



hofer architettura sagl

planungen
bauleitungen
generalunternehmung
immobilien

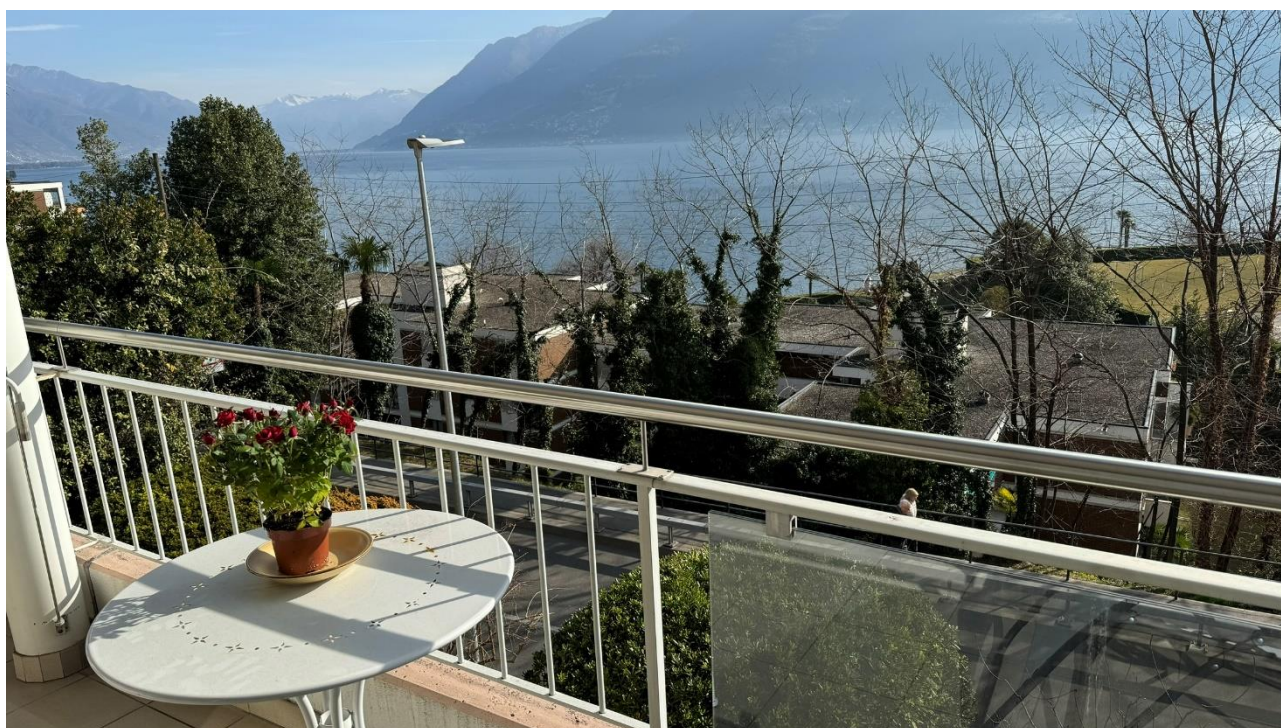
pianificazione
direzione lavori
impresa generale
immobiliare



BRISSAGO

Appartamento 4½ locali

4½ Zimmer Wohnung



Fr. 690'000.-

... DAL 1972 AL VOSTRO SERVIZIO!



