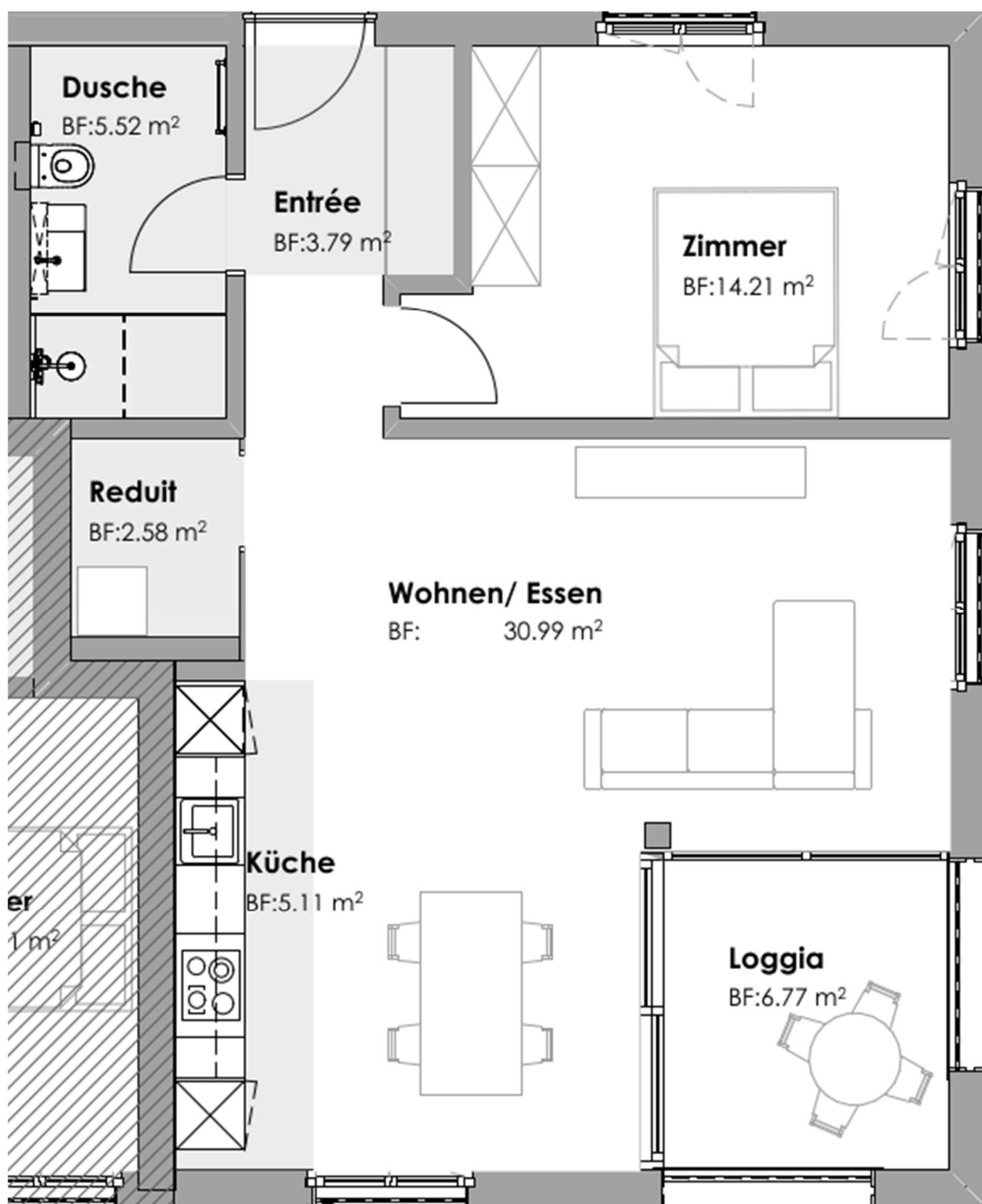


Haus A	2.5-Zimmerwohnung / Bezeichnung A.1.1	Nettomietzins	1'900.00
	1. OG, Wohnfläche: 62 m ²	Akonto NK	180.00
	Aussenraum: 6 m ² / Keller: 8 m ²	Bruttomietzins	2'080.00



Geräteliste

Küche	- Kühlschrank	Miele KFN 37232 iD (Kühl-Gefrierkombi, 262L / Kühler = 194L / Gefrierer = 68L)
	- Backofen	Miele H 2861-60 B
	- Kochherd (Induktion)	BORA PURU
	- Geschirrspüler	Miele G 24985-60 Vi Classic
Reduit	- Waschmaschine	Miele
	- Tumbler	Miele

