



4592 m² BAULAND AN RUHIGER LAGE – Parzelle 2796

Heinimoos, 5734 Reinach

BERATUNG UND VERKAUF

CHS
www.chs-immobilien.ch

INHALTSVERZEICHNIS

Detailbeschreibung	3
Gemeindeinformation	4
Lage in der Region	5
Lage in der Schweiz	6
Situation	7
Fotos	8 – 12
Kontakt	13

BAULAND AN RUHIGER LAGE – Parzelle 2796

Heinimoos, 5734 Reinach

Baulandparzelle zu verkaufen:

In einem beliebten Wohnquartier am Westhang von Reinach steht diese Parzelle mit 4592 m² zum Verkauf.

Die Parzelle ist praktisch rechteckig und weist ein leichtes Gefälle aus.

Die Parzelle untersteht einer Gestaltungsplanpflicht, das heisst, hier sind kreative Macher gesucht, welche diese Parzelle entwickeln und bebauen.

Interessiert?

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und darauf, mit Ihnen die Details und Möglichkeiten zu besprechen.



KAUFPREIS

CHF 650.– / m²

Parzelle 2796

Parzellengrösse 4592 m²

Wohnzone W2

GEMEINDEINFORMATION REINACH AG

EINWOHNER PER 31.12.2025

Einwohnerzahl 9'933

STEUERFÜSSE

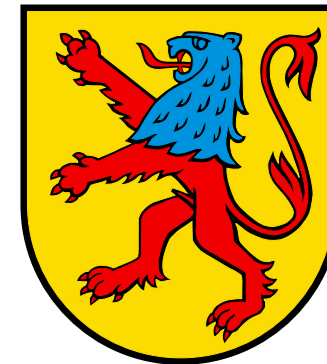
Gemeinde 115%

Staat Aargau 112%

Evangelisch-Reformierte Kirche 19%

Römisch-Katholische Kirche 17%

Christ-Katholische Kirche 23%



HÖHE

Höhe 528 Meter über Meer

MEHR INFORMATIONEN UNTER:

Gemeinde-Homepage www.reinach.ch

LAGE IN DER REGION

Aarau
22.8 km

Lenzburg
18.3 km

Zürich
54 km

Wohlen
21 km

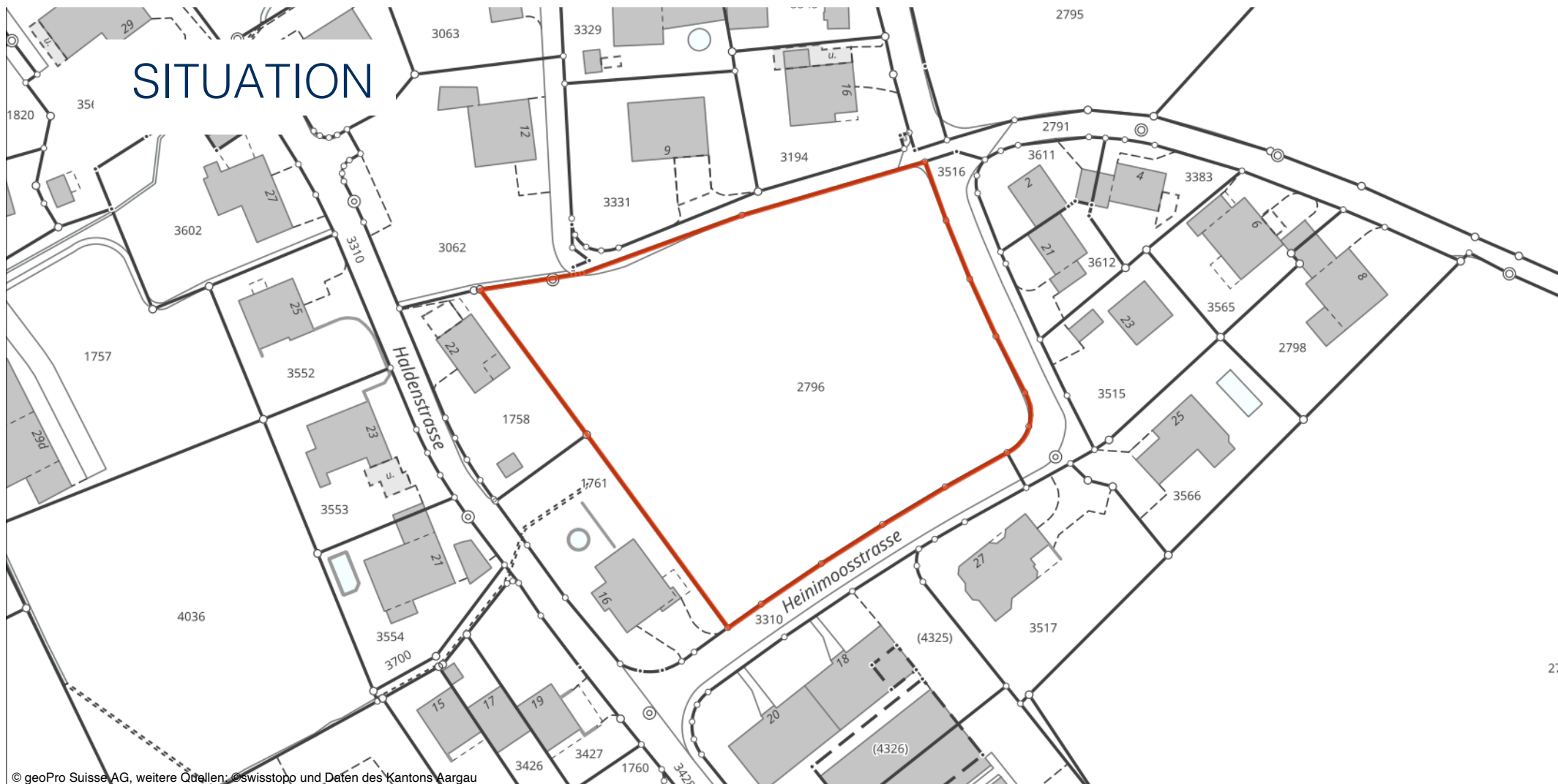
Heinimoos

Luzern
30.2 km

LAGE IN DER SCHWEIZ



SITUATION



geoPro
Suisse

Für dieses Dokument und dessen Inhalt behält sich der jeweils zuständige Datenherr alle Rechte vor. Die Weiterverwertung der Inhalte zum Zwecke der Bauplanung, der Auskunftserteilung an Dritte sind ohne dessen ausdrückliche Zustimmung verboten.

Der rechtskräftige Zustand, die Aktualität und die Genauigkeit der Inhalte sind immer beim jeweiligen Datenherr nachzufragen. Höhenangaben sind vor jeder Anwendung zu überprüfen.



