

Emplacement idéal à deux pas de la gare de Prilly Rue du Grand-Pré 4 – 1004 Lausanne CHF 217.-/m2/an



Emplacement

Ville	Lausanne
Adresse	Rue du Grand-Pré 4

Objet

Surface totale au sol	Environ	188 m2
-----------------------	---------	--------

Loyer

Loyer net mensuel	CHF	3'400.00
Charges mensuelles	CHF	310.00
Loyer brut mensuel	CHF	3'710.00

Description

Idéalement située à deux pas de la gare CFF de Prilly-Malley et du centre commercial Malley-Lumières ainsi qu'à 2 minutes en voiture d'une entrée d'autoroute, cette spacieuse surface de bureaux offre tous les avantages au développement de votre activité.

La disposition actuelle est la suivante : un grand hall-réception, une salle de conférence, trois bureaux fermés, un grand bureau pouvant faire office d'open-space et deux WC. Le tout est réparti sur un même niveau au rez-de-chaussée de l'immeuble.

Disponibilité : **à convenir**

Places de parc disponibles en sus.

Intéressé(e) ? La visite vaut le détour.

Sauf erreur ou omission. Photos et descriptif non contractuels.

Vos avantages avec Régimo Business

1. Négociation personnalisée des termes et conditions du contrat de bail à loyer ;
2. Conseils et soutien pour la planification des aménagements et des équipements par des professionnels ;
3. Spécialistes à l'écoute de vos besoins tout au long de la durée de votre location.

Contact

Régimo Lausanne SA, Succursale de Régimo SA
Chemin de Mornex 38, CP 1267, 1001 Lausanne
Christian Catota
T +41 21 318 73 89
christian.catota@regimo.ch



