



Centro Carvina A, Taverne - Ufficio spazioso

Affittare | Lavorare

Descrizione immobile

Ubicazione	Via Carvina 1, 6807 Taverne (Ticino)
Disponibilità	da subito
Tipo	Ufficio
Descrizione	Spazioso ufficio presso il Centro Carvina A - Taverne.

Vantaggi	✓ Immediate vicinanze dell'autostrada N2 ✓ 4 km dall'uscita autostrada Lugano Nord ✓ Stabile commerciale multifunzionale.
Offerta	✓ Superficie no. 1511-1026 ✓ Superficie utile 126 m² ✓ Situata al 2° piano ✓ Posteggi esterni

Immobile

Piano	2° Piano superiore
Superficie utile	127 m ²

Prezzo

Affitto	120.00 CHF/m ² /anno	1440.00 CHF/mese
Spese accessorie	12.00 CHF/m ² /anno	147.00 CHF/mese
Parcheggio esterno		45.00 CHF/mese

Tutti i prezzi senza IVA

Dintorni

Mezzi pubblici	100 m
Centro commerciale	50 m
Raccordo autostradale	4000 m

Proprietà/attrezzatura

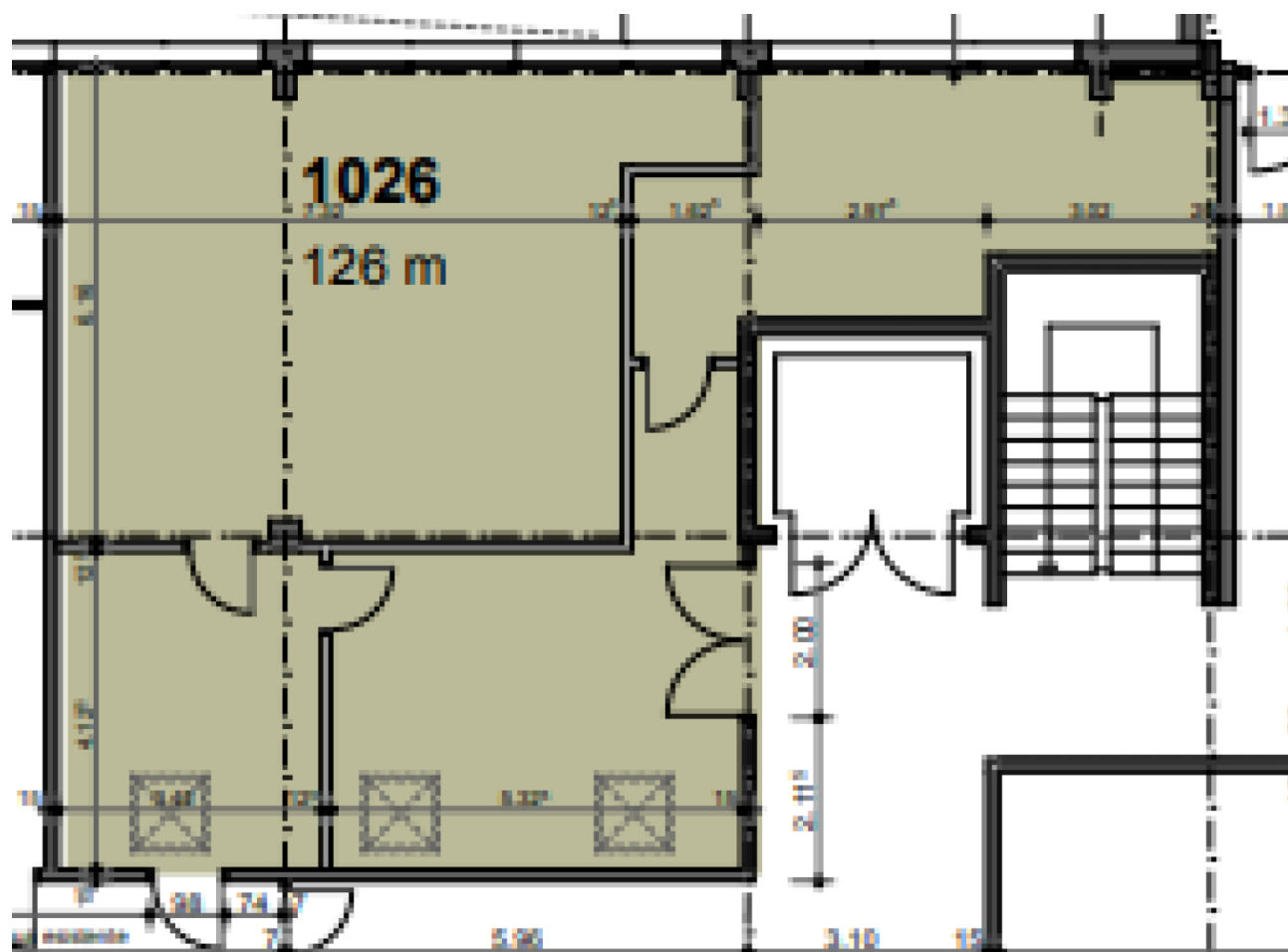
Finiture interne

- ✓ Impianto elettrico: alimentazione, quadro elettrico, interruttori luce, lampade
- ✓ Corpi illuminanti a soffitto
- ✓ Pavimento strato d'usura esistente
- ✓ Pareti divisorie interne
- ✓ Pareti perimetrali in BKS-Silico calcare grezze o tinteggiate di bianco
- ✓ Porta d'accesso alla superficie in metallo o legno
- ✓ Sanitari uomini e donne presenti dal piano terreno al 2° piano
- ✓ Sanitari per invalidi
- ✓ Altezza locali 2.75 m²

Costruzione

- ✓ Anno di costruzione: 1991
- ✓ Piani: 4
- ✓ Ponte sollevatore
- ✓ Montacarichi
- ✓ Rampa di accesso

Pianta



Contatto

Daniele Bisang

Amministratore immobiliare

+41 91 850 31 30

daniele.bisang@alfred-mueller.ch

www.alfred-mueller.ch