

Affittasi a **Sagno**, per data da convenire, in casa storica con piccola corte suggestiva, due appartamenti restaurati:



facciata ovest



ingresso principale

Per informazioni:

Tel: 091 646 02 72
Mob: 076 336 33 63
E-mail: n.pfister@ticino.com



facciata sud con portico

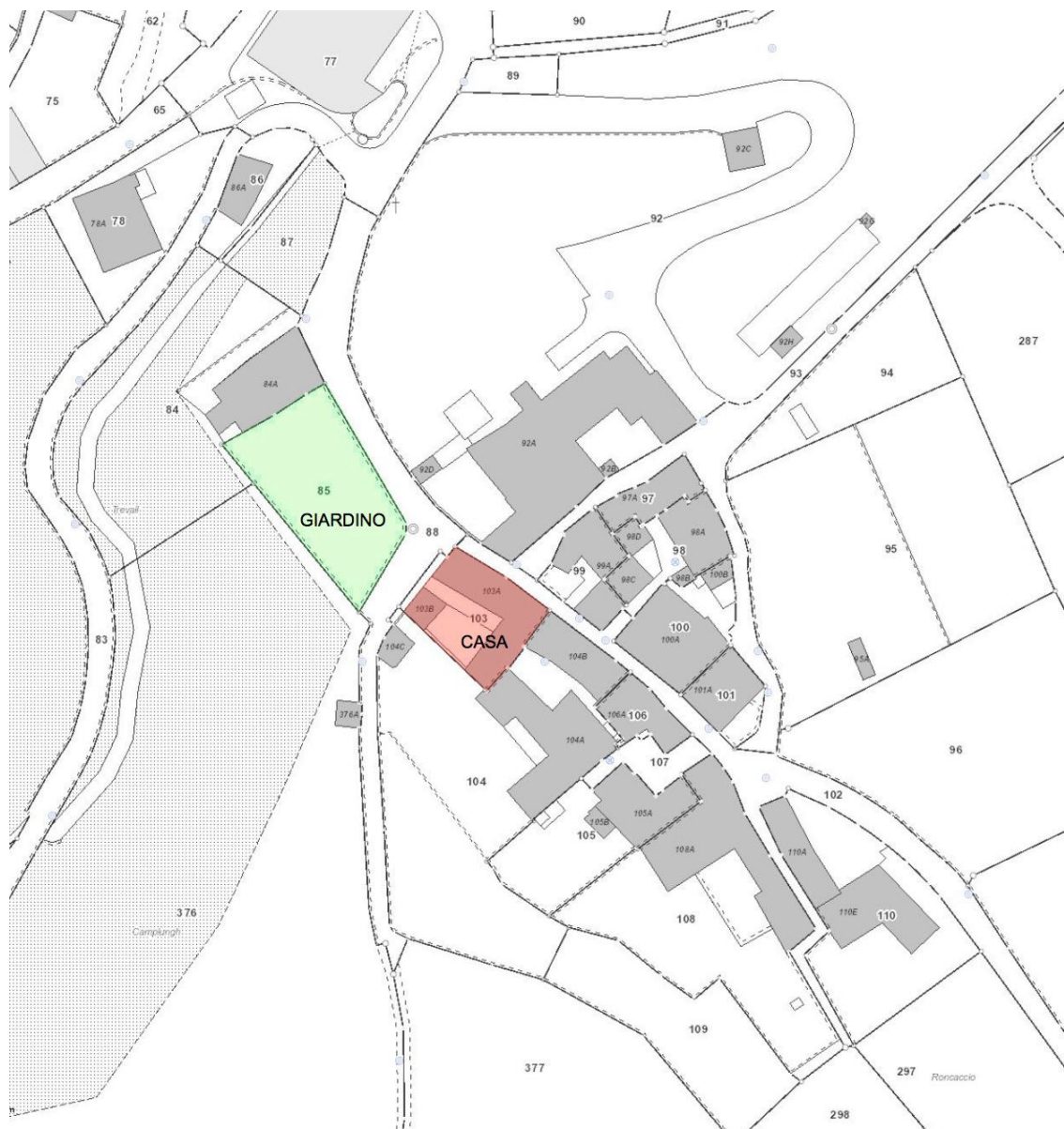


cortile

Per informazioni:

Tel: 091 646 02 72
Mob: 076 336 33 63
E-mail: n.pfister@ticino.com

Planimetrie:



Indirizzo: Piazzetta Guglielmo Tell 1, Trevall, 6839 Sagno
Mappali: casa: no. 103
giardino: no. 85

Per informazioni: Tel: 091 646 02 72
Mob: 076 336 33 63
E-mail: n.pfister@ticino.com

Planimetrie:



legenda:

appartamento est:

appartamento ovest:

locale tecnico / lavanderia:

colore rosso

colore blu

colore viola

Per informazioni:

Tel:

Mob:

E-mail:

091 646 02 72

076 336 33 63

n.pfister@ticino.com

Descrittivo Appartamento est (rosso):

4.5 locali, ca. 100 m², su due piani

Pian terreno:

atrio ingresso, scala
soggiorno con camino
cucina ben attrezzata

Primo piano:

tre camere
bagno con doccia e vasca

In comune:

portico entrata, cortile
locale tecnico con riscaldamento (termopompa aria-acqua) e lavanderia
cantina
eventuale: giardino di fronte alla casa (ca. 440 m²)

Prezzo mensile: affitto Fr. 1'300.- + spese Fr. 200.-

Descrittivo Appartamento ovest (blu):

3.5 locali + loggiato, ca. 120 m², su due piani

Pian terreno:

atrio ingresso
soggiorno con grande camino d'epoca
cucina ben attrezzata, con camino
scala con pavimento originale in pietra

Primo piano:

atrio
loggiato con finestre sulla corte interna
due ampie camere
bagno con doccia e vasca

In comune:

portico entrata, cortile
locale tecnico con riscaldamento (termopompa aria-acqua) e lavanderia
cantina
eventuale: giardino di fronte alla casa (ca. 440 m²)

Prezzo mensile: affitto Fr. 1'500.- + spese Fr. 200.-

Per informazioni:

Tel: 091 646 02 72
Mob: 076 336 33 63
E-mail: n.pfister@ticino.com