

Möbliertes Studio mit eigenem Aussenbereich



Dieses charmante, möblierte 24 m² Studio befindet sich an ruhiger Lage am Dorfrand von Escholz matt und bietet alles, was es für ein unkompliziertes und gemütliches Wohnen braucht.

Der helle Wohn und Schlafbereich ist praktisch eingerichtet und verfügt über eine kompakte Küche mit Kochgelegenheit, Backofen und Kühlschrank.

Ein besonderes Highlight ist der eigene Aussenbereich, der zum Entspannen und Geniessen einlädt.

Die naturnahe Umgebung sorgt für Ruhe und Erholung. Gleichzeitig ist der Bahnhof bequem zu Fuss erreichbar und bietet eine direkte Zugverbindung nach Luzern und Bern ideal für Pendler, Wochenaufenthalter oder Einzelpersonen.

Dieses Angebot zeichnet sich durch folgende Vorteile aus:

- heller Wohn und Schlafbereich
- eigener Aussenbereich
- eigener Abstellraum
- ruhig und Zentrag gelegen
- optional Parkplatz für CHF 98.– / Mt.



Objektinformationen

möbliertes Studio
Möbli 5
6182 Escholzmat

Nettomiete 630.-
Nebenkosten 50.-
Mietpreis 680.-

Zimmer 1
Etage EG

Bezugstermin ab sofort

Wohnfläche 24 m²
Sitzplatz 6 m²
Abstellraum 5 m²

Bäder / Nasszellen:
 1 (1x Dusche / Lavabo / WC)

Öffentliche Verkehrsmittel:
 Bahnhof, 400 m

Schule:
 Primarschule / Sekundarschule, 300 m

Geschäfte:
 Landi, 400 m / Bäckerei, 500 m, / Denner 700m

Lage:
 Am Dorfrand

Kontakt:
 Jonas Wicki
 jonas.wicki@wijon.ch
 079 841 90 47

Grundriss



Grundriss

