

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 1'418

Kaufpreis

CHF 1'395'000

Eigenkapital

CHF 279'000<sup>1</sup> + 26'505<sup>2</sup>

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 139'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 1'116'000

Amortisationsbetrag\*

CHF 12'400

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung



3.5 Zimmer



Luzern



6004-26-1

| Finanzierungsbeispiel              | Saron  | 7 Jahre | 10 Jahre |
|------------------------------------|--------|---------|----------|
| Zinssatz                           | 0.65%  | 1.25%   | 1.42%    |
| Zinskosten                         | 7'254  | 13'950  | 15'847   |
| Nebenkosten geschätzt durch Strike | 9'765  | 9'765   | 9'765    |
| Total                              | 17'019 | 23'715  | 25'612   |
| Ihre monatlichen Wohnkosten        | 1'418  | 1'976   | 2'134    |

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

- + 80

Finanzpartner
- + 1000

Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Strike Advisory  
Deutschschweiz  
Finanzierungsberaterin



+41 44 562 44 99



beratung@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