Ubicazione		Objektstandort
NAP / Luogo	6614 / Brissago	PLZ / Ort
Regione	Locarnese	Region
Cantone	Ticino / Tessin	Kanton
Paese	Svizzera / Schweiz	Land
Informazioni sull'immobile		Objekt Angaben
Tipo dell'immobile	Appartamento / Wohnung	Objekt Typ
Superficie abitabile (Netta)	85 m ²	Wohnfläche (Netto)
Balcone	15 m ²	Balkon
Cantina	1	Keller
Terreno	---	Grundstück
Locali	4 ½	Zimmer
Anno di costruzione	1990	Baujahr
Piano	4	Geschoss
Posteggi	1 in Garage	Parkplätze
Bagno / doccia / WC	1 / 0 / 2	Bad / Dusche / WC
Riscaldamento	Olio / Oel	Heizung
Pavimento zona giorno	Piastrelle / Fliesen	Bodenbelag Wohnbereich
Pavimento zona notte	Piastrelle / Fliesen	Bodenbelag Schlafbereich
Camino	---	Kamin
Luogo / zona	Nucleo del piano	Lage
Vista Lago	Si / Ja	Seesicht
Scuole	50 metri / 50 Meter	Schulen
Negozi	50 metri / 50 Meter	Einkaufsmöglichkeiten
Mezzi pubblici	50 metri / 50 Meter	Oeff. Verkehrsmittel
Lago	50 metri / 50 Meter	See
Distanza prossima città	10 Km Locarno	Distanz zur nächsten Stadt
Distanza autostrada	29 Km Camorino	Distanz zur Autobahn

Descrizione:

In zona residenziale nel centro di Brissago, con possibilità di passeggiate sul lungolago con vista su lago e montagne imprendibile, finiture standard medio, accesso con ascensore direttamente dall'autorimessa, locale cantina.

Beschrieb:

In sehr zentraler Wohnzone im Dorfkern Brissago, mit vielen Wandermöglichkeiten auch am See entlang, unverbaubare Sicht auf See und Berge, Ausbau Mittelwertig, Zugang zur Wohnung mit Lift aus der Garage, Kellerraum.

... DAL 1972 AL VOSTRO SERVIZIO!



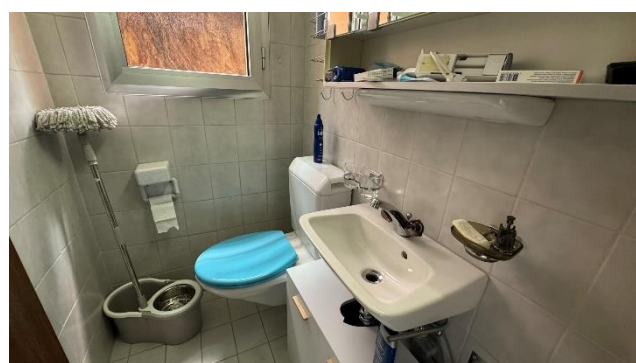
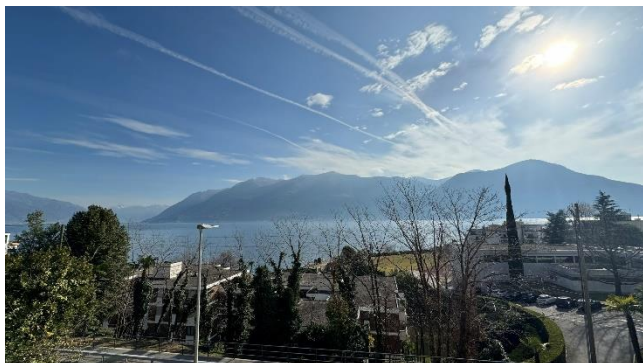
hofer architettura sagl

planungen
bauleitungen
generalunternehmung
immobilien

pianificazione
direzione lavori
impresa generale
immobiliare



FOTO



... DAL 1972 AL VOSTRO SERVIZIO!

via r. leoncavallo 12 – 6614 brissago – t. +41 (0)91 793 00 13 – f. +41 (0)91 793 12 93
rh.hofer-architettura@ticino.com – www.hofer-immobilien.ch

