

GEWERBERAUM | LAGER | ATELIER

Steg 1914, Starkenbach, 9656 Alt St. Johann (Toggenburg)

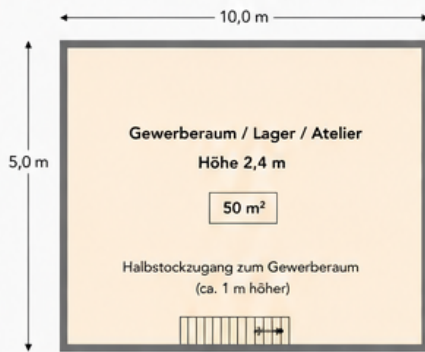


VIELSEITIG NUTZBAR

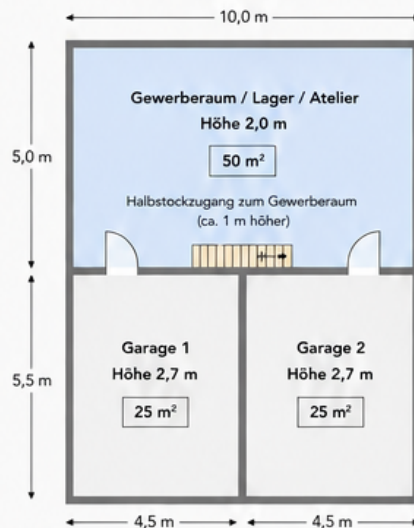
Ideal für Handwerker, Kleinunternehmen, Lager, Werkstatt, Atelier oder Hobby.

Ruhig und idyllisch gelegen vermieten wir ab sofort einen vielseitig nutzbaren, beheizten Gewerberaum mit zwei grosszügigen Garagen. Gute Zufahrt bis zu den Garagen vorhanden.

OBERGESCHOSS (OG)



ERDGESCHOSS (EG)



2 Parkplätze können zusätzlich gemietet werden.

ECKDATEN

	Hauptfläche	ca. 100 m² auf 2 Ebenen
	Garagen	2 Einzelgaragen je ca. 25 m²
	Stromanschlüsse	230 V und 400 V
	Beleuchtung	Elektrisch
	Zufahrt	Mit Lieferwagen und Lastwagen möglich
	WC-Mitbenutzung	Im Nebengebäude möglich
	Verfügbar	Ab sofort

MIETPREISE (alles inklusive)

- Gewerberaum (ca. 100 m²):
CHF 900.- / Monat
- Garage: CHF 220.- / Monat pro Stück

UNTERGESCHOSS (UG) – OPTIONAL

Zusätzlicher Lagerraum (unbeheizt)
ca. 90 m²

Separater Zugang über
den Aussenbereich.



LAGE



FOTODOKUMENTATION INNENRÄUME



Gewerberaum EG



Gewerberaum OG



Garage 1



Garage 2

KURZBESCHREIBUNG

Vielseitig nutzbarer Gewerberaum auf zwei Ebenen mit direktem Zugang über zwei grosszügige Garagen.

Ideal für Lager, Werkstatt, Atelier, Materiallager oder Kleinproduktion.

Starkstromanschlüsse (230 V und 400 V) sowie gute Zufahrt bis zu den Garagen vorhanden.

Ruhige, idyllische Lage im Toggenburg.

INTERESSE?

Ernsthafte Interessierte können sich melden unter:

078 667 45 09

c.schaellibaum@gmx.ch