



COUP DE CŒUR CANADIEN

Au centre | 1997 Haute-Nendaz | Référence : VAL-240813

CHF 280'000.-

COUP DE CŒUR CANADIEN

CH-1997 Haute-Nendaz | Au centre | CHF 280'000.-



CASAN immobilier vous propose ce grand studio atypique, à quelques pas des remontées mécaniques. Il a été entièrement aménagé avec le style des cabanes canadiennes pour un dépaysement total.

Il se compose d'une grande entrée avec rangements, d'une salle-de-douche, d'une cuisine équipée et d'une grande pièce de vie. Le coin nuit est un peu en retrait et s'apparente à un 2,5 pièces.

L'immeuble possède une piscine et un sauna pour des moments de détente après-ski.

Nombreuses places de parc disponibles sur la parcelle, avec vignette.

L'appartement reste meublé.

Les charges PPE sont exceptionnellement basses, un atout majeur pour un appartement de rendement ou en résidence secondaire.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **VAL-240813**

Type: **Appartement meublé**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **1.5**

Sanitaire: **1**

Situé au: **1er Sous-sol**

Logement: **1**

Surface habitable: **~ 40 m²**

Année de construction: **1970**

Dernières rénovations: **2008**

CARACTÉRISTIQUES

CH-1997 Haute-Nendaz | Au centre | **CHF 280'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Année de construction	1970
Type	Appartement meublé	Dernières rénovations	2008
Référence	VAL-240813	Logement	1
Pièces	1.5	Surface habitable	~ 40 m²
Sanitaire	1	Charges PPE	CHF 600.-/an
Situé au	1er Sous-sol		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Commerces
- Rue commerçante
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Arrêt de bus
- Remontées mécaniques

EXTÉRIEUR

- Parking

INTÉRIEUR

- Accès pour handicapés
- Ascenseur
- Local à ski
- Sauna
- Piscine
- Meublé
- Avec cachet

EQUIPEMENT

- Buanderie collective
- Douche

PHOTO(S)