CHE-134.253.491 IVA

banca raiffeisen - BIC RAIFCH22 - BCN 80333 - IBAN CH50 8033 3000 0024 1390 7



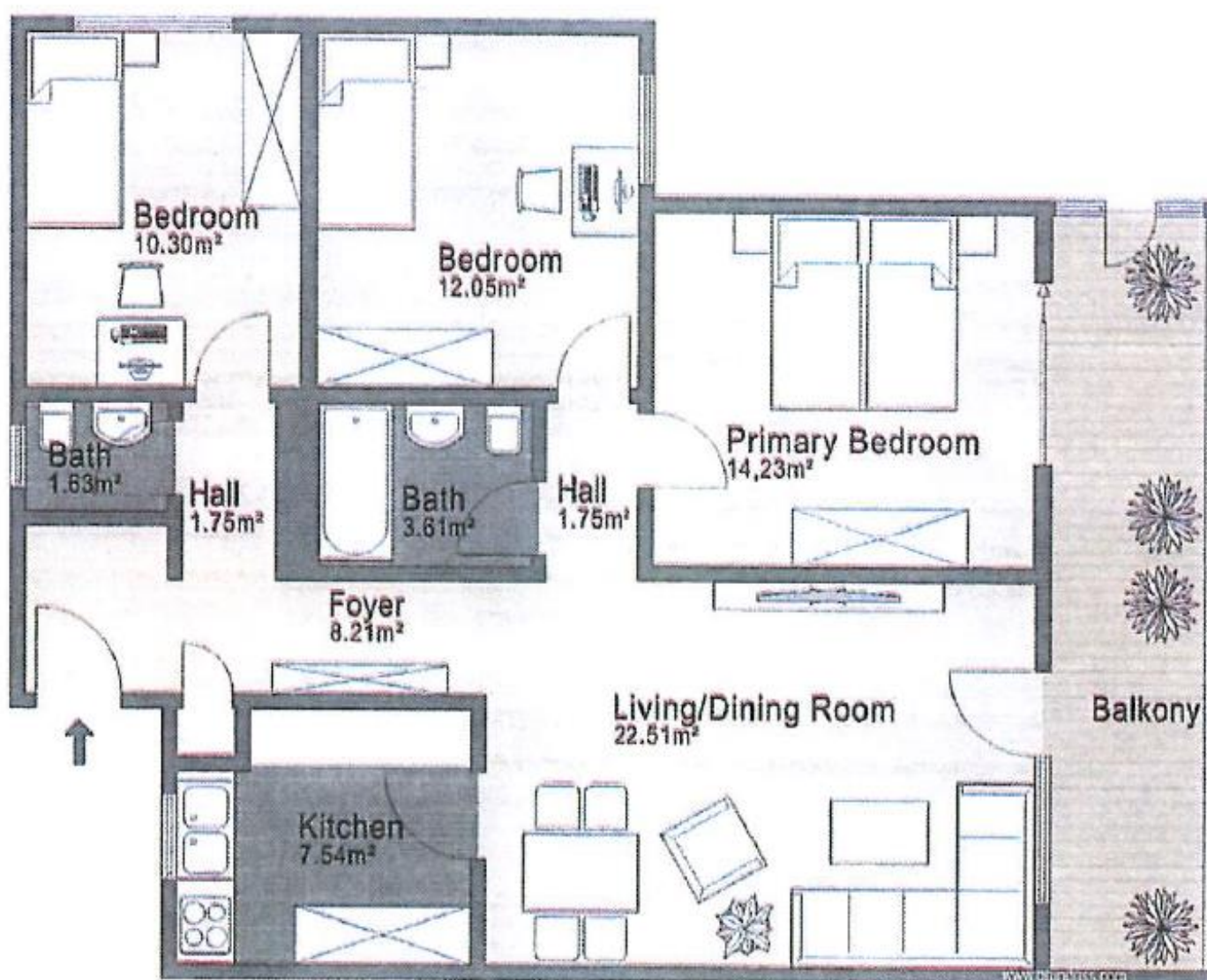
ACCESSO / ZUFAHRT



... DAL 1972 AL VOSTRO SERVIZIO!



PIANTA / GRUNDRISS



... DAL 1972 AL VOSTRO SERVIZIO!