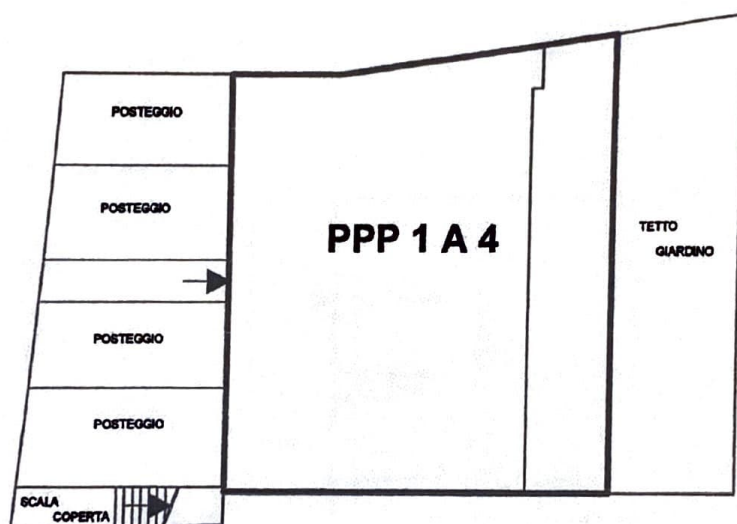




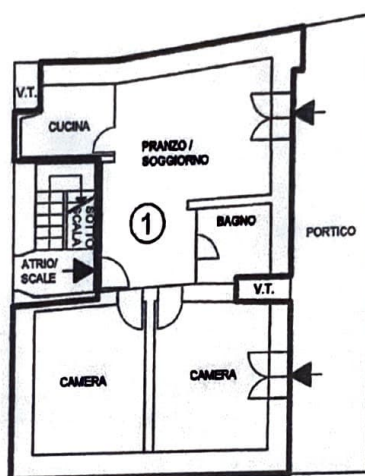
Parti comuni: scala coperta, 4 posteggi, tetto / giardino

