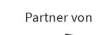




Quaderstrasse 18, 7000 Chur, T +41 81 420 50 22, M +41 79 291 50 10
info@leuzinger-generalbau.ch, www.leuzinger-generalbau.ch



Partner von

Ausführungsplan

Erdgeschoss

Neubau

MFH Gira, Parz. 88, in 7404 Feldis

bauehr

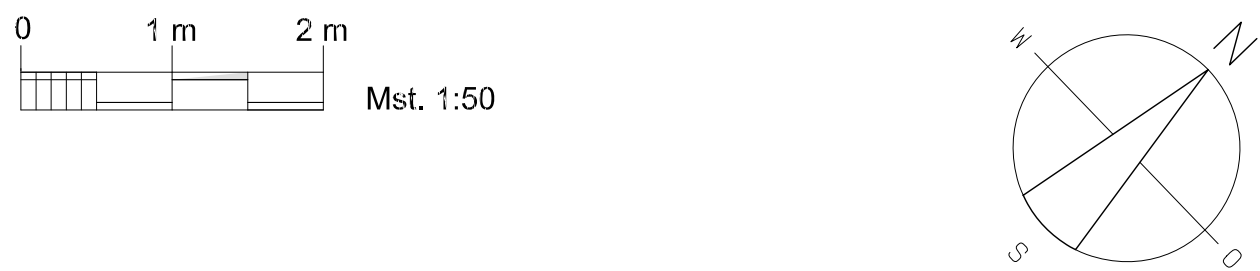
Gira Feldis GmbH
z. h. Peter Raguth Tscharnner
Garglasweg 38
7220 Schiers

Rev. 27.04.2026
Rev. 20.10.2025
Rev. 20.01.2022
Datum 27.03.2020

Mst. 1:50

Gez. c/o  Grösse A1

± 0,00 = OK fertig Boden Eingang = 1482,00 m.ü.M	
Datum	Änderung
02.04.2020	Fensterhöhe und Fensterkoten Korrektur
06.10.2021	Systemwechsel von Ytong zu Aussandämmung
08.12.2021	Wohnung Nr. 1: neu Ecken Baum Kanten
20.01.2022	Wohnung Nr. 2: Wand zwischen Zimmer 1 und Wohnen entfällt
20.10.2025	Div. Korrekturen gemäss Leuzinger Generalbau
27.04.2026	W1 Nasszellen Korrektur, W2 Nasszellen Korrektur, Zimmer entfällt, Hebeschiebefenster Wohnzimmer Neu 2-flüglig



Legende

- Schmutzwasser tiefliegende Leitungen
- Schmutzwasser hochliegende Leitungen
- Meteorwasser/ Dachwasser
- Wasser / Trinkwasser
- Elektro / TV

Detaillierte Kanalisationsanschlusspunkte, nach Angabe Sanitär bzw, Heizungsplan

Sämtliche Masse sind vom Unternehmer auf eigene Verantwortung zu kontrollieren.
Alle Masse sind Rohmasse.
Bei zeichnerischen Ungenauigkeiten gelten die eingeschriebenen Masse.
Unklarheiten sind mit der Bauleitung am Bau zu bereinigen.
Fensterhöhen beziehen sich von FERTIG BRUSTUNG bis UK FERTIG STURZ.
Türhöhen verstehen sich von FERTIG HÖHEREM BODEN bis UK ROHEM STURZ

FÜR BETON- UND STAHLBETONARBEITEN GELTEN DIE INGENIEURPLÄNE.

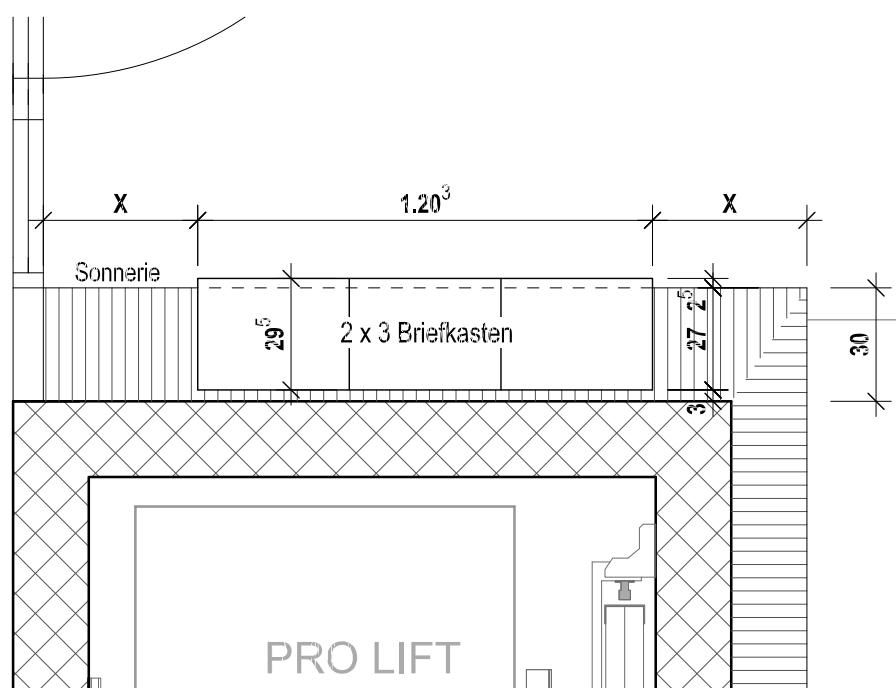
Legende Nasszellen

- Platten an Wand 1.20m hoch
Platten an Wand raumhoch
wo nichts definiert ist, Wand verputzt + Sockel

Gut zur Ausführung:

Die Käuferschaft : _____

Ort, Datum : _____



Sonnerie und BK 1 : 20

Legende

- | | | | | | |
|--|----------------------|-----------------|--------------------|--------|------------------------------|
| | Beton | R.D. | = Rohle Stütze | EI & R | = Feuerwiderstand |
| | Beton Fertiglagerant | R.S.T. | = Rohler Sturzk | K | = Kurbel Ständer |
| | Backstein EN | f.S.T. | = Fertig Stütze | SE | = Stören Elastisch |
| | Backstein EN | f.B.R. | = Fertig Brüstung | ME | = Metallanker |
| | Kalksandstein KN | R.B.R. | = Rohler Brüstung | NF | = Natursteinankerbank |
| | Kalksandstein KN | f.SCH.W. | = Fertig Schwallen | VFB | = Vorfabrizierter Betonanker |
| | Wärmedämmung | RAF | = Rohlfaseranker | NCSW | = Natursteinwolle |
| | Young | DW | = Dachwasser | H | = Holzanker |
| | FB. | OK fertig Boden | | | Verteilung ELEKTRO |
| | RB. | OK rohar Boden | | | Verteilung SANITÄR/ HEIZUNG |

Achtung alle Kote beziehen sich vom EG FB. ± 0.00