Elektrische Einrichtungen

Storen	- elektrisch bedienbar (ausser Klappladen)
TV / Tel / Radio	- im Wohnzimmer ausgerüstet
	- restliche Zimmer mit Leerrohrinstallationen vorbereitet
	- Swisscom (Glasfasernetz) und Cablecom eingerichtet
Steckdosen 220V	- Küche mit zwei 3-fach-Steckdosen & eine Steckdosen-Lichtschalter-Kombi
	- Nasszellen mit einer 2-fach-Steckdose im Spiegelschrank & einer 3-fach-Steckdose an der Wand
	- restliche Zimmer inkl. Wohnen mit drei 3-fach-Steckdosen (je 1 x geschaltet)
Beleuchtung	- Küche mit eingebautem LED-Band im Unterbau
	- Korridor mit eingebauten Deckenspots
	- Badezimmer mit LED-Beleuchtung im Spiegelschrank & einem Deckenspot

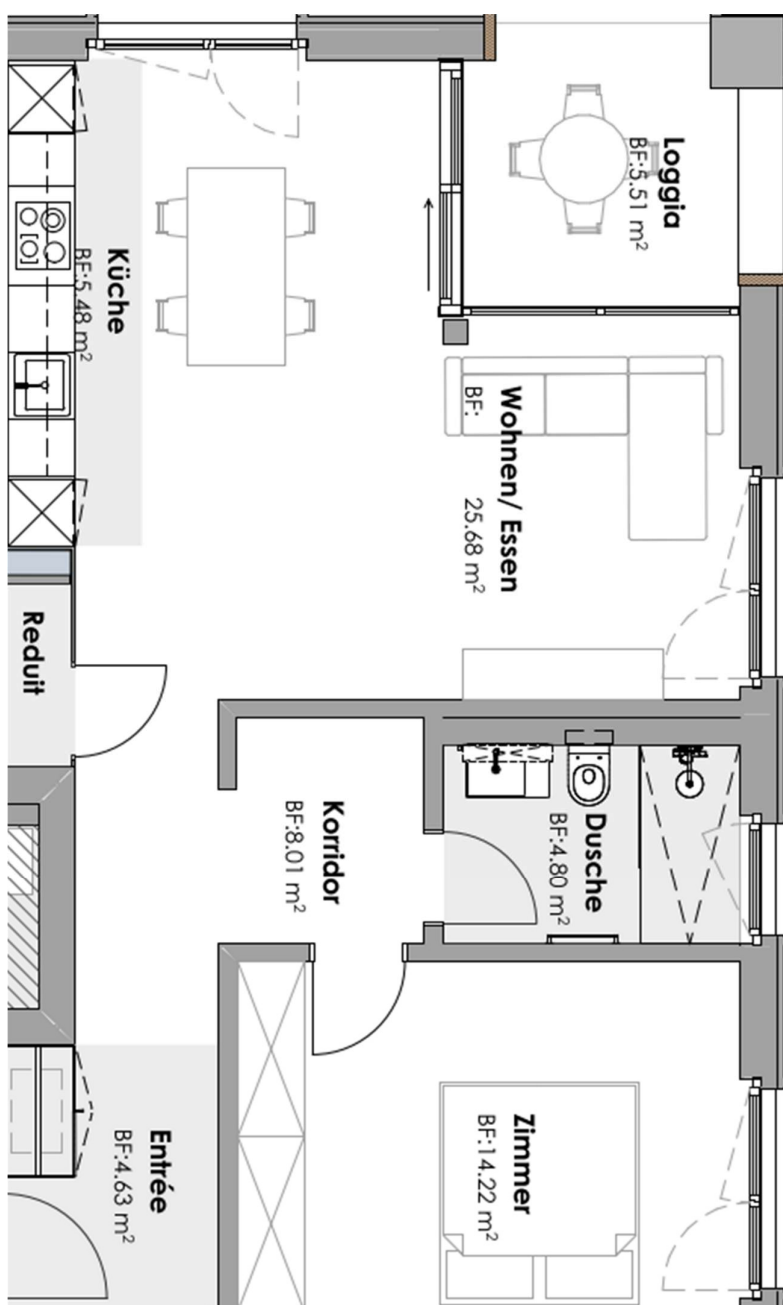
Materialisierung

Bodenbeläge	- Wohnen / Essen	Parkett Eiche, wild verlegt
	- Schlafzimmer	Parkett Eiche, wild verlegt
	- Nasszellen	Feinsteinzeug Bodenplatten, weiss, matt
	- Küche & Entrée	Feinsteinzeug Bodenplatten, weiss, matt
	- Loggia	Steinbodenplatten, taupe
Wände	- Wohnen/Essen	Abrieb weiss, fein
	- Schlafzimmer	Abrieb weiss, fein
	- Nasszellen	Abrieb weiss, fein / Wandplatten weiss, matt
Decken	- Weissputz	

MARCK

Immobilien AG

Haus B	2.5-Zimmerwohnung / Bezeichnung B.0.2	Nettomietzins	1'910.00
	EG, Wohnfläche: 64 m ²	Akonto NK	190.00
	Aussenraum: 5 m ² / Keller: 5 m ²	Bruttomietzins	2'100.00



