

CASA MADRISA

KLOSTERS

PREISLISTE & VERFÜGBARKEIT

WHG Nr.	Etage	Zimmer	ZW	EW	Wohnfläche BGF	Balkon / Sitzplatz	Verkaufspreis Wohnung
Haus A							
A11	1. OG	3.5	x		130.6	8.0	2'150'000
A12	1. OG	3.5		x	106.8	8.0	1'250'000
A21	2. OG	3.5	x		123.6	8.0	2'150'000
A22	2. OG	4.5	x		124.2	8.0	2'150'000
A31	3. OG	3.5	x		123.8	8.0	2'250'000
A32	3. OG	3.5	x		123.8	8.0	2'250'000
A33	3. OG	Studio		x	123.8	8.0	reserviert
A34	3. OG	Studio		x	124.4	8.0	reserviert
A41	4. OG	3.5	x		123.8	8.0	2'400'000
A42	4. OG	3.5	x		123.8	8.0	2'400'000
A43	4. OG	2.5		x	123.8	8.0	reserviert
A44	4. OG	2.5		x	124.4	8.0	reserviert
A51	5. + 6. OG	4.5	x		185.5	40.9	4'100'000
A52	5. OG	3.5	x		90.8	4.9	2'000'000
Haus B							
B11	1. OG	3.5		x	104.9	7.3	1'250'000
B12	1. OG	2.5	x		71.0	7.3	1'150'000
B21	2. OG	3.5	x		125.6	7.9	2'150'000
B22	2. OG	4.5		x	125.8	8.1	1'550'000
B31	3. OG	3.5	x		125.6	7.9	2'300'000
B32	3. OG	4.5	x		125.8	8.1	2'300'000
B41	4. OG	3.5	x		125.6	7.9	2'450'000
B42	4. OG	4.5	x		125.8	8.1	2'450'000
B51	5. OG	4.5	x		155.4	16.1	3'450'000
Einstellplätze / Parkplätze / Disporaum							
Autoeinstellplätze			Anz.	16	Parkplätze	à	45'000
Autoeinstellplätze/Doppel			Anz.	7	Doppel-Parkplätze	à	70'000
Parkplätze im Freien			Anz.	6	Parkplätze	à	30'000
Disporaum			Anz.	1			100'000
Abstellräume in Autoeinstellhalle			Anz.	2		à	12'000

Brutto Wohnfläche = Die Bruttogeschossfläche beinhaltet sämtliche Räume der Wohnung inkl. 30 cm Aussenwände, inkl. 1/2 der Treppenhaustrennwände und inkl. der Innenwände. Die Raumhöhe unter 1.60 m, Steigzonen, Terrassen, Balkonflächen und Keller sind nicht in der Bruttogeschossfläche enthalten.

ZW = Zweitwohnung

EW = Erstwohnung

Stand, 17. August 2026