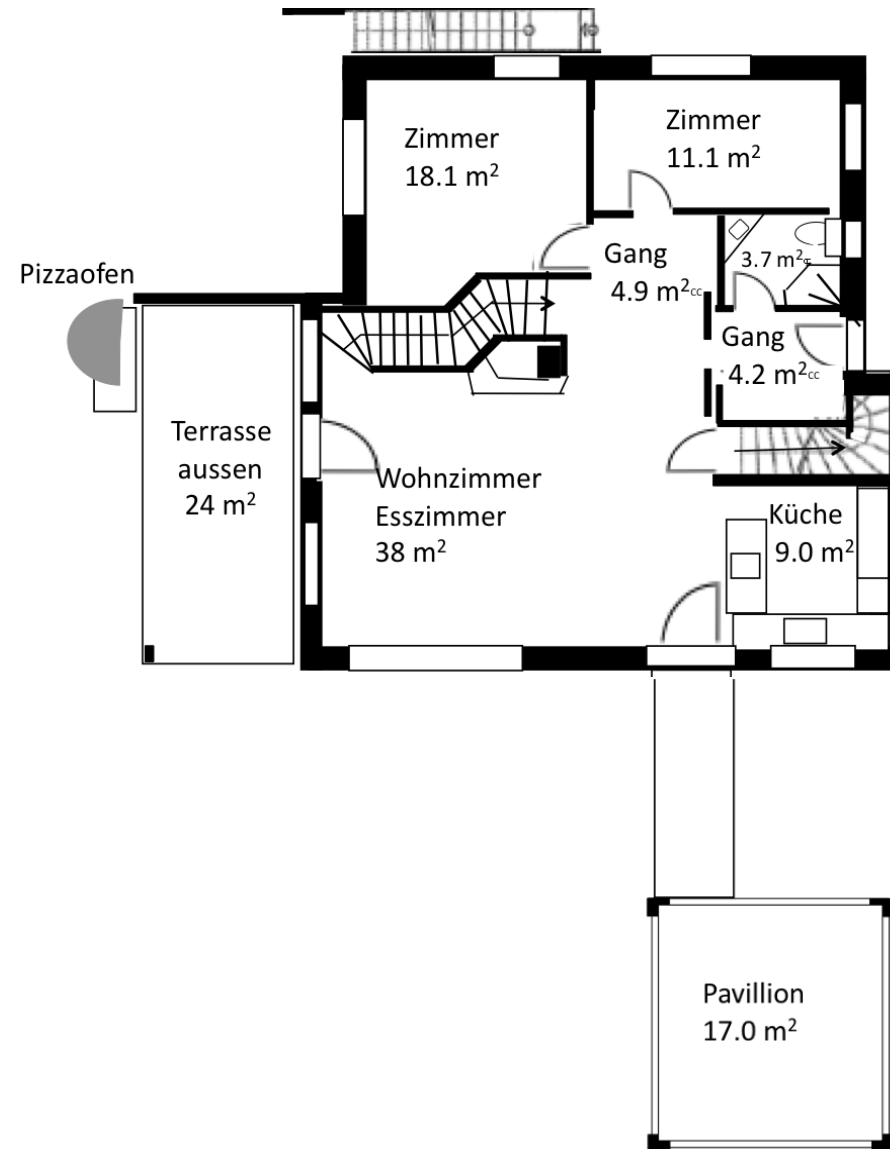


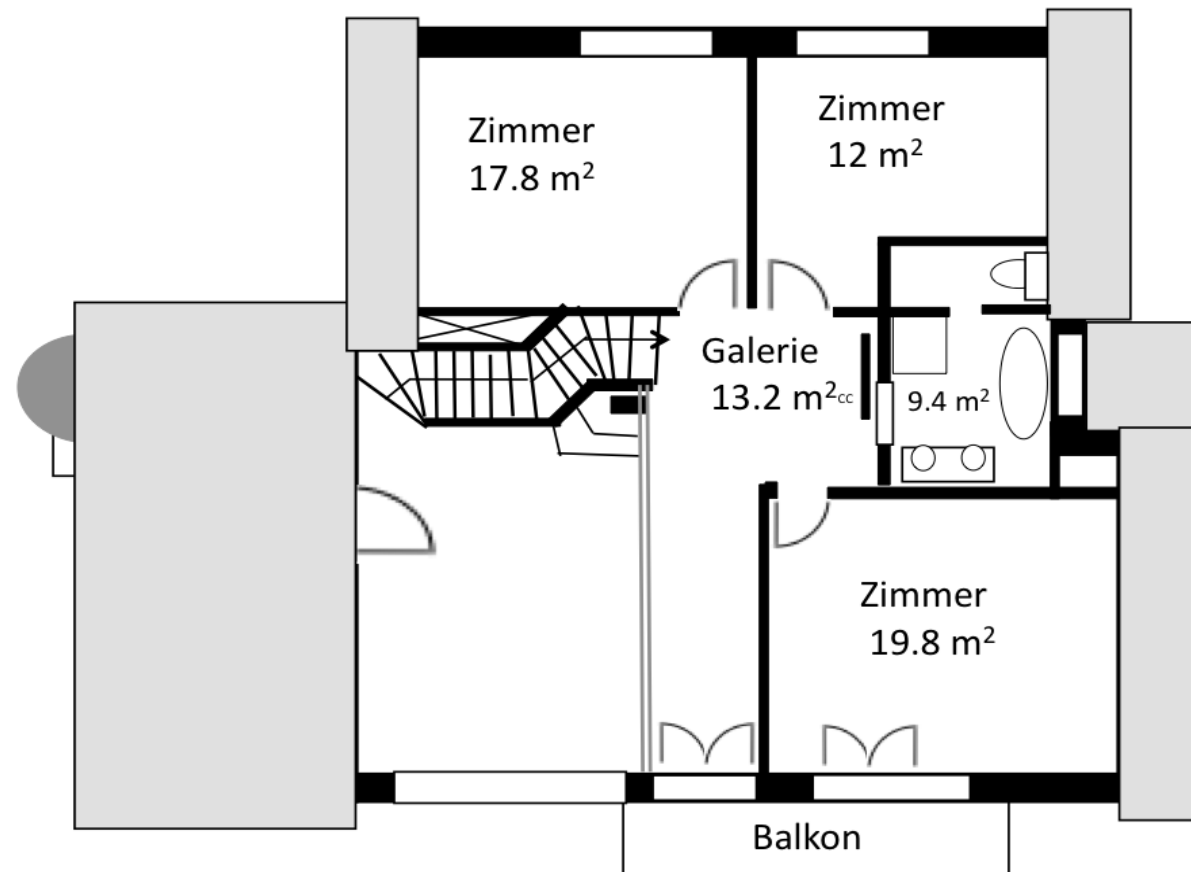
Grundriss I

Erdgeschoss



Grundriss II

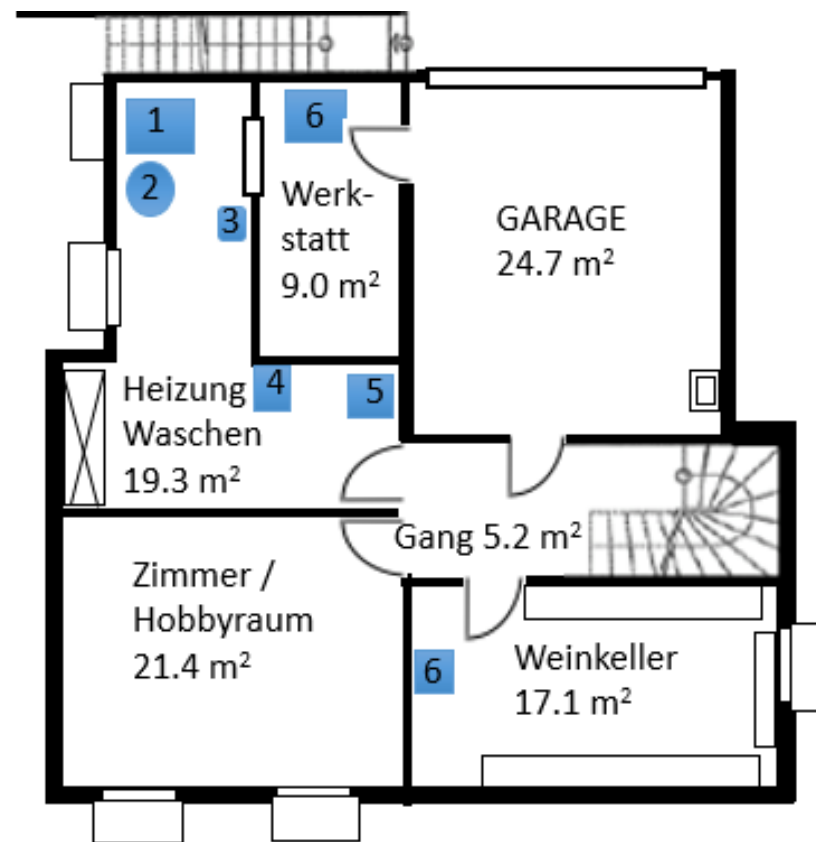
Obergeschoss

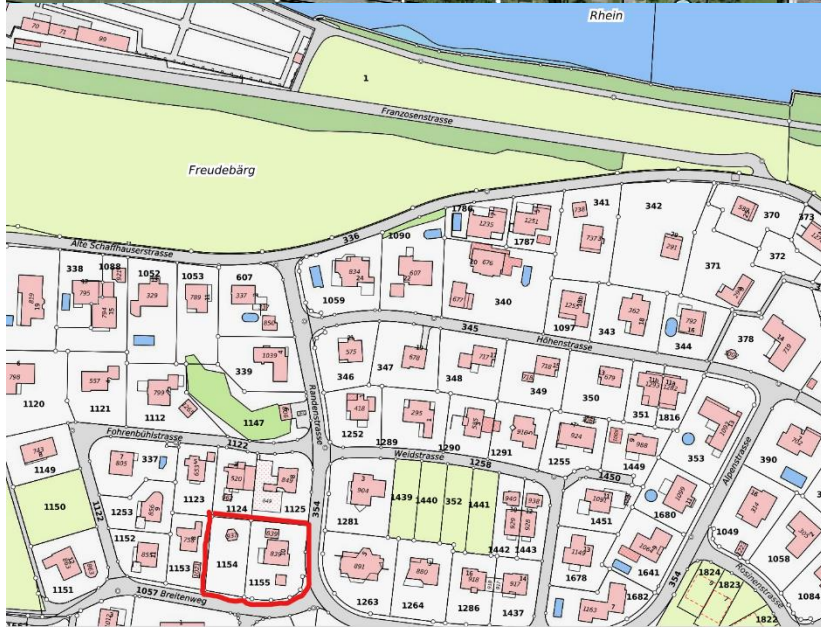


Grundriss III

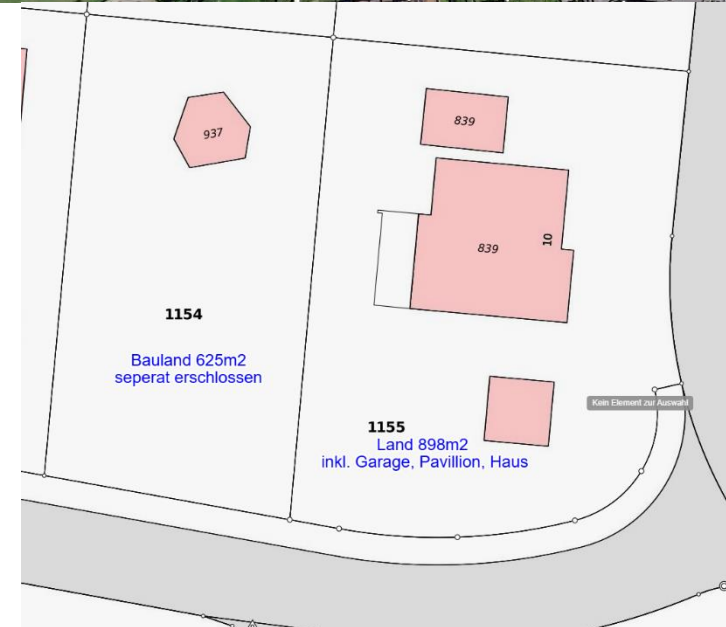
Keller / Garage

- 1 Wärmepumpe
- 2 Boiler
- 3 Entkalkungsanlage
- 4 Waschmaschine
- 5 Tumbler
- 6 Klimagerät





Beim Rhein in ruhigem
Villen-Quartier, nach
Süden ausgerichtet!