Geräteliste

Küche	- Kühlschrank	Miele KFN 37232 iD (Kühl-Gefrierkombi, 262L / Kühler = 194L / Gefrierer = 68L)
	- Backofen	Miele H 2861-60 B
	- Kochherd (Induktion)	BORA PURU
	- Geschirrspüler	Miele G 24985-60 Vi Classic
Reduit	- Waschmaschine	Miele
	- Tumbler	Miele

Elektrische Einrichtungen

Storen	- elektrisch bedienbar
TV / Tel / Radio	- im Wohnzimmer ausgerüstet
	- restliche Zimmer mit Leerrohrinstallationen vorbereitet
	- Swisscom (Glasfasernetz) und Cablecom eingerichtet
Steckdosen 220V	- Küche mit zwei 3-fach-Steckdosen & eine Steckdosen-Lichtschalter-Kombi
	- Nasszellen mit einer 2-fach-Steckdose im Spiegelschrank & einer 3-fach-Steckdose an der Wand
	- restliche Zimmer inkl. Wohnen mit drei 3-fach-Steckdosen (je 1 x geschaltet)
Beleuchtung	- Küche mit eingebautem LED-Band im Unterbau
	- Korridor mit eingebauten Deckenspots
	- Badezimmer mit LED-Beleuchtung im Spiegelschrank & einem Deckenspot

Materialisierung

Bodenbeläge	- Wohnen / Essen	Parkett Eiche, wild verlegt
	- Schlafzimmer	Parkett Eiche, wild verlegt
	- Nasszellen	Feinsteinzeug Bodenplatten, weiss, matt
	- Küche & Entrée	Feinsteinzeug Bodenplatten, weiss, matt
	- Loggia	Steinbodenplatten, taupe
Wände	- Wohnen/Essen	Abrieb weiss, fein
	- Schlafzimmer	Abrieb weiss, fein
	- Nasszellen	Abrieb weiss, fein / Wandplatten weiss, matt
Decken	- Weissputz	

Haus B

2.5-Zimmerwohnung / Bezeichnung B.0.3
EG, Wohnfläche: 62 m²
Aussenraum: 5 m² / Keller: 5 m²

Nettomietzins 1'900.00
Akonto NK 180.00
Bruttomietzins 2'080.00



Geräteliste

Küche	- Kühlschrank	Miele KFN 37232 iD (Kühl-Gefrierkombi, 262L / Kühler = 194L / Gefrierer = 68L)
	- Backofen	Miele H 2861-60 B
	- Kochherd (Induktion)	BORA PURU
	- Geschirrspüler	Miele G 24985-60 Vi Classic
Reduit	- Waschmaschine	Miele
	- Tumbler	Miele

Elektrische Einrichtungen

Storen	- elektrisch bedienbar
TV / Tel / Radio	- im Wohnzimmer ausgerüstet
	- restliche Zimmer mit Leerrohrinstallationen vorbereitet
	- Swisscom (Glasfasernetz) und Cablecom eingerichtet
Steckdosen 220V	- Küche mit zwei 3-fach-Steckdosen & eine Steckdosen-Lichtschalter-Kombi
	- Nasszellen mit einer 2-fach-Steckdose im Spiegelschrank & einer 3-fach-Steckdose an der Wand
	- restliche Zimmer inkl. Wohnen mit drei 3-fach-Steckdosen (je 1 x geschaltet)
Beleuchtung	- Küche mit eingebautem LED-Band im Unterbau
	- Korridor mit eingebauten Deckenspots
	- Badezimmer mit LED-Beleuchtung im Spiegelschrank & einem Deckenspot