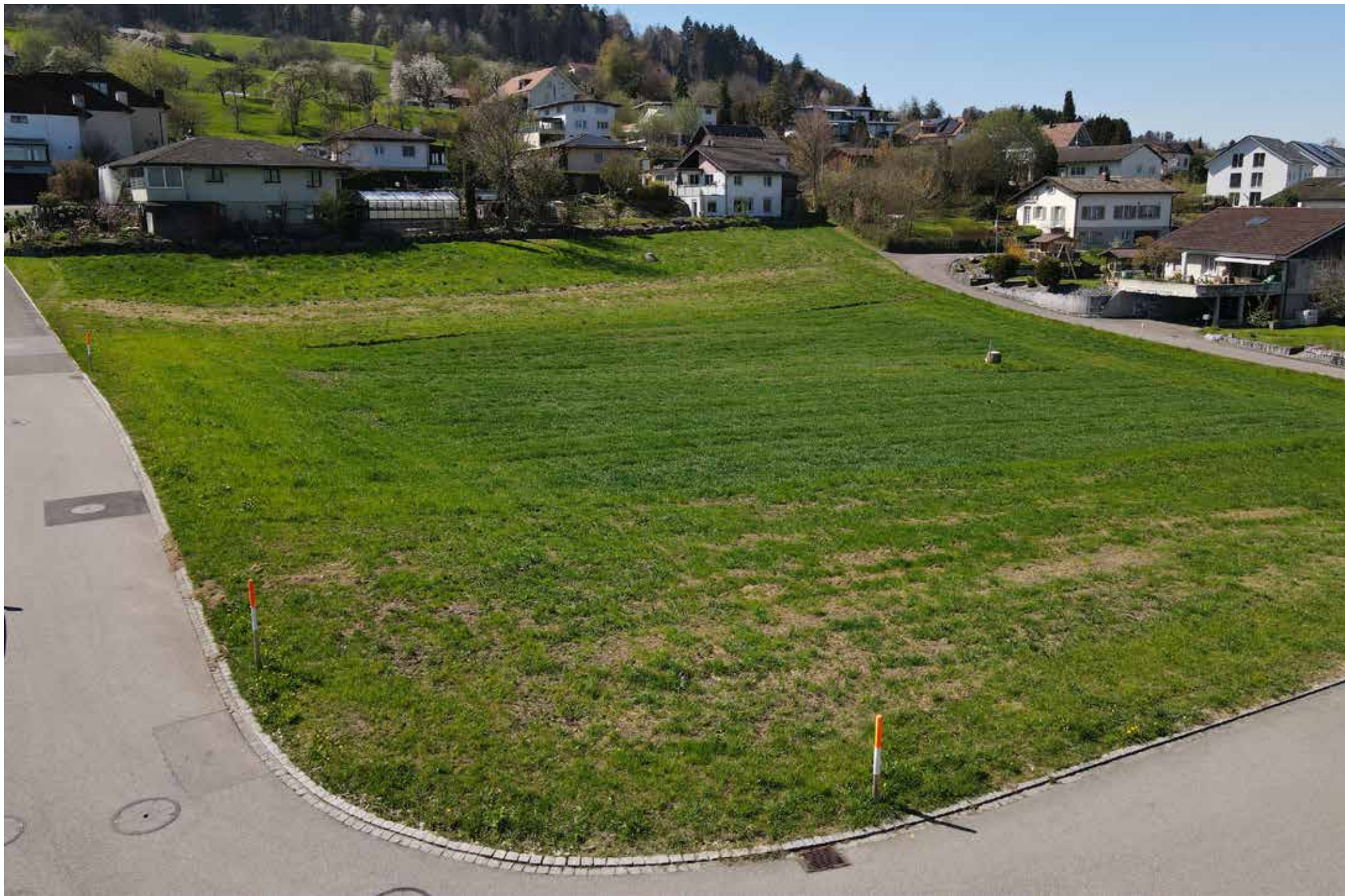
Gemeinde: Reinach (AG)
Öffentliche Karte
Ausgabedatum: 21.04.2026

