

|                                  |                                                                                   |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| BAUOBJEKT                        | Umnutzung Geschäftshaus Geissensteinning 45 / Tribschenstrasse 60, 6005 Luzern    |
| BAUHERRSCHAFT                    | Credit Suisse Anlagestiftung RES Commercial, Shicity - Kalandplatz 1, 8045 Zürich |
| PLAN                             | Grundriss 1. Obergeschoss Endzustand                                              |
| 18053-311end                     | Mst.: 1:100    Rev.: 11.11.2020 / MGo    Gez.: 13.05.2020 / AHu    Gr.: 126/60    |
| ±0.00 OK FB EG = 436.90 m.ü.Meer |                                                                                   |

**Allgemeine Informationen**

- Sämtliche Masse sind Rottmasse (R), Fertigmasse sind mit "fertig" oder "F" bezeichnet.
- Sämtliche Werkleitungen sind vom Unternehmer auf ihren Verlauf zu überprüfen.
- Vom Plan abweichende Entscheidungen sind im Falle einer Änderung vom Unternehmer zu tragen.
- Türschwellen sind zu fertig höherem Boden oder Schwelle bis Unterkant roher Sturz gemessen.
- Die Masse sind vom Unternehmer zu kontrollieren und am Bau zu nehmen.
- Abhängige Leistungen sind der Bauleitung mitzuteilen.

**Schraffuren**  
(tragende Bauteile sind mit einer grauen Schraffur hinterlegt)

Ortbeton > tragend

Beton vorfabriziert > tragend / nicht tragend

Backstein (BN) > tragend / nicht tragend

Kalksandstein (KN) > tragend / nicht tragend

Wärmedämmung (WD)

Thermur Element Mauerflus

Holzwerkstoff

Massivholz

Kragplattenanschluss (KPA)

**Abkürzungen**

**Allgemein**

AK ausserkant  
IK innerkant  
IL unterkant  
OK oberkant  
R roh (Höhenkoten)  
F fertig (Höhenkoten)

**Raumstempel**

B Boden  
W Wand  
D Decke  
NE Nutzfläche (SIA 416)  
RH Raumhöhe fertig

**Weitere Abkürzungen**

ZL Zufluss  
AL Abfluss  
BA Bodenablauf  
GE Gefälle  
DW Dachwasser  
K Kurbel Stören  
M Motor Stören  
MFB Metallfensterbank  
FTB Faserzement Fensterbank  
RAF Raffanfensterbank  
KPA Kragplattenanschluss  
FLP Feuerlöschposten  
FLS Feuerlöscher  
RWA Rauchwärmelabzug  
KWL Lüftungsgerate kontrollierte Wohnungslüftung

DA Dampfbozug  
GSM Geschirrspülmaschine  
KS Kühlschrank  
BO Backofen  
WM Waschmaschine  
TU Tumbler  
LS Lichtschacht

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| A |  |  |  |
| B |  |  |  |
| C |  |  |  |
| D |  |  |  |
| E |  |  |  |
| F |  |  |  |
| G |  |  |  |

