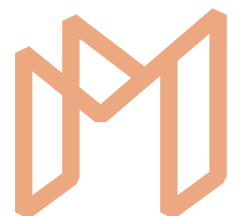
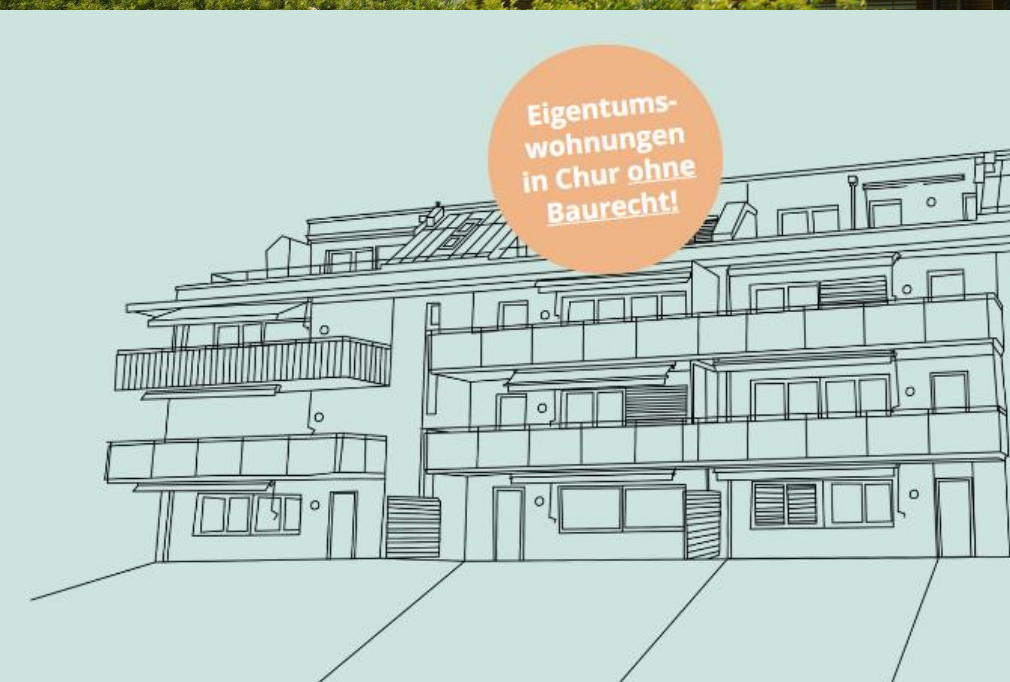


zu verkaufen

CARMENNARAIN



Eigentums-
wohnungen
in Chur ohne
Baurecht!



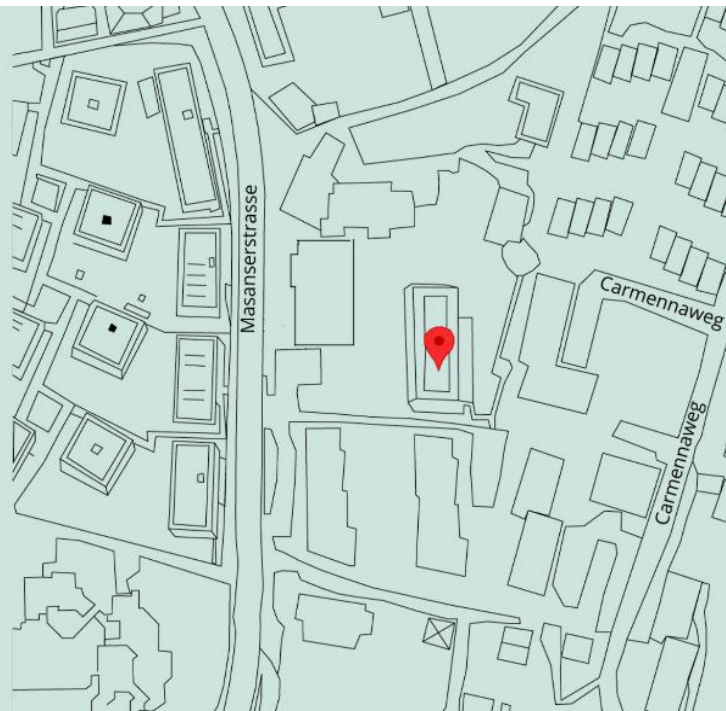


Zentral, sonnig und mit hoher Wohnqualität. Die 14 Wohnungen an der Masanserstrasse 178 a/b überzeugen. Interessiert?

