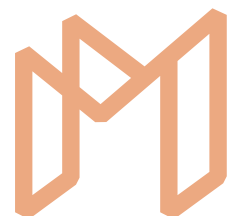


zu verkaufen

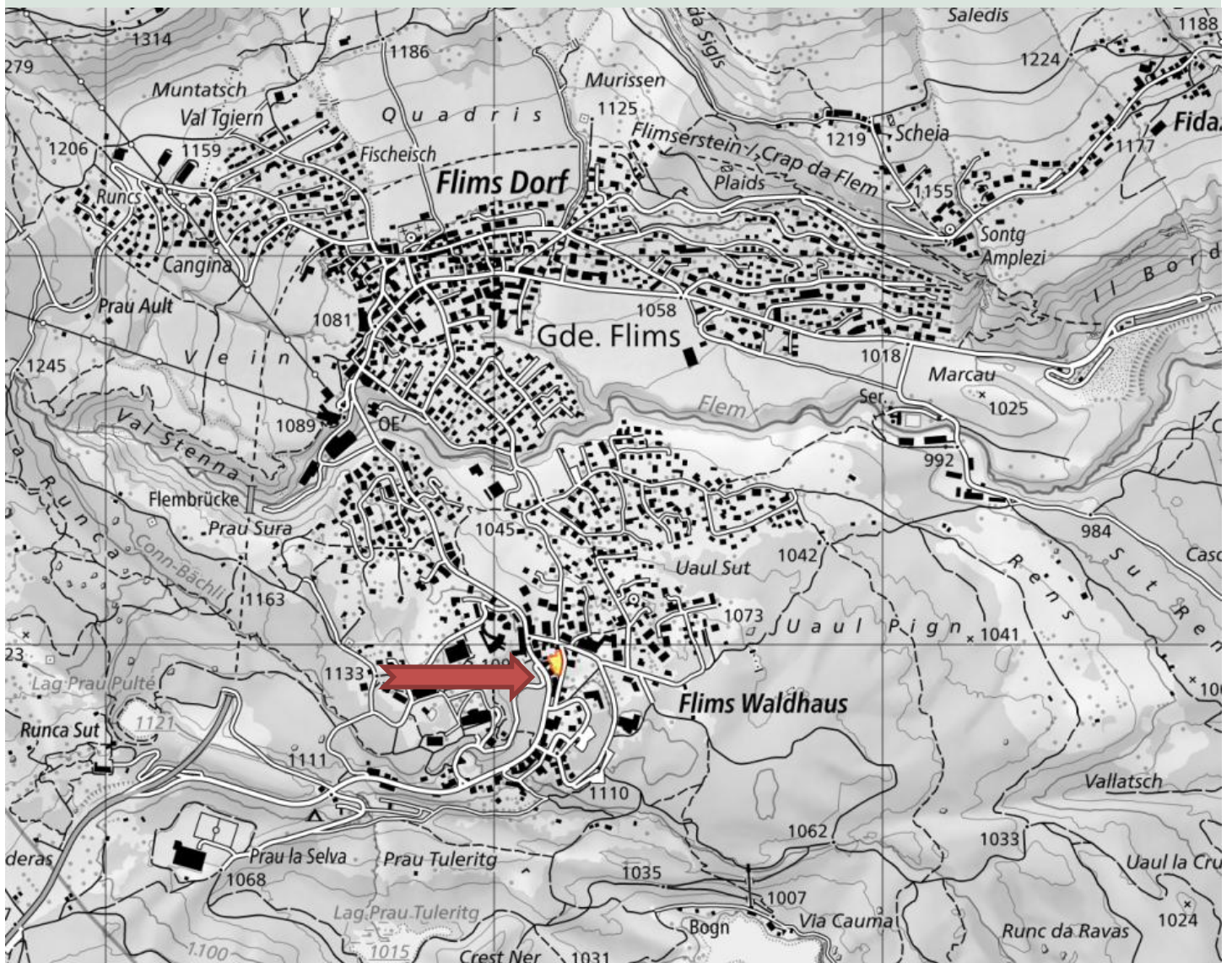
115 Parkplätze im Parkhaus Promenada Flem



