

# Anmeldeformular

## Erstvermietung Liegenschaften Neubrunhof, 6012 Obernau

### 1. Angaben zum Doppelteinfamilienhaus

5.5-Zimmer-Doppelteinfamilienhaus: Whg. Nr. \_\_\_\_\_

Netto-Mietzins pro Monat: CHF \_\_\_\_\_

Nebenkosten (Akonto) pro Monat: CHF \_\_\_\_\_

Einstellhalle CHF 135.00: ☐ Ja ☐ Nein

Wunsch Bezugstermin: ☐ 01.12.2026 ☐ 01.01.2027 ☐ 01.02.2027

Pflichtanteilkapital: ☐ CHF 5'000.00 (5.5-Zimmer-Doppelteinfamilienhaus)

Kann das Pflichtanteilkapital geleistet werden? ☐ Ja ☐ Nein

Bereitschaft zum Mitwirken: ☐ Ja ☐ Nein

Hast du bereits Kenntnisse über gemeinnützige Baugenossenschaft?

---

---

---

Warum möchtest du in einer Wohnbaugenossenschaft wohnen?

---

---

---

Bist du bereit, dich gelegentlich für die Gemeinschaft einzusetzen?

---

---

---

Wenn ja, Anzahl Stunden pro Monat: ☐ 2 - 3 Stunden ☐ über 3 Stunden

## 2. Mietinteressent – PERSON 1

Anrede: ☐ Frau ☐ Herr

Name: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Zivilstand: \_\_\_\_\_

Heimatort / Land: \_\_\_\_\_

Ausweis: ☐ ID ☐ B ☐ C ☐ Andere: \_\_\_\_\_

Ausländer mit den Ausländerausweisen L, F, N, S und G können nicht Mitglied oder Mieter werden.

Adresse: \_\_\_\_\_

PLZ / Ort: \_\_\_\_\_

wohnhaft seit: \_\_\_\_\_

frühere Adresse (2 Jahren): \_\_\_\_\_

Telefon Privat: \_\_\_\_\_

Telefon Geschäft: \_\_\_\_\_

Mobil: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Betreibungen in den letzten 2 Jahren: ☐ Ja ☐ Nein

## 3. Mietinteressent – PERSON 2

Anrede: ☐ Frau ☐ Herr

Name: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Zivilstand: \_\_\_\_\_

Heimatort / Land: \_\_\_\_\_

Ausweis: ☐ ID ☐ B ☐ C ☐ Andere: \_\_\_\_\_

Ausländer mit den Ausländerausweisen L, F, N, S und G können nicht Mitglied oder Mieter werden.

Adresse: \_\_\_\_\_

PLZ / Ort: \_\_\_\_\_

wohnhaft seit: \_\_\_\_\_

frühere Adresse (2 Jahren): \_\_\_\_\_

Telefon Privat: \_\_\_\_\_

Telefon Geschäft: \_\_\_\_\_

Mobil: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Betreibungen in den letzten 2 Jahren: ☐ Ja ☐ Nein

## 4. Aktuelle Wohnsituation

Verwaltung: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

PLZ / Ort: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Kontaktperson für Referenz

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Warum möchtest du umziehen: \_\_\_\_\_

Kündigung durch: ☐ Mieter ☐ Vermieter

## 5. Arbeit & Einkommen

### Person 1

Arbeitgeber: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

PLZ / Ort: \_\_\_\_\_

Beruf / Aktuelle Tätigkeit: \_\_\_\_\_

Kontaktperson: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Seit wann angestellt: \_\_\_\_\_

Nettoeinkommen mtl.: \_\_\_\_\_

### Person 2

Arbeitgeber: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

PLZ / Ort: \_\_\_\_\_

Beruf / Aktuelle Tätigkeit: \_\_\_\_\_

Kontaktperson: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Mail: \_\_\_\_\_

Seit wann angestellt: \_\_\_\_\_

Nettoeinkommen mtl.: \_\_\_\_\_

## 6. Haushalt

Kinder: ☐ Ja ☐ Nein

Falls ja:

Name / Vorname / Geburtsdatum:

Ausweis: ☐ ID ☐ B ☐ C ☐ Andere: \_\_\_\_\_

Ausländer mit den Ausländerausweisen L, F, N, S und G können nicht Mitglied oder Mieter werden.

Nur diejenigen Kinder angeben, welche definitiv in die Wohnung miteinziehen werden!

## 7. Zusatzangaben

Haustiere: ☐ Ja ☐ Nein (Grundsätzlich nicht erlaubt, Hauskatzen bewilligungspflichtig)

Wenn ja, welche:

Musikinstrumente: ☐ Ja ☐ Nein

Wenn ja, welche:

Auto: ☐ Ja ☐ Nein

Wenn ja: ☐ Benzin ☐ Diesel ☐ Elektro

## 8. Beilagen (Bitte ankreuzen)

☐ Motivationsschreiben

☐ \_\_\_\_\_ Anzahl aktuelle Betreibungsregistrauszüge (letzte 12 Monate) – zwingend beizulegen

☐ \_\_\_\_\_ Anzahl Kopien amtlicher Ausweise (ID / Ausländerausweis)

☐ Weitere: \_\_\_\_\_

## 9. Wichtige Informationen

Belegungsvorschriften:

- 1 bis 2.5-Zimmerwohnung: 1 Person
- 3 und 3.5-Zimmerwohnung: mindestens 2 Personen
- 4 und 4.5-Zimmerwohnung: mindestens 3 Personen
- 5 und 5.5-Zimmerwohnung: mindestens 4 Personen

Unsere Familienwohnungen sind für Familien mit Kindern vorgesehen. Sobald die Kinder ausgezogen sind und die Wohnung nicht mehr den Belegungsvorschriften entspricht, wird die Wohnung wieder für die nächste Familie frei. So können möglichst viele Familien langfristig von preisgünstigem Wohnraum profitieren.

## 10. Bestätigung

Ich / Wir bestätige(n), dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Unwahre Angaben berechtigen die ABK zur sofortigen Vertragsauflösung unter Kostenfolge für die obgenannten Personen / Mieter.

Die ABK Allgemeine Baugenossenschaft Kriens wird ermächtigt, über vorgenannte Personen beim Arbeitgeber, Vermieter oder Ämtern Auskünfte einzuholen. Weitere Auskünfte dürfen eingeholt werden bei:

---

Ort / Datum:

---

Unterschrift Person 1:

---

Unterschrift Person 2:

---

Falls du zwischenzeitlich anderweitig eine Wohnung gefunden hast, freuen wir uns über eine kurze Mitteilung. **Bitte fülle das Formular handschriftlich und gut leserlich aus und sendet es zusammen mit den erforderlichen Beilagen auf dem Postweg an uns.**