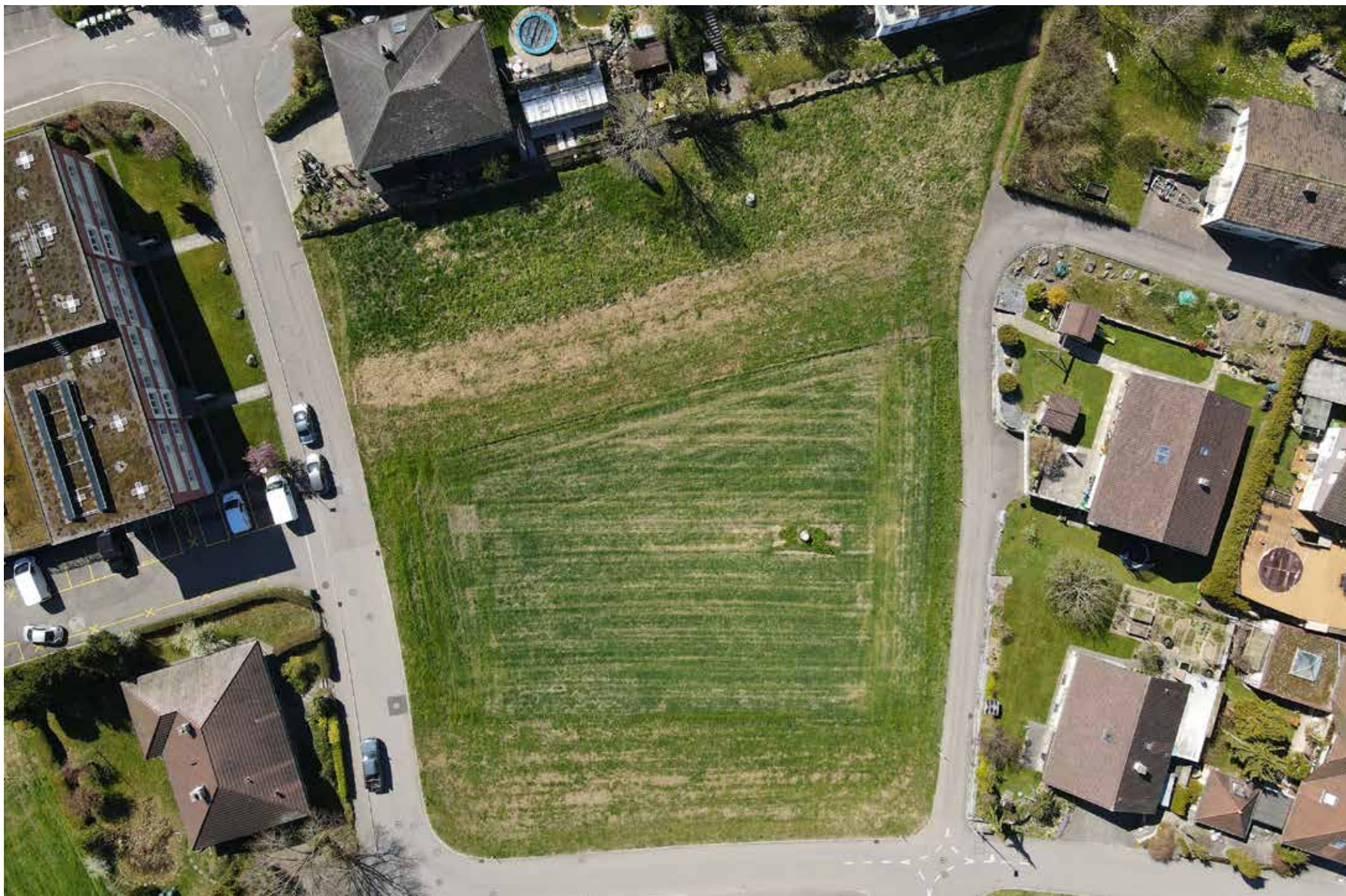
Original-Massstab: 1:1000



