

Raumprogramm 5.5 Maisonette-Gartenwohnung

Brunnmattweg 10, 4450 Sissach

S4566

Parzellen-Nr. 4528

Sockelgeschoss

Zimmer 1 Studio mit Ankleide	19m2	dazu Lichthof 5.2m2
Zimmer 2 mit Badewanne	17.9 m2	dazu Lichthof 6.7m2
Dusche WC	3.6m2	
Gang	4.1m2	

Erdgeschoss

Wohnen Essen Küche	52.4m2
Reduit	2.6m2
Zimmer 3 Schlafen	15.2m2
Zimmer 4 Schlafen	12.8m2
Sep. WC	1.6m2
Dusche/WC	5.1m2
Wintergarten	<u>12.5m2</u>

Nettofläche 146.8m2 (9'502.00/m2) sFr. 1'395'000.00

Autoeinstellhallenplatz AEP 6 sFr. 40'000.00

Autoabstellplatz AP2 (persönlicher Besucherparkplatz) sFr. 15'000.00

TOTAL sFr. 1'450'000.00

Baujahr 2015

Wertquote 244/1000

Zimmeranzahl 6

Anzahl Schlafzimmer 2

Waschen Reduit Keller 11.8m2

Garten als alleinigem Benutzungsrecht ca. 90m2

Heizung Fernwärme EBL

Extras Hochwertiger Ausbau Minergie Zertifiziert

ML