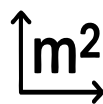
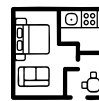


## APPARTEMENT DE 4.5 PIÈCES AU 2<sup>ème</sup> ÉTAGE – LOT 9



91.1 m<sup>2</sup>



4.5 PCES



1333 m<sup>2</sup>

CHF 900'000.-

### INFORMATIONS ET VISITES

**FLORENT**

+41 79 251 72 92

info@linkhome.ch



### SURFACES

|                          |                                                       |           |                     |
|--------------------------|-------------------------------------------------------|-----------|---------------------|
| <b>Surface habitable</b> | <b>91.1 m<sup>2</sup></b>                             | Hall      | 3.3 m <sup>2</sup>  |
| Salon                    | 18 m <sup>2</sup>                                     | Mezzanine | 12.1 m <sup>2</sup> |
| Salle à manger           | 10.4 m <sup>2</sup>                                   | Cuisine   | 11.9 m <sup>2</sup> |
| Chambre 1                | 13.7 m <sup>2</sup>                                   | Cave      | 3.5 m <sup>2</sup>  |
| Chambre 2                | 14.5 m <sup>2</sup>                                   |           |                     |
| Salle de bain 1          | 3.9 m <sup>2</sup>                                    |           |                     |
| Salle de bain 2          | 3.2 m <sup>2</sup>                                    |           |                     |
| Jardin                   | 1333 m <sup>2</sup> / jardin privatif possible en sus |           |                     |



### CARACTERISTIQUES

|                       |        |
|-----------------------|--------|
| Année de construction | 1750   |
| Année de rénovation   | 2025   |
| Energie(s)            | Gaz    |
| Chauffage             | Au sol |