



Appartement de 4.5 pièces avec place de parc

Fin d'Avau 8, 1756 Onnens



TYPE DE BIEN
Appartement



PIÈCES
4.5



SURFACE
env. 110 m²



ÉTAGE
1^{er}



DISPONIBILITÉ
15.08.2026

Description du bien

Une cave spacieuse est mise gratuitement à disposition à bien plaisir. L'immeuble dispose également d'une buanderie commune. La cuisine, entièrement équipée, comprend un lave-vaisselle, un four ainsi qu'une plaque vitrocéramique. L'appartement avec balcons et store en toile électrique bénéficie d'une salle de douche avec WC ainsi que d'un WC visiteurs séparé. L'ensemble est en excellent état d'entretien.

Informations complémentaires

Une place de parc extérieure. Une deuxième place supplémentaire peut également être louée au prix de CHF 50.-/mois.

Points forts

- ✓ Calme
- ✓ Magnifique vue
- ✓ Balcon

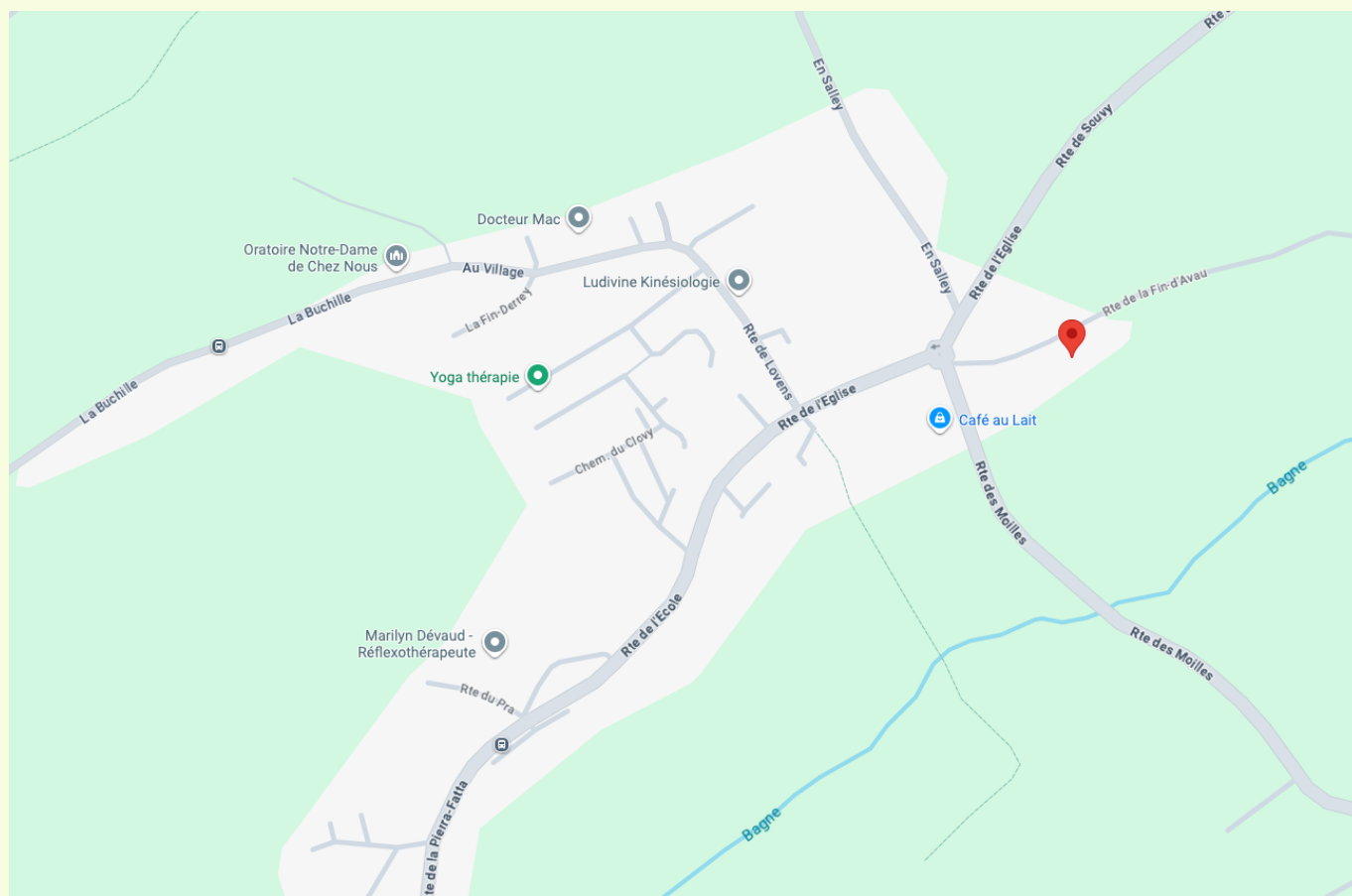
Équipements

- Buanderie commune
- Cuisine équipée (lave-vaisselle, four, plaque vitrocéramique)
- Balcons avec store en toile électrique

Conditions de location

LOYER MENSUEL	CHF 1750.- + 50.-/mois place de parc
CHARGES MENSUELLES	CHF 150.-
DÉPÔT DE GARANTIE	3 mois de loyers nets
DURÉE MINIMALE DU BAIL	1 ans, renouvelable tacitement
DÉLAIS DE RÉSILIATION	4 mois pour la fin d'un mois.

Situation



	Arrêt de bus	4 minutes à pieds
	Commerces	3 minutes à pieds
	Écoles	7 minutes en voiture
	Centre	4 minutes à pieds

Photos



Nous contacter

info@regie-marguet.ch
+41 26 320 09 99
regie-marguet.ch

Régie Marguet SA
Rue des Alpes 44
1700 Fribourg, Suisse