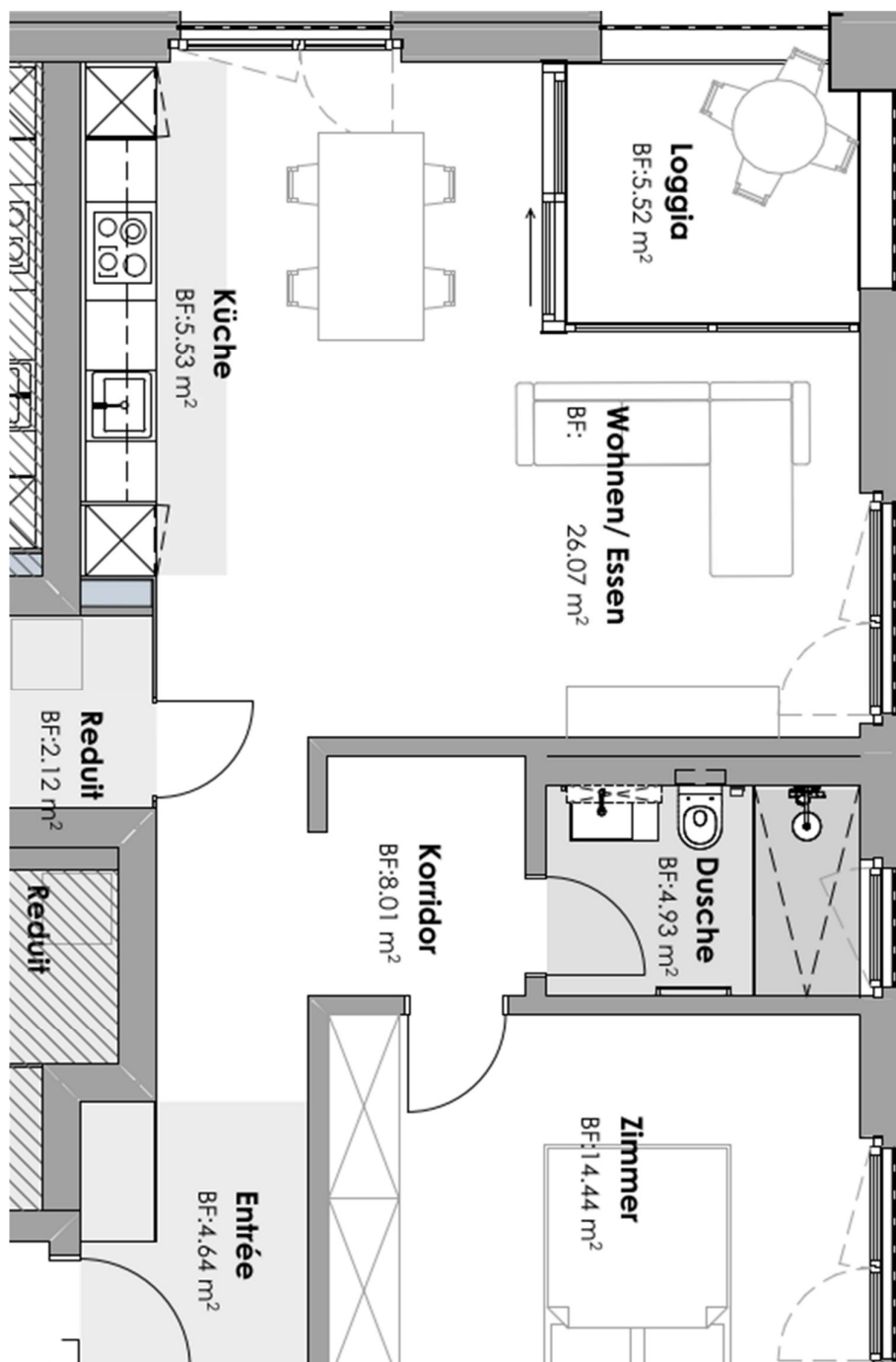
Materialisierung

Bodenbeläge	- Wohnen / Essen	Parkett Eiche, wild verlegt
	- Schlafzimmer	Parkett Eiche, wild verlegt
	- Nasszellen	Feinsteinzeug Bodenplatten, weiss, matt
	- Küche & Entrée	Feinsteinzeug Bodenplatten, weiss, matt
	- Loggia	Steinbodenplatten, taupe
Wände	- Wohnen/Essen	Abrieb weiss, fein
	- Schlafzimmer	Abrieb weiss, fein
	- Nasszellen	Abrieb weiss, fein / Wandplatten weiss, matt
Decken	- Weissputz	

Haus B

2.5-Zimmerwohnung / Bezeichnung B.1.2
1. OG, Wohnfläche: 65 m²
Aussenraum: 5 m² / Keller: 5 m²

Nettomietzins 1'890.00
Akonto NK 190.00
Bruttomietzins 2'080.00



Geräteliste

Küche	- Kühlschrank	Miele KFN 37232 iD (Kühl-Gefrierkombi, 262L / Kühler = 194L / Gefrierer = 68L)
	- Backofen	Miele H 2861-60 B
	- Kochherd (Induktion)	BORA PURU
	- Geschirrspüler	Miele G 24985-60 Vi Classic
Reduit	- Waschmaschine	Miele
	- Tumbler	Miele

