

LEUZINGER

GENERALBAU

Quaderstrasse 18, 7000 Chur, T +41 81 420 50 22, M +41 79 291 50 10

info@leuzinger-generalbau.ch, www.leuzinger-generalbau.ch

Partner von

HARTL HAUS

Ausführungsplan

Dachgeschoss

Neubau

MFH Gira, Parz. 88, in 7404 Felds

bauherr

Gira Feldis GmbH
z. h. Peter Raguth Tschamer
Garglasweg 38
7220 Schiers

Rev.

24.04.2026

Rev.

20.10.2025

Datum

03.12.2021

Mst.

1:50

Gez.

c/o

Grösse

A1

± 0.00 = OK fertig Boden Eingang = 1482.00 m.ü.M

Datum	Änderung
02.04.2020	Korrektur Luftraum über Balkon, Ergänzung Detail C-C
22.04.2020	Estrich Wohnung 5, Türe verschieben
06.10.2021	Systemwechsel von Ytong zu Auscendämmung
03.12.2021	Korrektur Kantine
20.10.2025	Div. Korrekturen gemäss Leuzinger Generalbau
24.04.2026	Liftüberfahrt neu im DG, Wandführung beim Lift



- Legende
- Schmutzwasser tiefliegende Leitungen

Schmutzwasser hochliegende Leitungen

Meteorwasser/ Dachwasser

Wasser / Trinkwasser

Elektro / TV

Detaillierte Kanalisationsanschlusspunkte, nach Angabe Sanitär bzw. Heizungsplan

Sämtliche Masse sind vom Unternehmer auf eigene Verantwortung zu kontrollieren.
Alle Masse sind Rohmasse.
Bei zeichnerischen Ungenauigkeiten gelten die eingeschriebenen Masse.
Unklarheiten sind mit der Bauleitung am Bau zu bergeinigen.
Fensterhöhen beziehen sich von FERTIG BRÜSTUNG bis UK FERTIG STURZ.
Türhöhen verstehen sich von FERTIG HÖHEREM BODEN bis UK ROHEM STURZ.

FÜR BETON- UND STAHLBETONARBEITEN GELTEN DIE INGENIEURPLÄNE.

- Legende
- Beton

Beton Fertigelement

Backstein BN

Kalksandstein KN

Wärmedämmung

Ytong

R.D. = Rohe Decke

r.ST. = Rohr Sturz

f.ST. = Fertig Sturz

f.BR. = Fertig Brüstung

r.BR. = Rohr Brüstung

f.SCHW. = Fertig Schwelle

RAF = Rafter

DW = Dachwasser

EI & R K SE = Feuerwiderstand

MFB = Metallfensterbank

NSFB = Natursteinfensterbank

VBFB = Vorfabrizierter Betonfensterbank

NSSW = Natursteinschwelle

HFB = Holzfensterbank

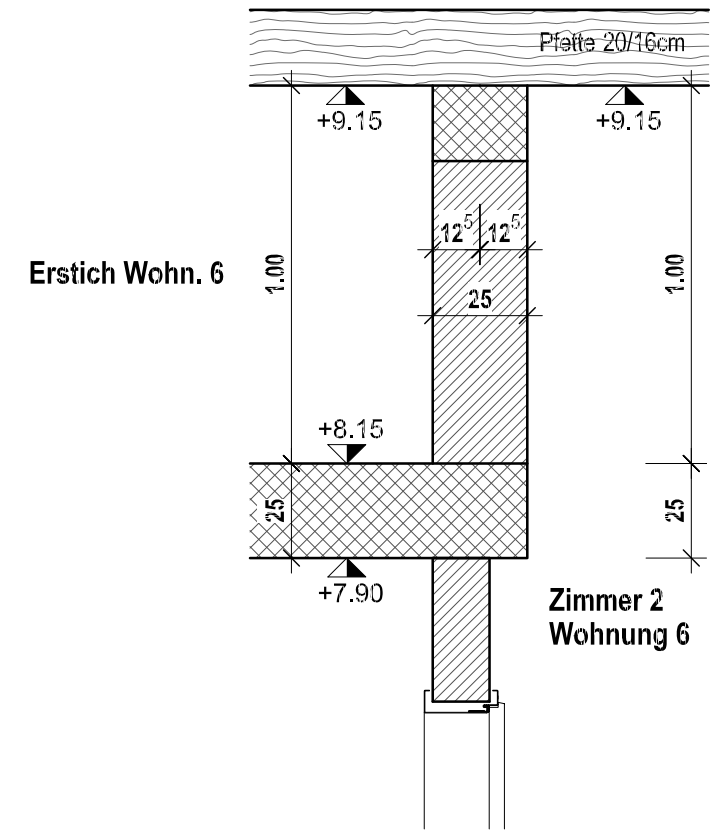
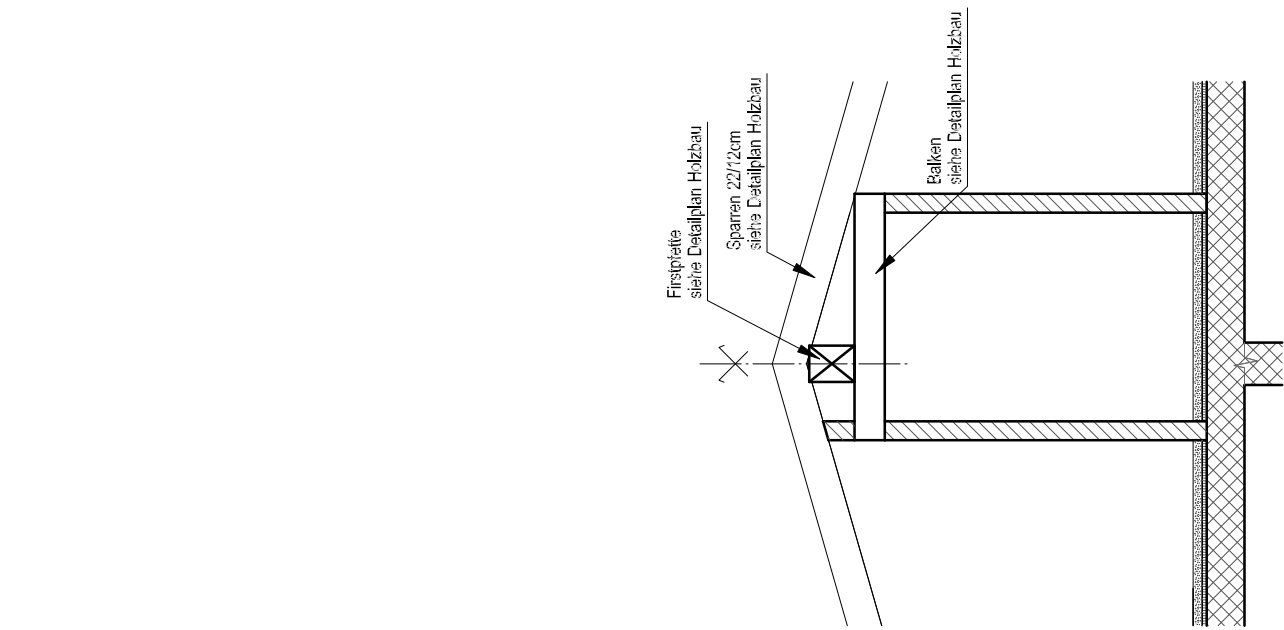
FB. OK fertig Boden

RB. OK roher Boden

Verteilung ELEKTRO

Verteilung SANITÄR/ HEIZUNG

Achtung alle Koten beziehen sich vom EG FB. ±0.00



Detail C - C 1:20

