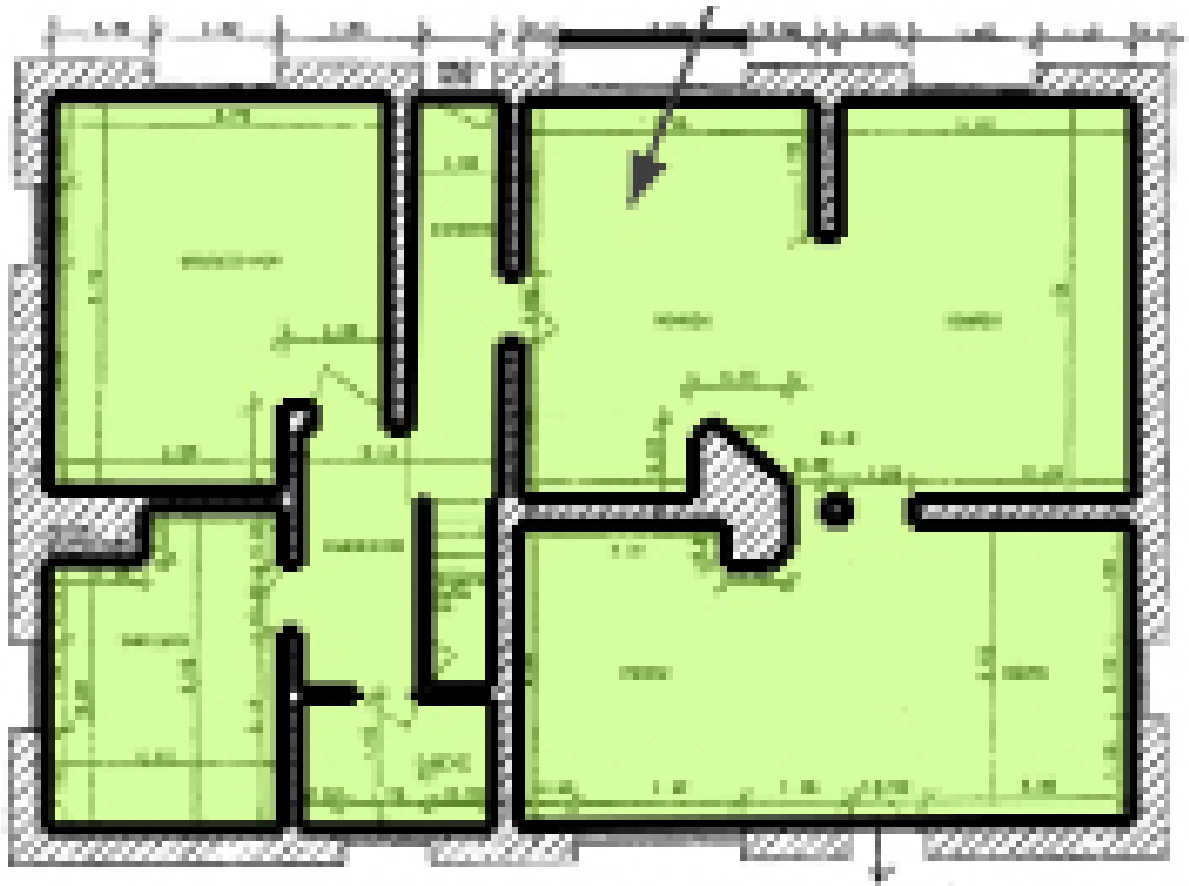
Grundriss

Atelier



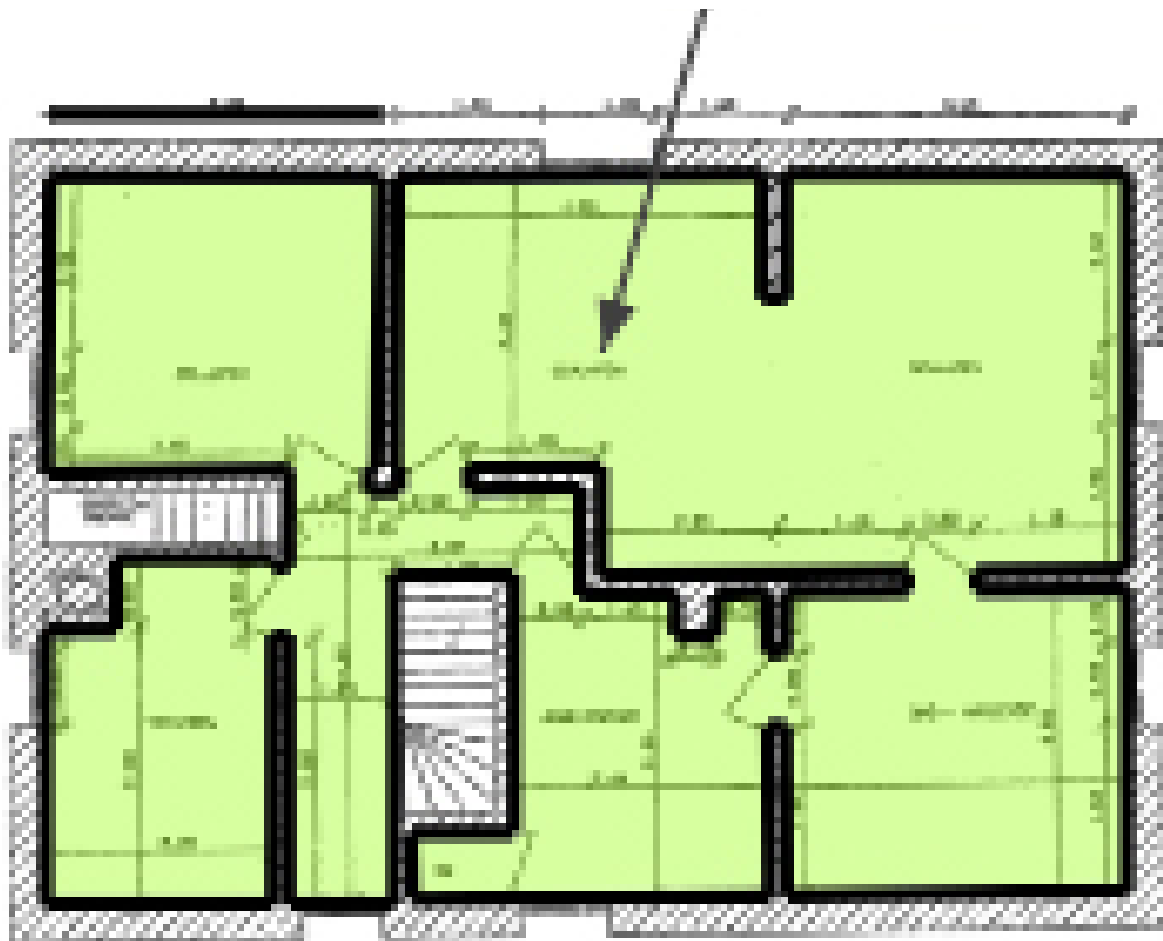
Grundriss

Obergeschoss / Zugang Terrasse



Grundriss

Obergeschoss



Garage/Terrasse