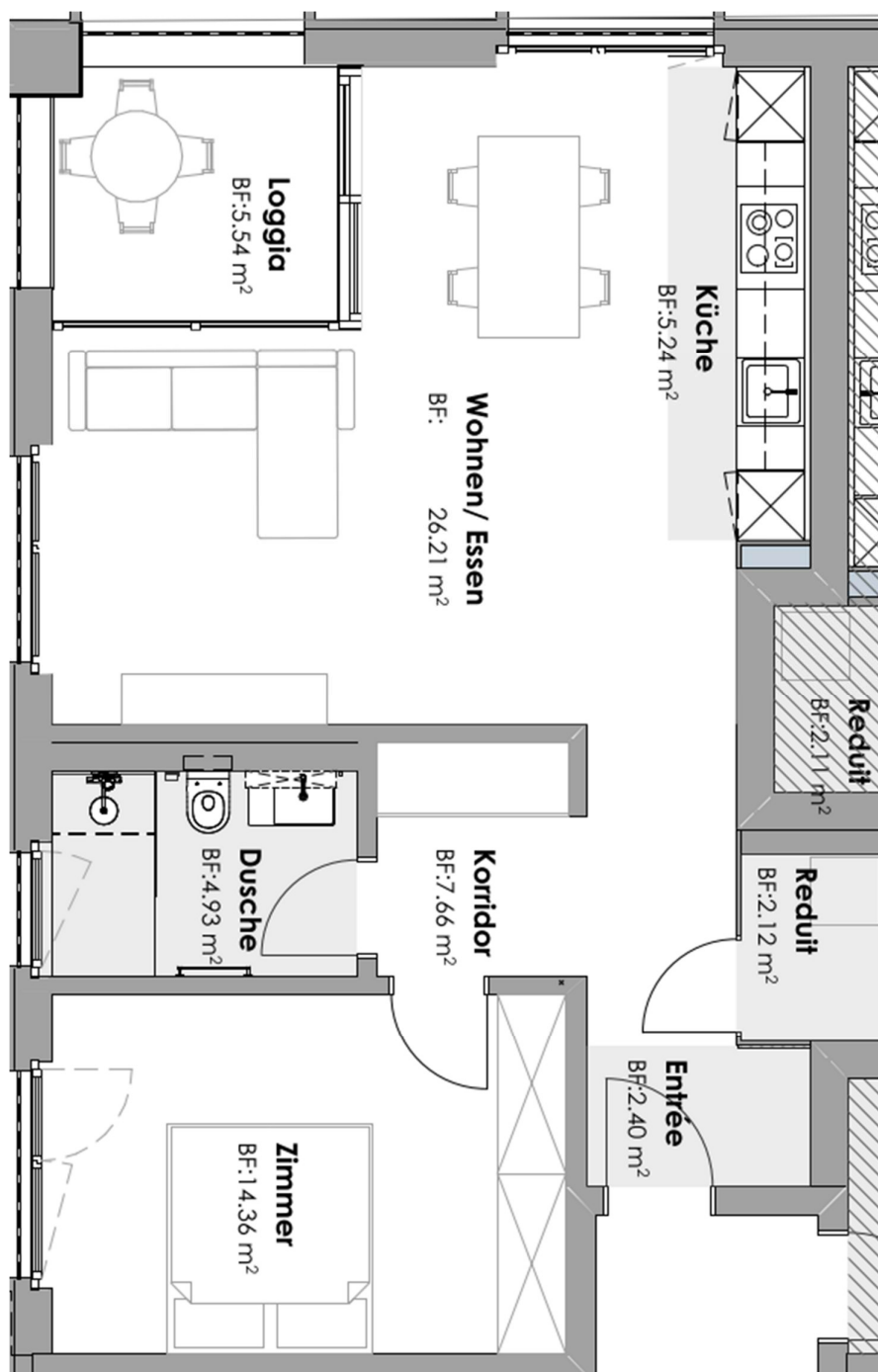
Elektrische Einrichtungen

Storen	- elektrisch bedienbar
TV / Tel / Radio	- im Wohnzimmer ausgerüstet
	- restliche Zimmer mit Leerrohrinstallationen vorbereitet
	- Swisscom (Glasfasernetz) und Cablecom eingerichtet
Steckdosen 220V	- Küche mit zwei 3-fach-Steckdosen & eine Steckdosen-Lichtschalter-Kombi
	- Nasszellen mit einer 2-fach-Steckdose im Spiegelschrank & einer 3-fach-Steckdose an der Wand
	- restliche Zimmer inkl. Wohnen mit drei 3-fach-Steckdosen (je 1 x geschaltet)
Beleuchtung	- Küche mit eingebautem LED-Band im Unterbau
	- Korridor mit eingebauten Deckenspots
	- Badezimmer mit LED-Beleuchtung im Spiegelschrank & einem Deckenspot

Materialisierung

Bodenbeläge	- Wohnen / Essen	Parkett Eiche, wild verlegt
	- Schlafzimmer	Parkett Eiche, wild verlegt
	- Nasszellen	Feinsteinzeug Bodenplatten, weiss, matt
	- Küche & Entrée	Feinsteinzeug Bodenplatten, weiss, matt
	- Loggia	Steinbodenplatten, taupe
Wände	- Wohnen/Essen	Abrieb weiss, fein
	- Schlafzimmer	Abrieb weiss, fein
	- Nasszellen	Abrieb weiss, fein / Wandplatten weiss, matt
Decken	- Weissputz	

