

ANMELDEFORMULAR FÜR MIETINTERESSENTEN

Mietobjekt: Wohnung

Adresse: Hauptstrasse 1, 6170 Schüpfheim

Grösse der Wohnung: 2.0 Zimmer, 1. Stock Nr. 1013

Nettomietzins: CHF 1'000.– + Nebenkosten CHF 200.–

Gewünschter Einzugstermin: _____

Parkplatzbedarf

Wünschen Sie einen Parkplatz?

☐ Ja ☐ Nein Aussenparkplatz kostet CHF 60.00 Stückzahl _____ (Max 2)

Beschriftung & Wohnnutzung

Beschriftung Briefkasten/Klingel: _____

Dient die Wohnung als Familienwohnung? ☐ Ja ☐ Nein

ANGABEN ZUM MIETINTERESSENTEN

	Angaben
Name	_____
Vorname	_____
Geburtsdatum	_____
Zivilstand	_____
Bürgerort / Nationalität	_____
Beruf	_____
Arbeitgeber	_____
Seit wie vielen Jahren dort tätig?	_____ Jahre
Monatliches Einkommen (netto)	CHF _____
Aktuelle Adresse (mit PLZ)	_____
E-Mail	_____
Telefon privat	_____
Telefon geschäftlich	_____
Aufenthaltsbewilligung seit	_____
Kategorie	_____
Wohnhaft seit	_____
Frühere Adresse (falls < 3 Jahre)	_____
Aktueller Vermieter	_____
Aktuelle Verwaltung	_____
Anzahl Personen im Haushalt	_____ (Erwachsene: _____, Kinder: _____)

Angaben

Alter der Kinder _____

Betreibungen/Pfändungen in den letzten 3 Jahren ☐ Ja ☐ Nein

Verlustscheine vorhanden ☐ Ja ☐ Nein

Eigentumsvorbehalte auf Mobiliar etc. ☐ Ja ☐ Nein

ANGABEN ZUM MITBEWOHNER / EHEGATTEN*(Bitte nur ausfüllen, wenn zutreffend)***Angaben**

Name _____

Vorname _____

Geburtsdatum _____

Zivilstand _____

Bürgerort / Nationalität _____

Beruf _____

Arbeitgeber _____

Seit wie vielen Jahren dort tätig? _____ Jahre

Monatliches Einkommen (netto) CHF _____

Aktuelle Adresse (mit PLZ) _____

Telefon privat _____

Telefon geschäftlich _____

Aufenthaltsbewilligung seit _____

Kategorie _____

Wohnhaft seit _____

Frühere Adresse (falls < 3 Jahre) _____

Aktueller Vermieter _____

Aktuelle Verwaltung _____

Betreibungen/Pfändungen in den letzten 3 Jahren ☐ Ja ☐ Nein

Verlustscheine vorhanden ☐ Ja ☐ Nein

Eigentumsvorbehalte auf Mobiliar etc. ☐ Ja ☐ Nein

WEITERE INFORMATIONEN

- **Halten Sie Haustiere?** ☐ Ja ☐ Nein → Welche? _____
- **Wird ein Musikinstrument gespielt?** ☐ Ja ☐ Nein → Welches? _____
- **Besteht eine Privathaftpflichtversicherung für Mietschäden?**
☐ Ja Gesellschaft: _____ ☐ Nein
- **Sind Sie bereit, eine solche Versicherung abzuschliessen bzw. fortzuführen?**
☐ Ja Gesellschaft: _____ ☐ Nein

Weitere Angaben

- **Grund des Wohnungswechsels:**

- **Mitglied einer Baugenossenschaft?** ☐ Ja ☐ Nein → Wenn ja, welche:

Referenzen (z. B. Arbeitgeber, aktueller Vermieter):

BEILAGEN

Bitte fügen Sie der Anmeldung bei:

Aktueller **Betreibungsregistrauszug** (Mietinteressent + volljährige Mitbewohner)

Hinweis: Vor Vertragsunterzeichnung ist ein Original nachzureichen.

ZU BEACHTEN

- **Depot:** 3 Monatsmieten (Sparheft mit Verzinsung oder Depotversicherung)
- **Kündigungsfrist:** 4 Monate auf Ende März, Juni und September

BESTÄTIGUNG

Mit meiner / unserer Unterschrift bestätige ich / bestätigen wir, dass alle Angaben der Wahrheit entsprechen. Der Vermieter ist berechtigt, Referenzen einzuholen.

Unwahre Angaben berechtigen zur sofortigen Vertragsauflösung unter Kostenfolge.

Ort / Datum: _____

Unterschrift Mietinteressent: _____

Unterschrift Ehegatte / Mitbewohner: _____

Rücksenden an:

Hauptstrasse AG

Seestrasse 93, 6052 Hergiswil oder per E-Mail an: **info@hauptstrasse.immo**