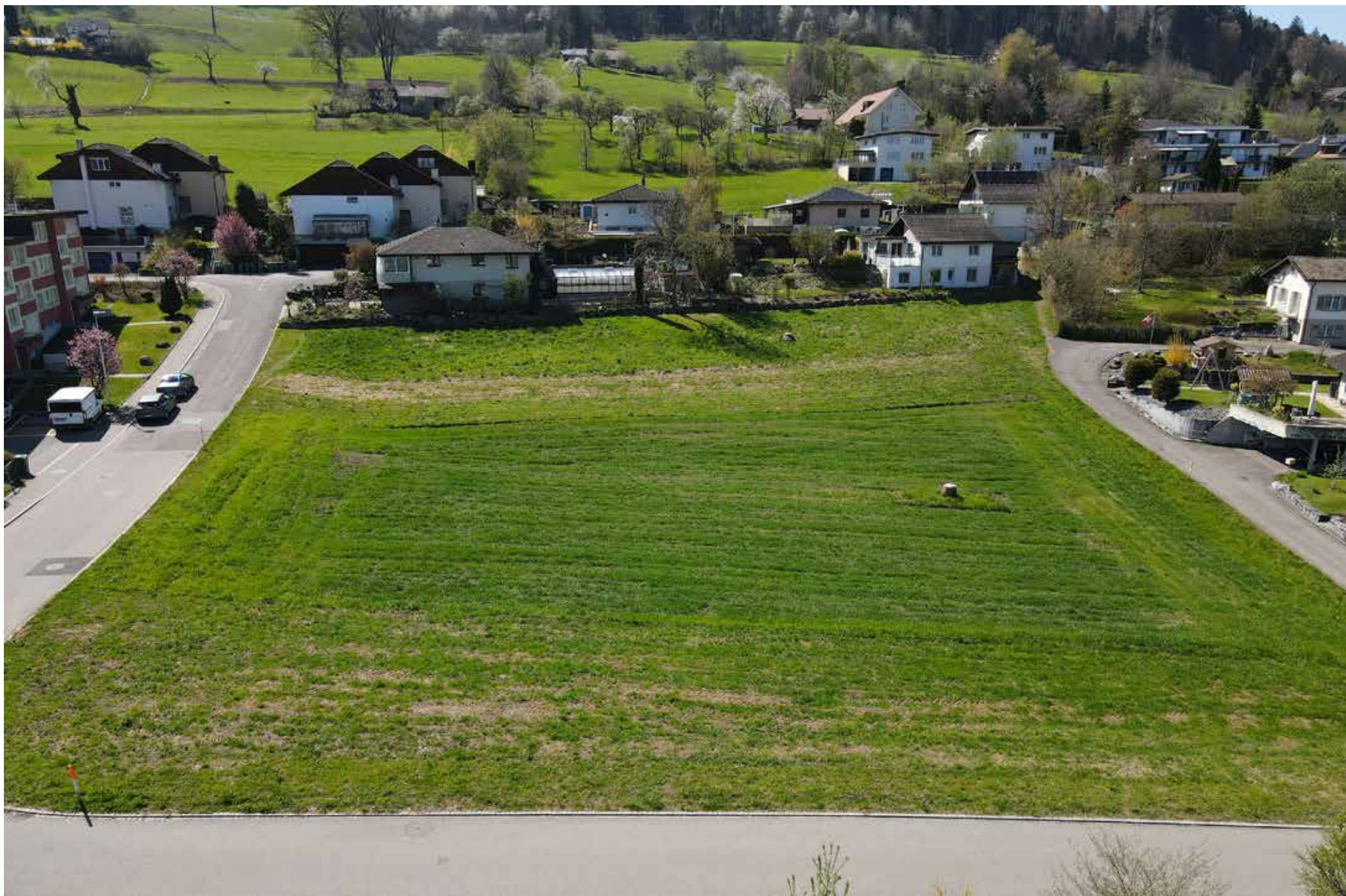
Sie nutzen den WebGIS-Dienst der geoPro Suisse AG