Willkommen am Carmennarain im begehrten Churer Sonnenquartier Masans. Hier befindet sich eine exklusive Liegenschaft mit 14 zum Verkauf stehenden Wohneinheiten. Im Norden von Chur gelegen, bietet die Liegenschaft die perfekte Verbindung von urbanem Lebensstil und naturnaher Erholung. Denn das Stadtzentrum, Naherholung sowie eine Autobahnanbindung sind alle in wenigen Minuten zu erreichen. Die 14 Bestandswohnungen im Stockwerkeigentum überzeugen durch faire Preise, einen zeitgemässen Ausbau sowie eine hohe Wohnqualität.

Zentrale & ruhige Wohlfühloase –

Mit Anbindung an ÖV und in einem Katzensprung im Naherholungsgebiet



Erleben Sie eine harmonische Verbindung von Wohnqualität und praktischer Lebensführung.

Die Liegenschaft am Carmennarain ist nicht nur durch den Autobahnanschluss Chur Nord bestens erschlossen, sondern auch durch einen Veloweg perfekt mit dem Zentrum von Chur verbunden. Der öffentliche Verkehr steht direkt vor der Tür, mit einer Bushaltestelle, die Sie in nur 8 Minuten zum Bahnhof/Zentrum Chur bringt.

Bildungseinrichtungen, Einkaufsmöglichkeiten inklusive Restaurant, Bäckerei und Kindergarten liegen nur 200 Meter entfernt. Die Versorgung mit allem Notwendigen ist beispielhaft: Eine Tankstelle mit Coop-Pronto ist nur 50 Meter entfernt, während eine Apotheke, eine Tierklinik und weitere Geschäfte in Gehdistanz den täglichen Bedarf abdecken.

Exklusivität in Masans –

Die Chance auf zentrales und
preiswertes Eigentum in Chur



Urbanes Wohnen zu zahlbaren Konditionen? Die 14 Wohnungen am Carmennarain (ohne Baurecht) machen es möglich.

Mit einer optimalen Anbindung durch den Autobahnanschluss Chur Nord eröffnet sich hier eine einzigartige Gelegenheit für urbanes Leben in perfekter Balance. Die Liegenschaft beherbergt 14 moderne Wohnungen, die mit ihrer zentralen Lage, sonnigen Atmosphäre und herausragenden Wohnqualität begeistern. Die Versorgungssituation ist erstklassig, während das Quartier Masans als das Churer Sonnenquartier mit seiner lebendigen Nachbarschaft ein ideales Umfeld bietet.

Eintauchen in zeitlose Eleganz –

Die Wohlfühloase mit modernen
und stilvollen Annehmlichkeiten



Ihr Zuhause als Oase der Ruhe und des Komforts inmitten des Churer Sonnenquartiers Masans.

Jede Einheit verkörpert zeitlose Eleganz und einen qualitativ hochwertigen Ausbau. Die Bausubstanz ist gut, grössere Renovationen sind nicht nötig. Durchdachte Grundrisse und moderne Annehmlichkeiten schaffen einen zurückhaltenden, entspannten Lebensraum. Lassen Sie sich von den Bildern inspirieren und entdecken Sie, wie das Wohnen am Carmennarain aussieht.





Wohnen am Carmennarain –

Realisieren Sie jetzt Ihren Traum von Wohneigentum in Chur



Interessiert an einer Eigentumswohnung am Carmennarain? Dann treten Sie jetzt in Kontakt.

Bei Fragen, Anfragen oder weiteren Informationen steht Ihnen das erfahrene Team der Montana AG Liegenschaft gerne zur Verfügung. Unser engagiertes Team steht Ihnen mit Fachkenntnissen und persönlichem Service zur Seite, um sicherzustellen, dass Ihr Wunsch vom Eigenheim Wirklichkeit wird. Kontaktieren Sie uns und lassen Sie uns gemeinsam den Weg zu Ihrer neuen Immobilie gestalten.



Ihr Ansprechpartner

Remo Fetz

Geschäftsleiter

MAS ZFH in Real Estate Management

Dipl. Immobilien-Treuhänder

r.fetz@montana.ag

[+41 81 255 16 77](tel:+41812551677)