Haus B	2.5-Zimmerwohnung / Bezeichnung B.1.3	Nettomietzins	1'880.00
	1. OG, Wohnfläche: 62 m ²	Akonto NK	180.00
	Aussenraum: 5 m ² / Keller: 5 m ²	Bruttomietzins	2'060.00



Geräteliste

Küche	- Kühlschrank	Miele KFN 37232 iD (Kühl-Gefrierkombi, 262L / Kühler = 194L / Gefrierer = 68L)
	- Backofen	Miele H 2861-60 B
	- Kochherd (Induktion)	BORA PURU
	- Geschirrspüler	Miele G 24985-60 Vi Classic
Reduit	- Waschmaschine	Miele
	- Tumbler	Miele

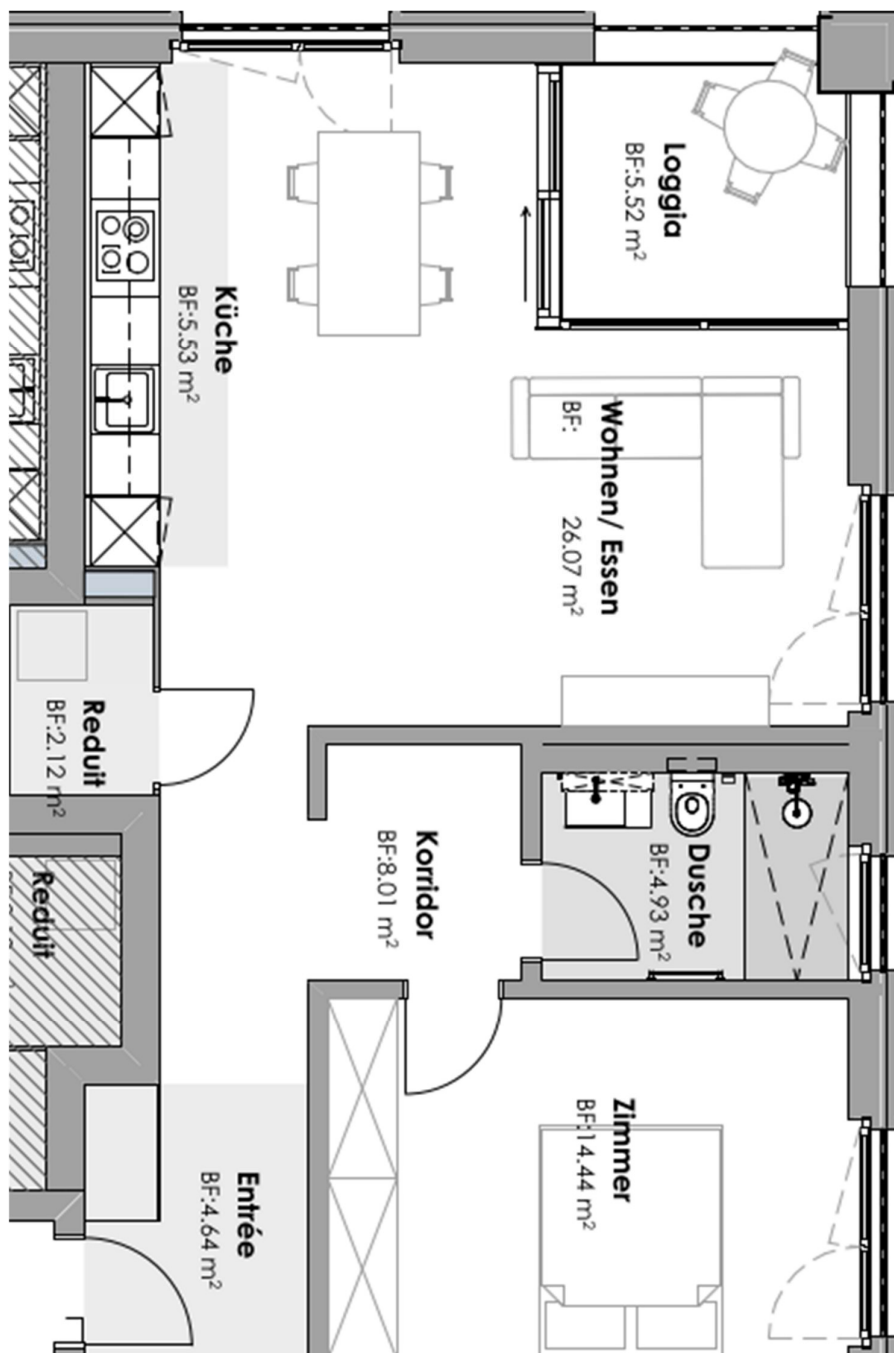
Elektrische Einrichtungen

Storen	- elektrisch bedienbar
TV / Tel / Radio	- im Wohnzimmer ausgerüstet
	- restliche Zimmer mit Leerrohrinstallationen vorbereitet
	- Swisscom (Glasfasernetz) und Cablecom eingerichtet
Steckdosen 220V	- Küche mit zwei 3-fach-Steckdosen & eine Steckdosen-Lichtschalter-Kombi
	- Nasszellen mit einer 2-fach-Steckdose im Spiegelschrank & einer 3-fach-Steckdose an der Wand
	- restliche Zimmer inkl. Wohnen mit drei 3-fach-Steckdosen (je 1 x geschaltet)
Beleuchtung	- Küche mit eingebautem LED-Band im Unterbau
	- Korridor mit eingebauten Deckenspots
	- Badezimmer mit LED-Beleuchtung im Spiegelschrank & einem Deckenspot