Weitere Informationen:

Seite 17 von 18

Nebenkosten

Grundstücksteuer	560.00
Wasser	650.00 pauschal pro Jahr
Strom (inkl. Heizung)	2'600.00 (2021)
Gebäudeversicherung	450.00

Nebenkosten pro Monat

355.00

Information

Information Gemeinde

Quelle Internet

<https://www.diessenhofen.ch/>

GEO- Information System Thurgau (GIS)

Information Parzelle

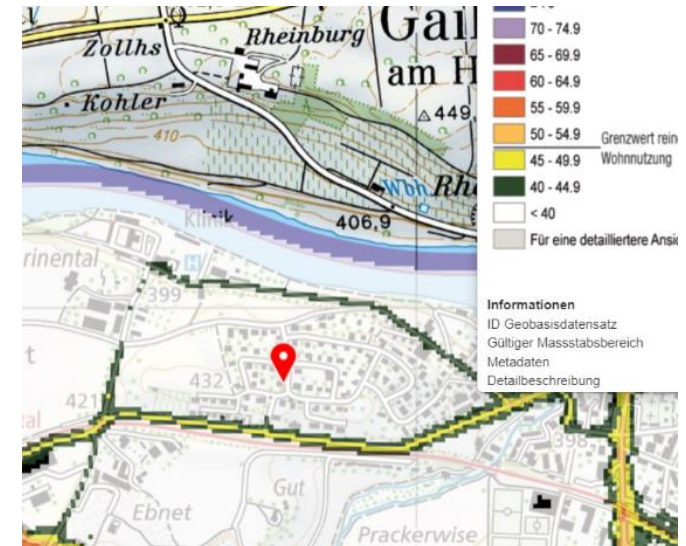
[Katasterplan Parzelle 1154 und 1155](#)

Lärmkarte

[Karten der Schweiz - map.geo.admin.ch](#)

[ThurGIS - Kartenportal Thurgau \(tg.ch\)](#)

Lärm nachts – tiefste Stufe



Rechte und Copy Right

Alle Rechte dieser Dokumentation gehören Erich Inhelder Randenstrasse 10 8253 Diessenhofen . Jegliche Weitergabe sowie das Kopieren und veröffentlichen der Dokumentation und deren Inhalt bedingt einer vorgehenden Zustimmung von Erich Inhelder. Alle Angaben sind ohne Gewähr. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Gebühren: Handänderung von 1% übernimmt die Erwerberin da er diese wieder 100% zurückfordern kann wenn er das Objekt selbst bewohnt. Weitere Gebühren werden zur Hälfte von der Verkäuferschaft und zur Hälfte von der Erwerberin getragen (1/2 pro Partei).

Gartenbestandteile nicht alle inklusive, Der Verkäufer behält sich vor Pflanzengefässe inklusive Pflanzen vom Verkauf auszuschliessen.

Alle Angaben sind ohne Gewähr. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten

Seite 18 von 18

Notizen