

Wohnungs – Bewerbung

Mietobjekt 4.5-Zimmer-Wohnung
Lage Salenstein, Fruthwilerstrasse 18, EG links
Mietzins netto 2'044.00 CHF
Nebenkosten 200.00 CHF
Mietzins brutto 2'244.00 CHF
Miete Garagenplatz 1 ☐ Ja ☐ Nein
Miete Garagenplatz 2 ☐ Ja ☐ Nein
Einzugstermin _____

Das sind wir

Person 1

Person 2

Name	_____	_____
Vorname	_____	_____
Geburtsdatum	_____	_____
Bürgerort	_____	_____
Nationalität	_____	_____
Zivilstand	_____	_____
Konfession	_____	_____
Betreibungen (letzte 3 J.)	_____	_____

So sind wir erreichbar

Telefon Privat	_____	_____
Telefon Geschäft	_____	_____
Telefon Mobile	_____	_____
@ E-Mail	_____	_____

Hier wohnen wir jetzt

Strasse/Hausnummer	_____	_____
Postleitzahl/Ort	_____	_____
seit wann?	_____	_____
Mietzins brutto im Monat	_____CHF	_____CHF
Vermieter/Verwaltung	_____	_____
Telefon Verwaltung	_____	_____
Kündigungsgrund	_____	_____

Hier arbeiten wir jetzt

Beruf	_____	_____
Arbeitgeber/Firma	_____	_____
Seit wann?	_____	_____
Telefon Vorgesetzter	_____	_____
Lohn netto im Monat	_____CHF	_____CHF

In der neuen Wohnung

Wird die Wohnung von verheirateten Personen (Familienwohnung) bewohnt? ☐ NEIN / ☐ JA

Anzahl Erwachsene	_____	(Alter	)
Anzahl Kinder	_____	(Alter	)
Anzahl Haustiere	_____	(Art	)
Anzahl Musikinstrumente	_____	(Art	)
Anzahl Autos	_____	(Art/Kontrollschild	)
	_____	(Art/Kontrollschild	)
Anzahl Motorräder	_____	(Art/Kontrollschild	)
	_____	(Art/Kontrollschild	)
Anzahl Fahrräder	_____	(Art	)
	_____	(Art	)

Text für Namensschilder _____

Ihre Daten behandeln wir sorgfältig und vertraulich. Ihre Angaben dienen der Bildung einer guten Hausgemeinschaft. Sie ermöglichen die Abklärung der finanziellen Tragbarkeit des Mietobjekts und sind darüber hinaus für das Erstellen eines Mietvertrages sowie der amtlichen Einzugsmeldung erforderlich. Wir fragen nicht aus Neugier, sondern erfüllen damit unsere Sorgfaltspflicht gegenüber Ihnen, dem Hauseigentümer und den Bewohnern. Wir danken für Ihr Verständnis! msdc Immobilien Bau Treuhand GmbH
--

Kaution

Unmittelbar vor Mietvertragsabschluss ist eine Kaution gemäss Art. 257e OR in der Höhe von maximal drei Nettomonatsmietzinsen zu leisten.

Mietzinssicherheit mit Depot

- Sie müssen das vereinbarte Mietinsdepot auf ein Bankkonto einzahlen
- Die Depotbank eröffnet ein Sparkonto auf Ihren Namen
- Die Verzinsung und Dokumentation erfolgt nach Massgabe der Depotbank

Mietzinssicherheit ohne Depot bei SwissCaution (auch kurzfristig am Postschalter möglich)

- Sie müssen kein Mietinsdepot hinterlegen und schliessen eine Bürgschafts-Vereinbarung ab
- Die Eintragungsgebühr und die erste Prämie nach Massgabe des Vertragspartners
- Danach beläuft sich die jährliche Prämie nach Massgabe des Vertragspartners

-
- Wir bewerben uns hiermit für die Miete der vorstehend aufgeführten Mietobjekte
 - Dieser Bewerbung liegen die Original-Betreibungsauszüge bei oder wir übernehmen die Kosten für einzuholende Betreuungsauskünfte (ca. 20.00 CHF pro Person)
 - Wir erklären mit Unterzeichnung dieses Formulars, dass alle gemachten Angaben der Wahrheit entsprechen, und nehmen zur Kenntnis, dass unrichtige Angaben die Vermieterschaft zum Entzug der bereits zugeteilten Wohnung oder zur Mietvertragsauflösung berechtigen
 - Wir erklären uns einverstanden, dass unsere gemachten Angaben von der msdc bei unserem Arbeitgeber und Vermieter verifiziert werden. Wir erteilen für diese Referenzauskünfte eine Vollmacht
 - Wir verpflichten uns, der Verwaltung für entstandene Umtriebe eine Entschädigung von pauschal 150.00 CHF zu bezahlen, sollten wir unsere Bewerbung wieder zurückziehen, nachdem die Verwaltung die Mietvertragsdokumente bereits ausgefertigt und versandt hat.

Ort/Datum:

Person 1

Person 2