Zentrale Lage

Parzelle 4374

Via Sorts Sura 5, Flims Waldhaus

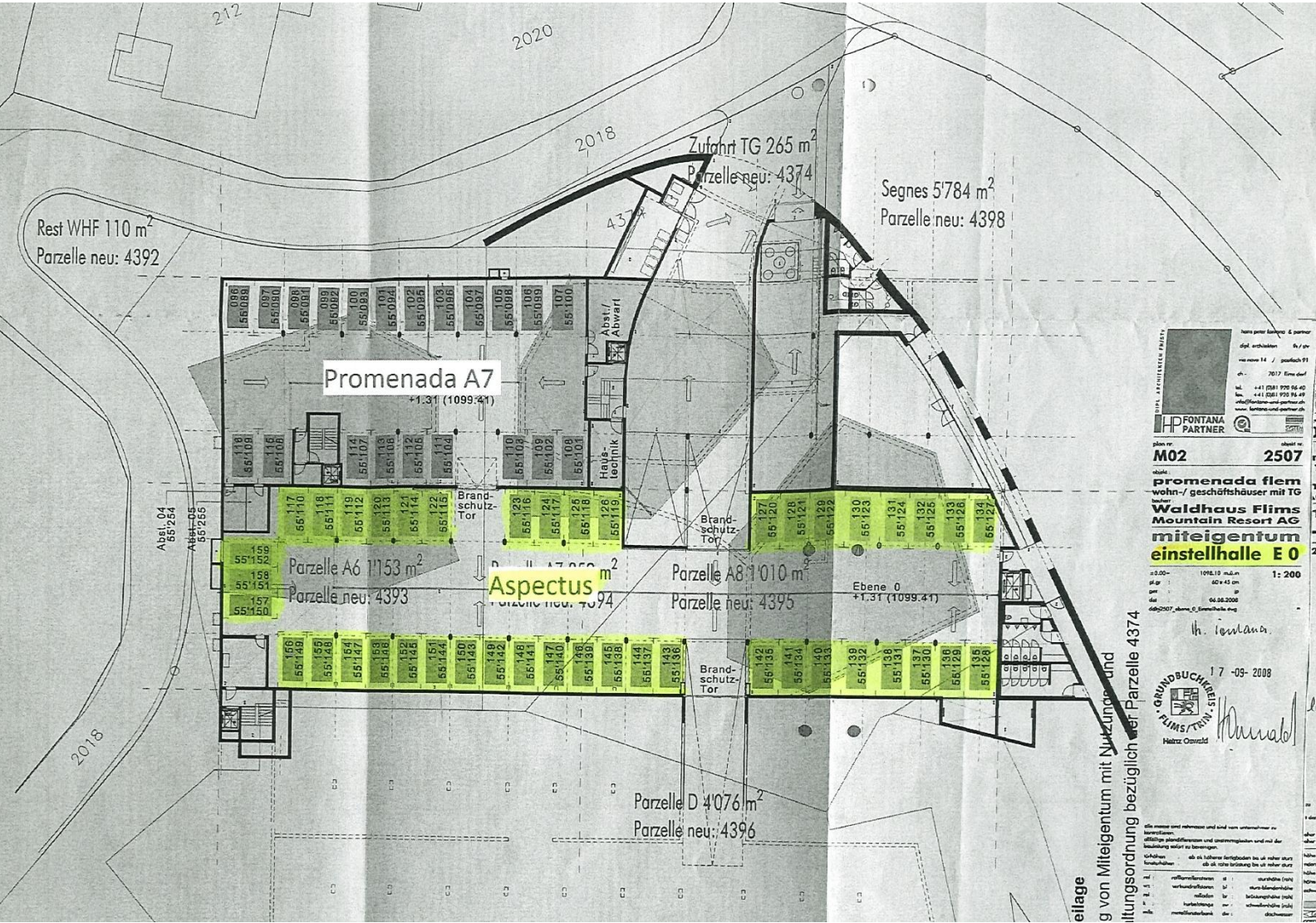




Architectural site plan of the Waldhaus Flims Mountain Resort AG. The plan shows various plots (Parzelle) and buildings. Key features include:

- Parzelle A6 1'153 m²**: A large plot in the center-left.
- Parzelle neu: 4392**: A plot in the top-left corner.
- Parzelle neu: 4393**: A plot in the bottom-left corner.
- Parzelle neu: 4394**: A plot in the bottom-center.
- Parzelle neu: 4395**: A plot in the bottom-right.
- Parzelle D 4'076 m²**: A plot in the bottom-right corner.
- Segnes 5784 m²**: A plot in the top-right corner.
- Zufahrt TG 265 m²**: A plot in the top-center.
- Promenada A6**: A central area labeled "Promenada A6".
- Aspectus**: A central area labeled "Aspectus".
- Ebene -1**: A level labeled "Ebene -1" with a height of -3.48 (1094.62).
- Ebene 0**: A level labeled "Ebene 0" with a height of -1.49 (1096.61).
- Grundbuches Flims/Trin**: A legend on the right side of the plan.
- Signature**: A signature "H. Obermann" dated "17-09-2008".

Grundriss Ebene 0



Fontana Partner

M02 2507

promenada flem
wohn-/ geschäftshäuser mit TG
Waldhaus Flims
Mountain Resort AG
Miteigentum
einstellhalle E0

1:200

17-09-2008

Grundbuch Flims/Tessin

Heinz Oswald

Grundriss Ebene +1



ntum mit Nutzungs- und
1 bezüglich der Parzelle 4374

haus planer forsthaus & partner
dipl. architekten th / dr.
max reuss 14 / paulsch 91
ch 7017 Bern Dorf
tel. ++41 (0)31 720 94 40
fax. ++41 (0)31 720 94 49
info@forsthaus-partner.ch
www.forsthaus-partner.ch

HP FONTANA
PARTNER

plan nr. **M03** 2507
absicht: **promenade flem
woh-/ geschäftshäuser mit TG**
bauführer: **Waldhaus Flims
Mountain Resort AG**
**mitigentum
einstellhalle E+1**
1:200
1000 10 m 10 m
A0 + 56 cm
DL 000.000
04.08.2008
04/0607_klamm_11_Einstellhalle.dwg

th. ianava
17.09.2008
GRUNDBUCHKES
FLIMS/TRIN
Holzer Österreich

Fakten. In aller Kürze!

115 Parkplätze in Einstellhalle

öffentliche und vermietete PP's

ca. CHF 80'000.- Einnahmen/Jahr

Kaufpreis CHF 1'950'000.-





Montana
Liegenschaften

Interessiert?
Wir beraten Sie gerne.
montana.ag

Ihre direkte
Ansprechperson.

Ralph Basig

+41 81 255 16 77

r.basig@montana.ag

Montana AG Liegenschaften
Grabenstrasse 19
7000 Chur
+41 81 255 16 77
info@montana.ag
montana.ag