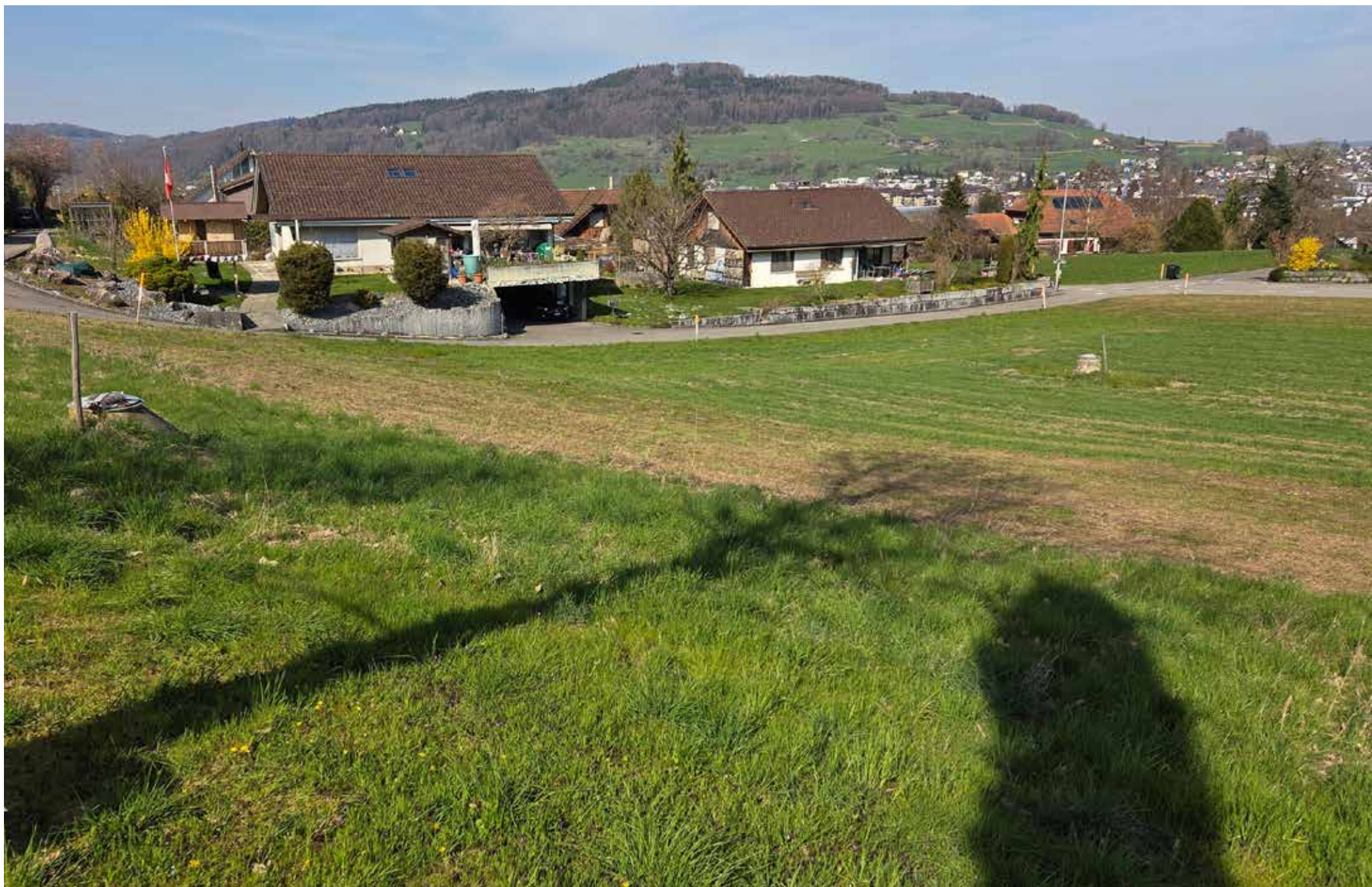
Für Fragen zum Produkt kontaktieren Sie uns unter
webgis@geoprosuisse.ch