Materialisierung

Bodenbeläge	- Wohnen / Essen	Parkett Eiche, wild verlegt
	- Schlafzimmer	Parkett Eiche, wild verlegt
	- Nasszellen	Feinsteinzeug Bodenplatten, weiss, matt
	- Küche & Entrée	Feinsteinzeug Bodenplatten, weiss, matt
	- Loggia	Steinbodenplatten, taupe
Wände	- Wohnen/Essen	Abrieb weiss, fein
	- Schlafzimmer	Abrieb weiss, fein
	- Nasszellen	Abrieb weiss, fein / Wandplatten weiss, matt
Decken	- Weissputz	

Haus B	2.5-Zimmerwohnung / Bezeichnung B.2.2	Nettomietzins	1'910.00
	2. OG, Wohnfläche: 65 m ²	Akonto NK	190.00
	Aussenraum: 5 m ² / Keller: 5 m ²	Bruttomietzins	2'100.00



Geräteliste

Küche	- Kühlschrank	Miele KFN 37232 iD (Kühl-Gefrierkombi, 262L / Kühler = 194L / Gefrierer = 68L)
	- Backofen	Miele H 2861-60 B
	- Kochherd (Induktion)	BORA PURU
	- Geschirrspüler	Miele G 24985-60 Vi Classic
Reduit	- Waschmaschine	Miele
	- Tumbler	Miele

Elektrische Einrichtungen

Storen	- elektrisch bedienbar
TV / Tel / Radio	- im Wohnzimmer ausgerüstet
	- restliche Zimmer mit Leerrohrinstallationen vorbereitet
	- Swisscom (Glasfasernetz) und Cablecom eingerichtet
Steckdosen 220V	- Küche mit zwei 3-fach-Steckdosen & eine Steckdosen-Lichtschalter-Kombi
	- Nasszellen mit einer 2-fach-Steckdose im Spiegelschrank & einer 3-fach-Steckdose an der Wand
	- restliche Zimmer inkl. Wohnen mit drei 3-fach-Steckdosen (je 1 x geschaltet)
Beleuchtung	- Küche mit eingebautem LED-Band im Unterbau
	- Korridor mit eingebauten Deckenspots
	- Badezimmer mit LED-Beleuchtung im Spiegelschrank & einem Deckenspot

