

Gebäudeversicherung Basel-Stadt

Aeschenvorstadt 55, 4010 Basel, Tel 061 205 30 00, www.gvbs.ch



Versicherungsausweis / Rechnung

Feuer und Elementar

Herr

Francesco Tortora

Parkallee 9

4123 Allschwil

Basel, 19.01.2026

Versicherungsnehmende gemäss Grundbuch

Francesco Tortora

Liegenschaftsort	RG-Lauf	Kontroll-Nr	Faktura-Nr	Eigentümer:in
In den Habermatten 32	26.00	20621	2026019347	117884

Interne Nummer	Gebäudebezeichnung Versicherungsart	Aufgerundeter Versicherungswert CHF	Klasse	Ansatz Rp.	Rabatt %	Monate	Aufgerundete Prämie inkl. Eidg. Stempelabgabe
0	Einfamilienhaus						
	Baujahr:	1926					
	Kubatur M3:	535					
	Jahresprämie	2026					
	Neuwert		642'000	1	25		161.00

Gesamter Versicherungswert 642'000

Zusammensetzung des Rechnungsbetrages:

Beitrag für Schadenverhütung und -bekämpfung (Feuerschutzfonds)

31.0 % 48.25

Prämie Feuer- und Elementarversicherung

69.0 % 107.40

Eidgenössische Stempelabgabe

5.0 % 5.35

Index 2025 Index 2026

158.200 160.000

Zahlbar innert 30 Tagen

161.00

Von der Mehrwertsteuer ausgenommen

Rechtsmittelbelehrung

Gegen diese Verfügung der Gebäudeversicherung kann Rekurs erhoben werden. Der Rekurs ist innert 10 Tagen seit der Eröffnung der Verfügung bei der Verwaltungskommission der Gebäudeversicherung anzumelden. Innert 30 Tagen, vom gleichen Zeitpunkt an gerechnet, ist die Rekursbegründung einzureichen, welche die Anträge der Rekurrenten und deren Begründung mit Angaben der Beweismittel zu enthalten hat. Auf begründetes Gesuch hin kann die Frist zur Einreichung der Rekursbegründung verlängert werden. Dem Rekurs kommt keine aufschiebende Wirkung zu.



Gebäudeversicherung Basel-Stadt

Aeschenvorstadt 55, 4010 Basel. Tel 061 205 30 00, www.gvbs.ch

Liegenschaftsort	RG-Lauf	Kontroll-Nr	Faktura-Nr	Eigentümer:in
In den Habermatten 32	26.00	20621	2026019347	117884

Bitte zu beachten!

Bitte melden Sie Ihre Adressänderung umgehend der Gebäudeversicherung.

Sind Sie richtig versichert? Wertvermehrende Investitionen am Gebäude, z.B. Isolationen, Küchenumbauten und Einbauten usw. sind uns bitte schriftlich zu melden.

Kleinbauten unter CHF 15'000.- können auf Antrag hin versichert werden.

Gefahrenänderungen des Gebäudes (z.B. Bürogebäude in Wohnhaus oder umgekehrt, Aufhebung der Einrichtung eines Ladens, Lagers oder einer Werkstatt) sind ebenfalls schriftlich zu melden.

Die Gebäudeversicherung erhebt die Prämien für das laufende Jahr zu Beginn eines Kalenderjahres. Entsprechend §13 des Gesetzes erfolgt bei unterjährigen Handänderungen keine Prämienaufteilung durch die Gebäudeversicherung.

Die Prämienrechnungen sind innert 30 Tagen seit Rechnungsstellung zu bezahlen. Nach dieser Frist werden Säumige gemahnt. Die Gebäudeversicherung verlangt einen Verzugszins von 5% seit Ablauf der Mahnfrist.

Die jährliche Mindestprämie beträgt CHF 20.-

Die Gebäudeversicherung verzichtet aus Gründen der Kostenersparnis darauf, bei Teilprämienbeträgen unter CHF 10.- Rechnung zu stellen bzw. Rückzahlungen zu leisten. Ohne Ihren Gegenbericht und in der Annahme, Sie seien damit einverstanden, schreiben wir bei einem Guthaben unter CHF 10.- diesen Betrag dem Feuerschutzfonds gut.

Beanstandungen in Bezug auf Prämienrechnungen können Sie bei der Direktion der Gebäudeversicherung anbringen. Bitte bezahlen Sie auch bei Reklamationen die Prämienrechnung innert 30 Tagen mit dem beiliegenden Einzahlungsschein. Nach Prüfung Ihrer Reklamation werden wir Ihnen die allfällig zuviel verlangte Prämie zurückerstatten. Wir danken Ihnen für Ihre pünktliche Überweisung.

Die Prämien setzen sich zusammen aus der Versicherungsprämie und dem Beitrag für die Schadenverhütung und -bekämpfung (Feuerschutzfonds, Gebäudeversicherungsgesetz § 33). Die Eidg. Stempelabgabe wird nur auf der Versicherungsprämie erhoben.

Die Prämien sind von der Mehrwertsteuer ausgenommen.

Seite: 2 von 2



Empfangsschein

Konto / Zahlbar an
CH49 3000 0001 4000 0155 0
Gebäudeversicherung Basel-Stadt
Aeschenvorstadt 55
4010 Basel

Referenz
00 00001 10002 06212 02601 93477

Zahlbar durch
Francesco Tortora
Parkallee 9
4123 Allschwil



Zahlteil



Konto / Zahlbar an
CH49 3000 0001 4000 0155 0
Gebäudeversicherung Basel-Stadt
Aeschenvorstadt 55
4010 Basel

Referenz
00 00001 10002 06212 02601 93477

Zahlbar durch
Francesco Tortora
Parkallee 9
4123 Allschwil

Währung Betrag
CHF 161.00

Währung Betrag
CHF 161.00

Annahmestelle

