

5 ½ - Zimmer EG Wohnung in Gunzgen – viel Raum zum Leben



Viel Raum zum Leben: Attraktive Erdgeschosswohnung in Gunzgen

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Diese attraktive **5.5-Zimmer-Wohnung mit rund 140 m² Wohnfläche** überzeugt mit viel Platz und einer wunderbaren Lage in einem **ruhigen Quartier von Gunzgen**.

Das Herzstück der Wohnung ist der **grosszügige Wohnbereich** mit direktem Zugang zur **grossen Terrasse und dem Garten mit Rasenfläche** – perfekt zum Entspannen, für gemütliche Sommerabende oder zum Spielen im Grünen.

Die Wohnung präsentiert sich in einem **gepflegten und aufgefrischten Zustand**: Komplett frisch gestrichen und neue Böden in Wohn- und Schlafzimmern sorgen für eine moderne und warme Wohnatmosphäre.

Dank der grosszügigen Räume bietet die Wohnung viel Platz für Familien, Homeoffice oder individuelle Wohnideen.

Die Lage ist ideal: In einem **ruhigen, familienfreundlichen Quartier**, nur wenige Schritte von **Schulen und wichtigen Einrichtungen** entfernt. Hier verbinden sich Lebensqualität, Ruhe und eine hervorragende Wohnlage.

Highlights auf einen Blick

- 5.5 Zimmer mit ca. 140 m² Wohnfläche
- Erdgeschosswohnung mit direktem Zugang zum Garten
- Grosszügige Wohn- und Essbereiche
- Grosse Terrasse mit zusätzlicher Rasenfläche
- Separate, grosszügige Waschküche
- Neue Bodenbeläge in Wohn- und Schlafzimmern
- Zwei gedeckte Autoeinstellplätze
- Ruhige und familienfreundliche Lage in Schulnähe

Eine Wohnung mit viel Raum, Charme und Lebensqualität – **ideal für alle, die grosszügiges Wohnen schätzen**.