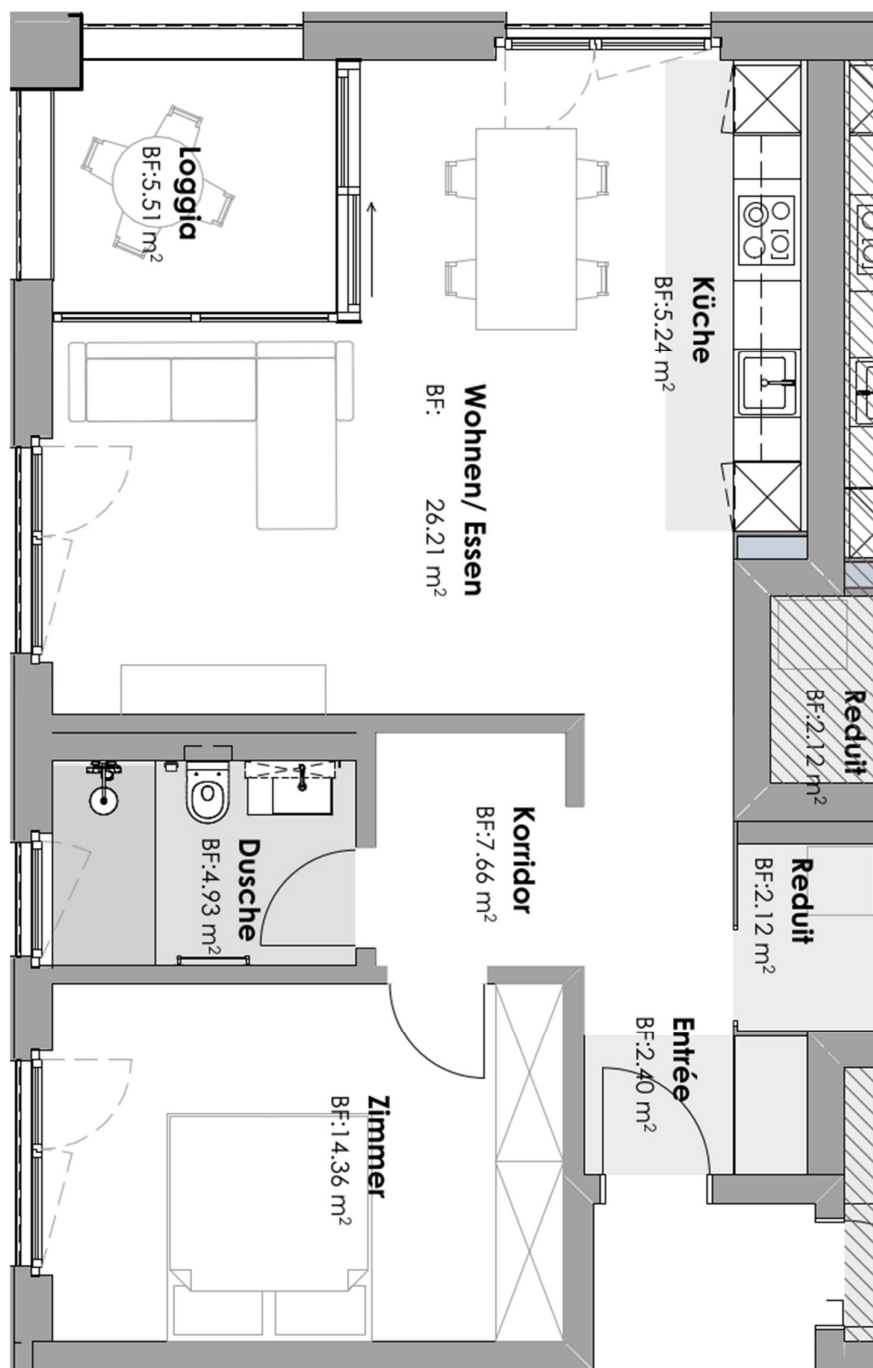
Materialisierung

Bodenbeläge	- Wohnen / Essen	Parkett Eiche, wild verlegt
	- Schlafzimmer	Parkett Eiche, wild verlegt
	- Nasszellen	Feinsteinzeug Bodenplatten, weiss, matt
	- Küche & Entrée	Feinsteinzeug Bodenplatten, weiss, matt
	- Loggia	Steinbodenplatten, taupe
Wände	- Wohnen/Essen	Abrieb weiss, fein
	- Schlafzimmer	Abrieb weiss, fein
	- Nasszellen	Abrieb weiss, fein / Wandplatten weiss, matt
Decken	- Weissputz	

Haus B

2.5-Zimmerwohnung / Bezeichnung B.2.3
2. OG, Wohnfläche: 62 m²
Aussenraum: 5 m² / Keller: 5 m²

Nettomietzins 1'900.00
Akonto NK 180.00
Bruttomietzins 2'080.00



Geräteliste

Küche	- Kühlschrank	Miele KFN 37232 iD (Kühl-Gefrierkombi, 262L / Kühler = 194L / Gefrierer = 68L)
	- Backofen	Miele H 2861-60 B
	- Kochherd (Induktion)	BORA PURU
	- Geschirrspüler	Miele G 24985-60 Vi Classic
Reduit	- Waschmaschine	Miele
	- Tumbler	Miele

Elektrische Einrichtungen

Storen	- elektrisch bedienbar
TV / Tel / Radio	- im Wohnzimmer ausgerüstet - restliche Zimmer mit Leerrohrinstallationen vorbereitet - Swisscom (Glasfasernetz) und Cablecom eingerichtet
Steckdosen 220V	- Küche mit zwei 3-fach-Steckdosen & eine Steckdosen-Lichtschalter-Kombi - Nasszellen mit einer 2-fach-Steckdose im Spiegelschrank & einer 3-fach-Steckdose an der Wand - restliche Zimmer inkl. Wohnen mit drei 3-fach-Steckdosen (je 1 x geschaltet)
Beleuchtung	- Küche mit eingebautem LED-Band im Unterbau - Korridor mit eingebauten Deckenspots - Badezimmer mit LED-Beleuchtung im Spiegelschrank & einem Deckenspot

Materialisierung

Bodenbeläge	- Wohnen / Essen	Parkett Eiche, wild verlegt
	- Schlafzimmer	Parkett Eiche, wild verlegt
	- Nasszellen	Feinsteinzeug Bodenplatten, weiss, matt
	- Küche & Entrée	Feinsteinzeug Bodenplatten, weiss, matt
	- Loggia	Steinbodenplatten, taupe
Wände	- Wohnen/Essen	Abrieb weiss, fein
	- Schlafzimmer	Abrieb weiss, fein
	- Nasszellen	Abrieb weiss, fein / Wandplatten weiss, matt
Decken	- Weissputz	