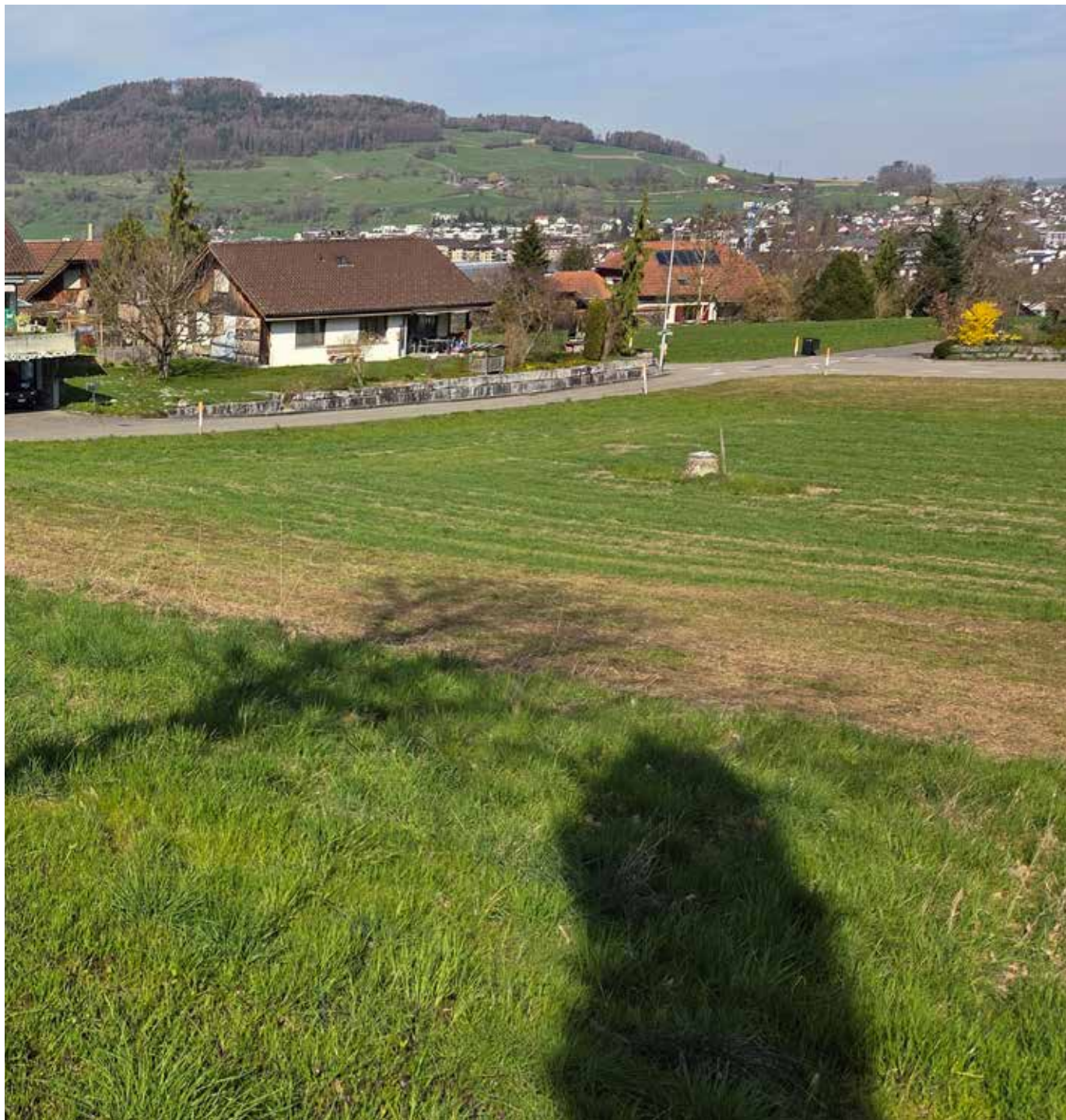












BERATUNG UND VERKAUF

CHS !
www.chs-immobilien.ch

CHS immobilien ag
Christian Schweizer
Wydenstrasse 1
5734 Reinach

062 772 33 03
info@chs-immobilien.ch
www.chs-immobilien.ch