V. Felice *R. Muri*

PIANO TERRENO

1:200

5

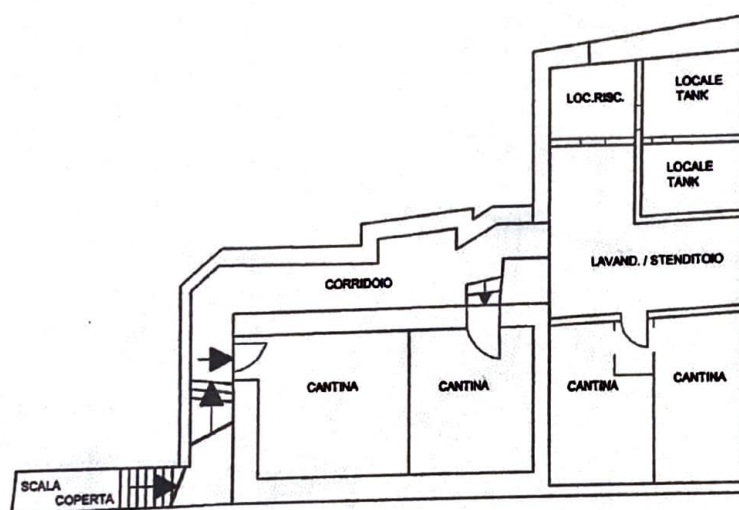


PPP 1 : 2 camere, cucina, pranzo/soggiorno, bagno

Parti comuni: atrio/scale, sottoscala, portico, 2 vani tecnici

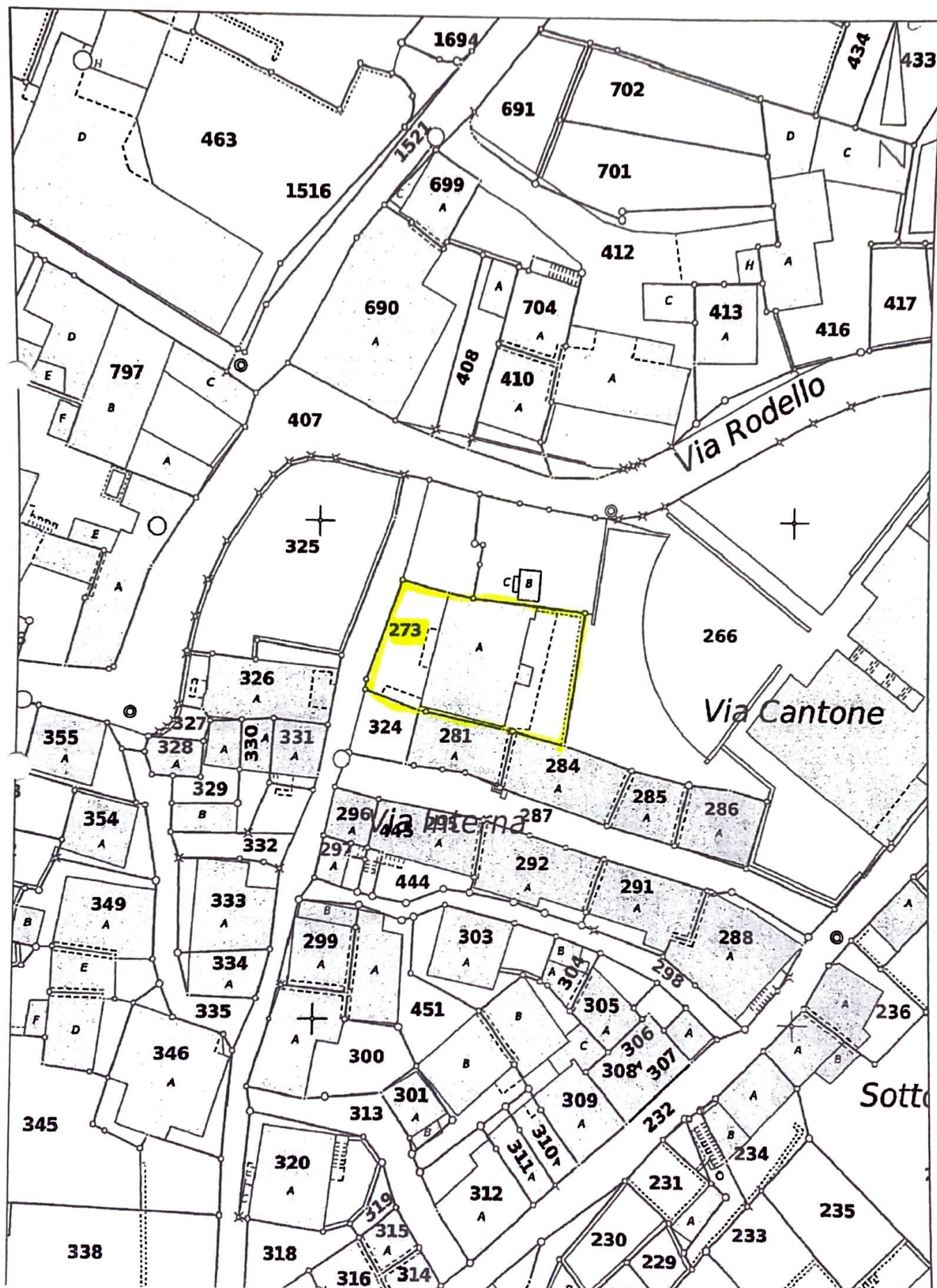


V. Felicetta *Al. M. L.*



Parti comuni: 2 locali tank, locale riscaldamento, lavanderia/stenditoio, 4 cantine, corridoio, scala coperta

V. Fellegini *Il Notaio*



Ufficio dei registri
del distretto di Bellinzona
Registro fondiario definitivo
Viale S. Franscini 9
6500 Bellinzona
telefono 091 814 32 60
fax 091 814 44 11

Repubblica e Cantone Ticino
Dipartimento delle istituzioni
Divisione della giustizia

Bellinzona, 09.07.2019

DATI ESTRATTI DAL REGISTRO FONDIARIO DEFINITIVO

Comune: BELLINZONA-GORDUNO
Numero fondo: 273 eGRID: CH352402880711
Tipo fondo: FONDO COSTITUITO IN PROPRIETA' PER PIANI (PPP)
Superficie totale: m² 266
Ubicazione: VIA INTERNA
Numero piano: 2
Intavolazione nel SIFTI: 28.09.1995

COPERTURA DEL SUOLO

b	m ²	72	piazzale
d	m ²	77	giardino
A	m ²	117	fabbr. abitato

FOGLI COSTITUENTI LA PPP

Foglio	6819	226 / 1000
Foglio	6820	246 / 1000
Foglio	6821	258 / 1000
Foglio	6822	270 / 1000

ACCERTAMENTO MC, M. 196/30.05.1945
RIUNIONE DI FONDI, DG 4708/02.12.1980
RIUNIONE DI FONDI, DG 9072/22.11.2013
COMPRAVENDITA PARZIALE, DG 9073/22.11.2013
COSTITUZIONE PPP, DG 1055/14.02.2014

SERVITU'

(O. = ONERE, D. = DIRITTO)

A) O. APERTURE
a favore RF di BELLINZONA-GORDUNO part. 324
Minuta 06.03.1945, DG 9072/22.11.2013

ONERI FONDIARI

Nessun onere fondiario.

Bellinzona, 09.07.2019

ANNOTAZIONI

Nessuna.

MENZIONI

RAGGRUPPAMENTO TERRENI

DG 766/28.02.1977, DG 4285/17.06.1988

REGOLAMENTO D'AMMINISTRAZIONE E D'USO (PPP)

DG 1056/14.02.2014

DIRITTI DI PEGNO IMMOBILIARE: VEDI FOGLI PPP

DG 6953/27.08.2015

DIRITTI DI PEGNO IMMOBILIARE

Fanno stato i singoli fogli della PPP.

RICHIESTE DI ISCRIZIONE NON ANCORA ESEGUITE NEL LIBRO MASTRO

GIUSTA L'ART.31 CPV.4 LETT.E ORF

Nessuna.

Queste informazioni non hanno alcuna valenza giuridica. Vincolante è solamente l'estratto ufficiale rilasciato dal competente Ufficio dei registri distrettuale.