

4 KONZEPT

Das Vierfamilienhaus ist kompakt gebaut und verzichtet auf ein beheiztes Treppenhaus mit Lift. Stattdessen sind alle vier Duplex-Wohnungen über Treppenanlagen und einem rollstuhlgängigen Lift auf allen Ebenen erschlossen. Die Nasszellen und Küchen liegen an den Fassaden und sind natürlich belüftet.

Die Duplex-Wohnungen verfügen über einen überhohen Wohnraum, der eine hohe räumliche Qualität bietet. Die Wohnräume liegen an den Gebäudeecken, sind zweiseitig belichtet und haben große Panoramafenster, die den Blick in das Tal freigeben. Die beiden größeren Wohnungen besitzen jeweils ein Reduit, das zusammen mit der Küche das zentrale Herzstück der Wohnung bildet. Die Garderobe an der Eingangssituation trennt subtil das Ankommen vom Hauptraum, während der Lift alle Ebenen erschließt.

WH 101 4.5 Duplex -Wohnung 104.63 m²

1. Obergeschoss NF : 64.67 m²
 2. Obergeschoss NF : 39.96 m²
 Terrasse 27.24 m²

WH 201 4.5 Duplex -Wohnung 97.49 m²

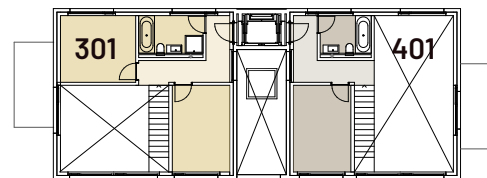
1. Obergeschoss NF : 57.71 m²
 2. Obergeschoss NF : 39.78 m²
 Terrasse 27.23 m²

WH 301 4.5 Duplex -Wohnung 104.63 m²

3. Obergeschoss NF : 64.67 m²
 4. Obergeschoss NF : 39.96 m²
 Balkon 8.60 m²

WH 401 3.5 Duplex - Wohnung 84.37 m²

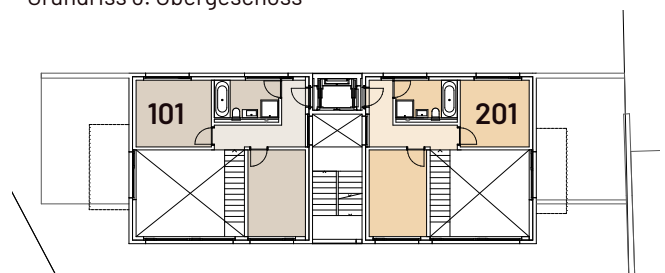
3. Obergeschoss NF : 57.71 m²
 4. Obergeschoss NF : 26.66 m²
 Balkon 6.45 m²



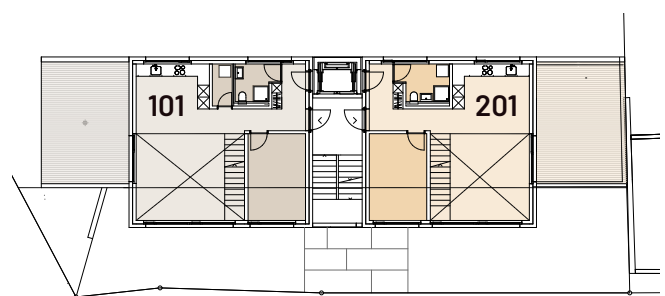
Grundriss Dachgeschoss



Grundriss 3. Obergeschoss



Grundriss 2. Obergeschoss



Grundriss 1. Obergeschoss