



Wohnen in ruhiger und naturnaher Umgebung - Aussicht ins Grüne und auf die Berge

Mieten | Wohnen

Objekt Beschreibung

Standort	Lorzenweidstrasse 90, 6332 Hagendorn (Zug)
Verfügbarkeit	01.10.2026
Art	Wohnung
Beschreibung	Die Liegenschaft befindet sich an der Lorze, zirka 3 Gehminuten vom Zentrum entfernt, in grüner und ruhiger Umgebung. Bitte beachten Sie, dass die Liegenschaft über keinen Lift verfügt.
Vorteile	✓ ruhige und naturnahe Umgebung ✓ Balkon mit Abendsonne

Angebot

- ✓ 2. Obergeschoss
- ✓ 3.5 Zimmer
- ✓ Wohnfläche 81 m²
- ✓ 1 Einzelgarage
- ✓ Die Wohnung verfügt über Teppich im Wohnzimmer, in den Schlafzimmern und im Korridor. Novilon in der Küche und Bodenplatten im Badezimmer.
- ✓ Viel Stauraum vorhanden dank grossem Einbauschränk im Korridor, Kellerabteil und zusätzlichem Estrichabteil.
- ✓ Die bestehenden Bodenbeläge bleiben unverändert. Malerarbeiten werden nach Bedarf ausgeführt.

Objekt

Geschoss	2. Obergeschoss
Zimmer	3.5
Wohnfläche	81 m ²

Preis

Mietpreis	1800.00 CHF/Mt.
Nebenkosten	240.00 CHF/Mt.
Einzelgarage	140.00 CHF/Mt.

Umgebung

Autobahnanschluss	500 m
Öffentlicher Verkehr	300 m
Kindergarten	400 m
Primarschule	400 m
Oberstufe	400 m
Einkaufen	300 m

Liegenschaft/Ausstattung

Ausbau

- ✓ Die Wohnung verfügt über Teppich im Wohnzimmer, in den Schlafzimmern und im Korridor. Novilon in der Küche und Bodenplatten im Badezimmer.
- ✓ Viel Stauraum vorhanden dank grossem Einbauschränk im Korridor, Kellerabteil und zusätzlichem Estrichabteil.
- ✓ Die bestehenden Bodenbeläge bleiben unverändert. Malerarbeiten werden nach Bedarf ausgeführt.

Gebäude

- ✓ Baujahr: 1988
- ✓ Anzahl Geschosse: 4

Bilder



Balkon Beispielbild



Korridor Beispielbild



Bad Beispielbild



Wohnen Beispielbild

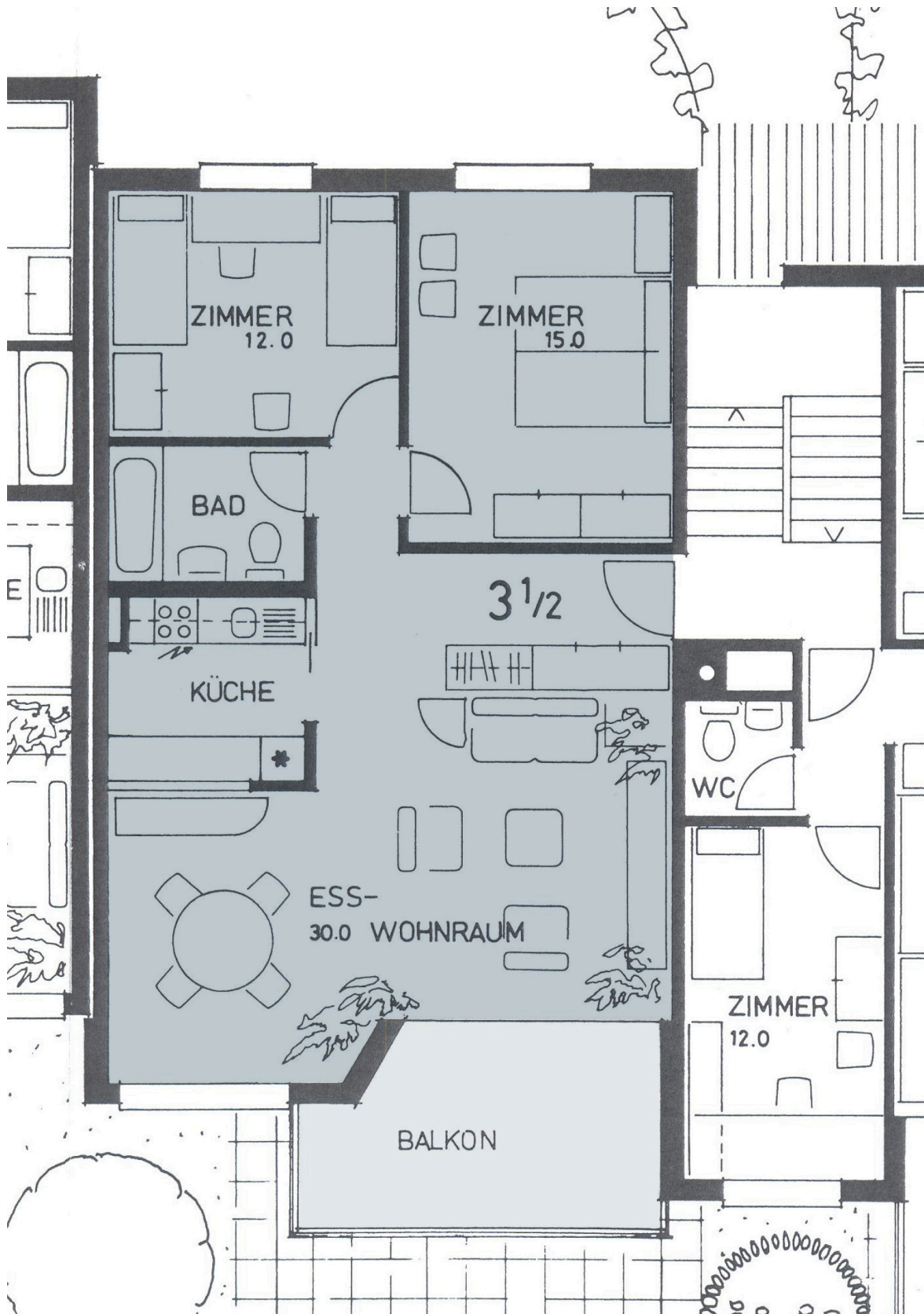


Küche Beispielbild



Schlafzimmer Beispielbild

Grundrisse



Kontakt

Julia Wyrsh

Immobilienbewirtschafterin

+41 41 767 02 81

julia.wyrsh@alfred-mueller.ch

www.alfred-mueller.ch