SIMULATION DE FINANCEMENT

Votre futur "loyer" mensuel :

dès CHF 3'703

Prix d'achat

CHF 4'500'000

Fonds propres

CHF 1'125'000[1] + 202'500[2]

[1] dont au minimum CHF 450'000 hors LPP
[2] frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

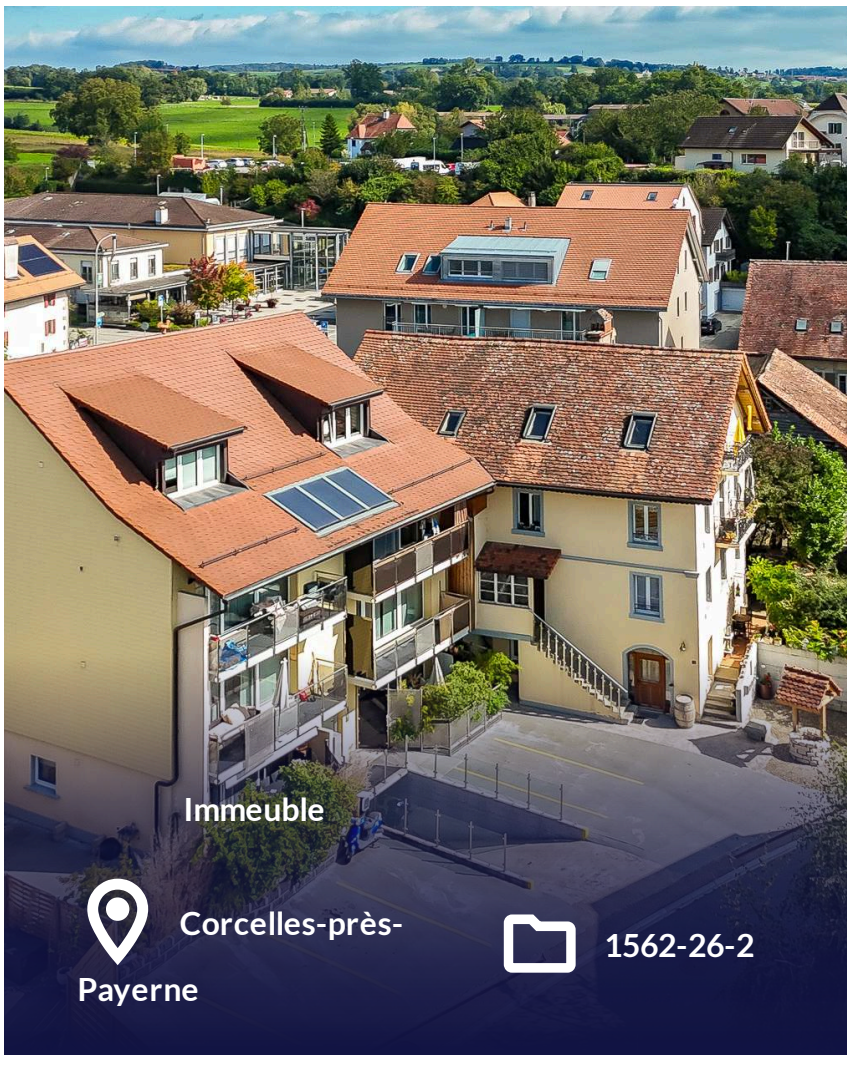
Hypothèque (75% du prix d'achat)

CHF 3'375'000

Amortissement annuel*

CHF 25'000

* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	21'938	42'188	47'925
Frais d'entretien estimés par Strike	22'500	22'500	22'500
Total	**44'438**	**64'688**	**70'425**
Votre futur "loyer"/mois	**3'703**	**5'391**	**5'869**

Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

+ 80 partenaires financiers

+ 1000 dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !

Simon Revol
Conseiller en financement

+41 21 561 35 55
conseil@strike-advisory.ch
strike-advisory.ch

Ce document ne constitue pas une offre de financement. Les taux affichés sont indicatifs et dépendent de votre situation personnelle..