

Teaser | Mehrfamilienhaus mit 6 Wohnungen Metzerstrasse 19, 4056 Basel



Kurzübersicht (Key-Facts)

- Vollvermietetes Mehrfamilienhaus im Quartier St. Johann
- Grundstückfläche 169 m² / Kubatur 1'789 m³
- Baujahr 1912 / Kernsanierung 2014
- Nettomietzinseinnahmen p.a. CHF 114'396
- Richtverkaufspreis CHF 2'750'000
- Bruttorendite 4.16 %
- Kaufantritt 4.Q.2026, spätestens 01.01.2027

Auf Anfrage erhalten Sie eine ausführliche Verkaufsdokumentation mit weiteren Informationen.



Verkaufsprozess (Bieterverfahren)



Ansprechpartner



Micha Rahmen

Mandatsleiter Immobilien

Tel. 061 279 92 50 | micha.rahmen@foox-immobilien.ch

FOOX IMMOBILIEN | Bruggfeldweg 1 | 4147 Aesch
www.foox-immobilien.ch