

Appartamento B - con giardino privato

appartamento a piano terra con giardino privato
e area esterna pavimentata

Unità	Appartamento B - Primula	
Piano	Piano Terra	
Descrizione	Elegante appartamento di 2,5 locali al piano terra con ampi spazi esterni, pavimentati, coperti e scoperti, giardino privato e locale accessorio flessibile. Panoramica: • luminosa zona giorno con cucina open space • camera padronale • 1 bagno • ulteriore camera • 1 lavanderia Il locale accessorio può essere convertito in ulteriore camera da letto o studio.	
Superficie lorda	• appartamento (100%) • ulteriore camera (35%) • spazio esterno coperto (30%) • spazio esterno scoperto (20%) • giardino privato (10%) • cantina privata (25%)	67.00 m² 49.00 m² 17.00 m² 28.00 m² 115.00 m² 8.00 m²
Superficie commerciale	totale	108.35 m²
Purchase Price	CHF 810'000.-	
Posto Auto	CHF 50'000.- ciascuno	

